

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
(ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)

ตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด
บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

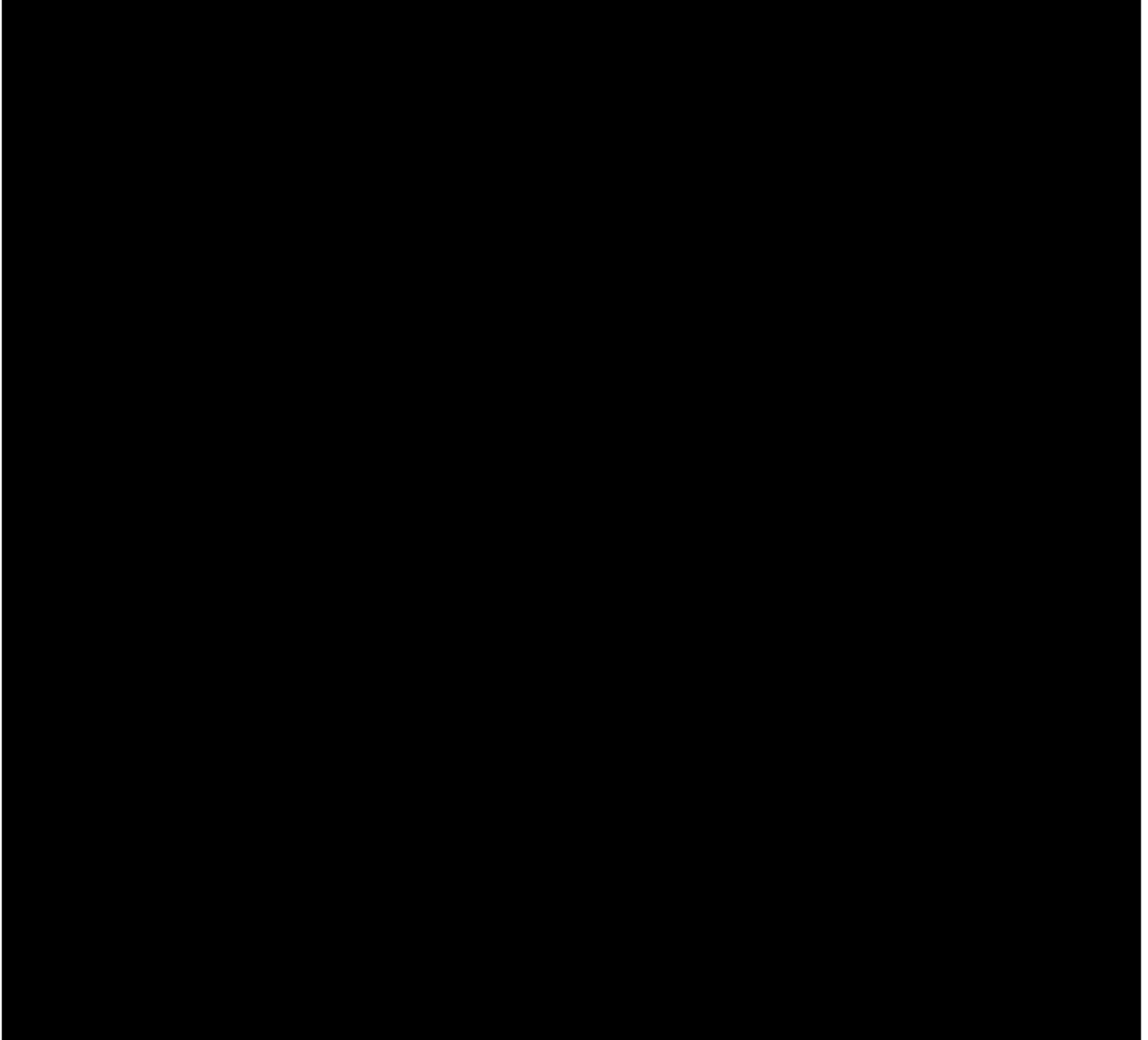
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



หนังสือมอบอำนาจ

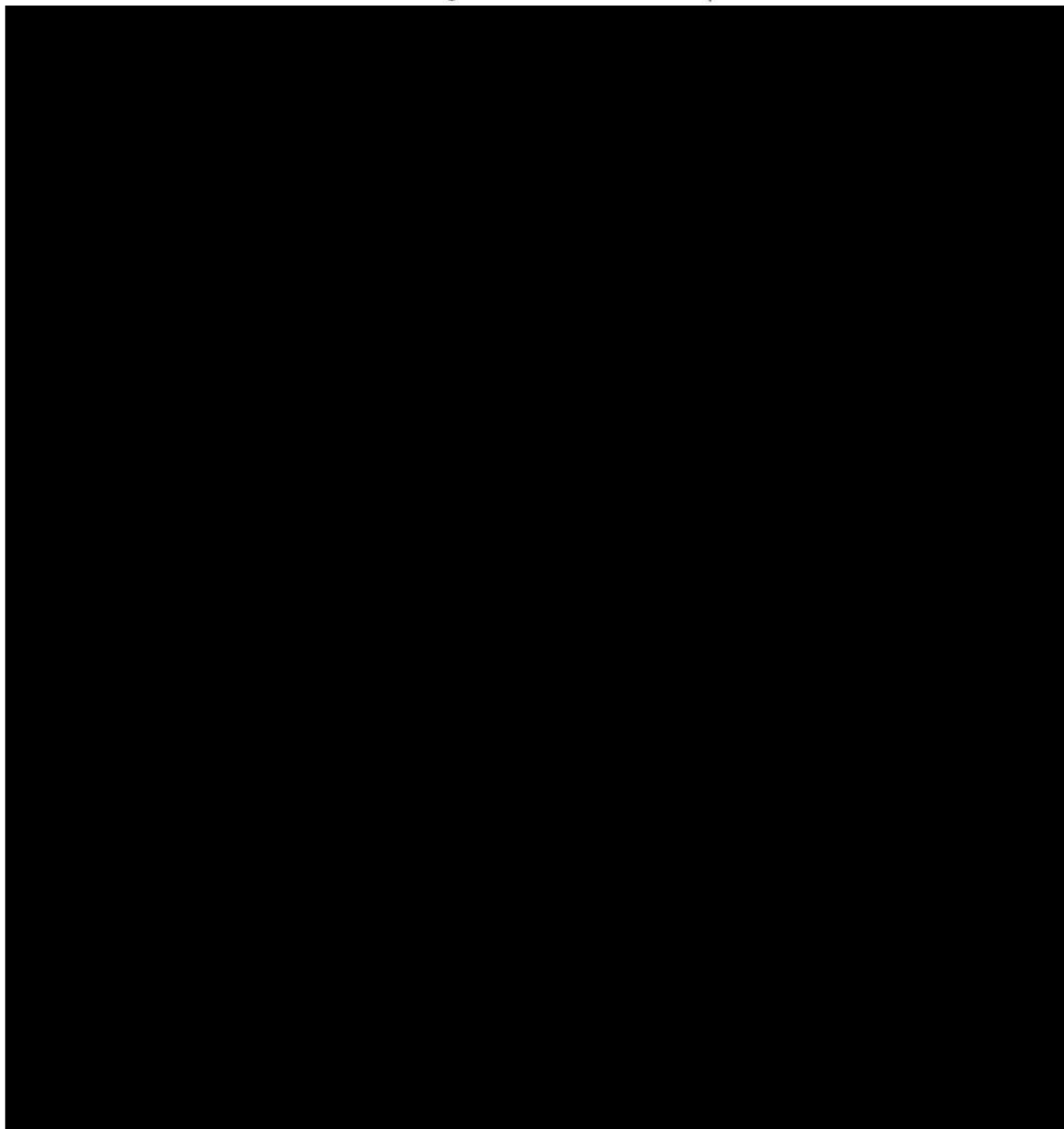
เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

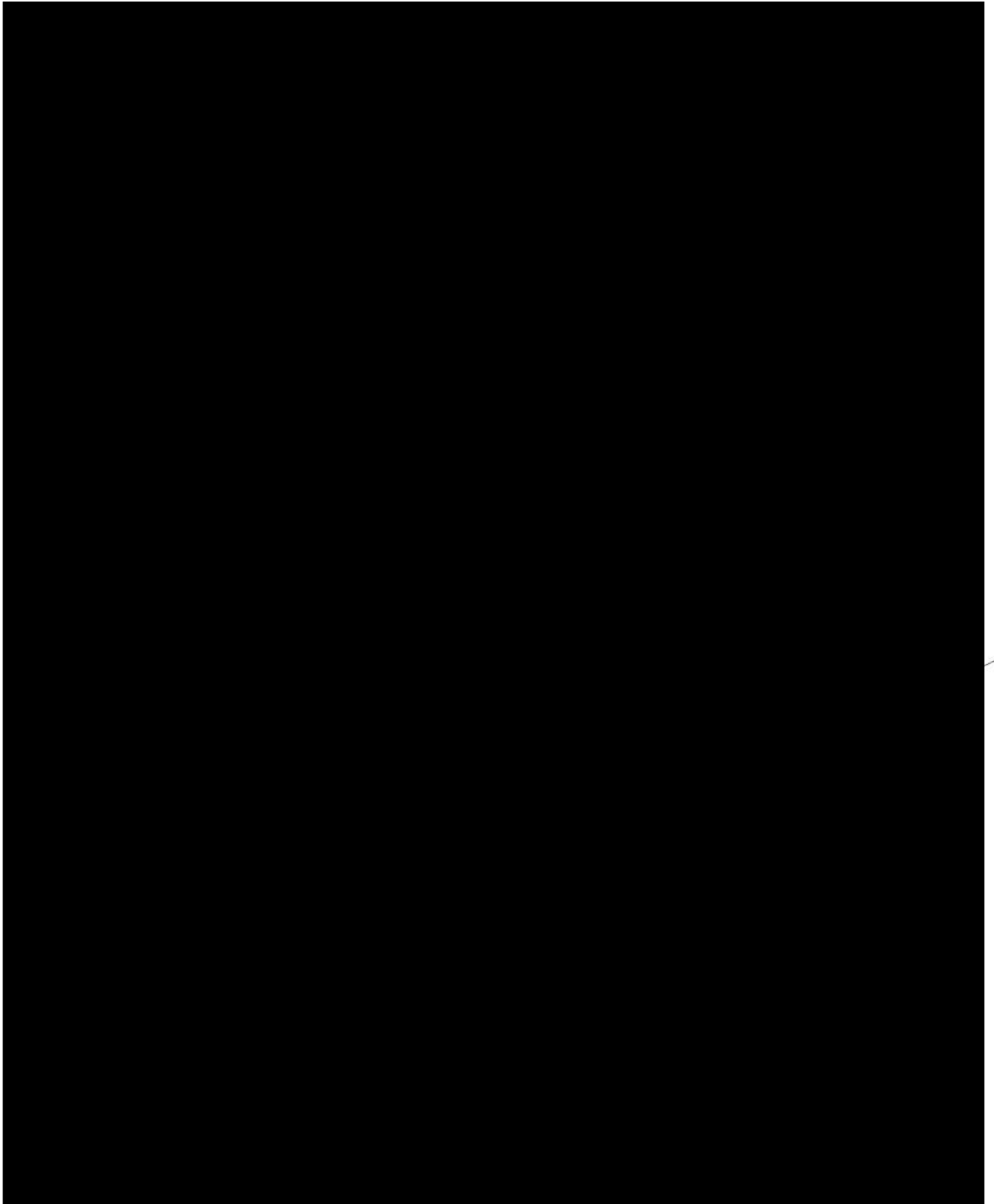
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

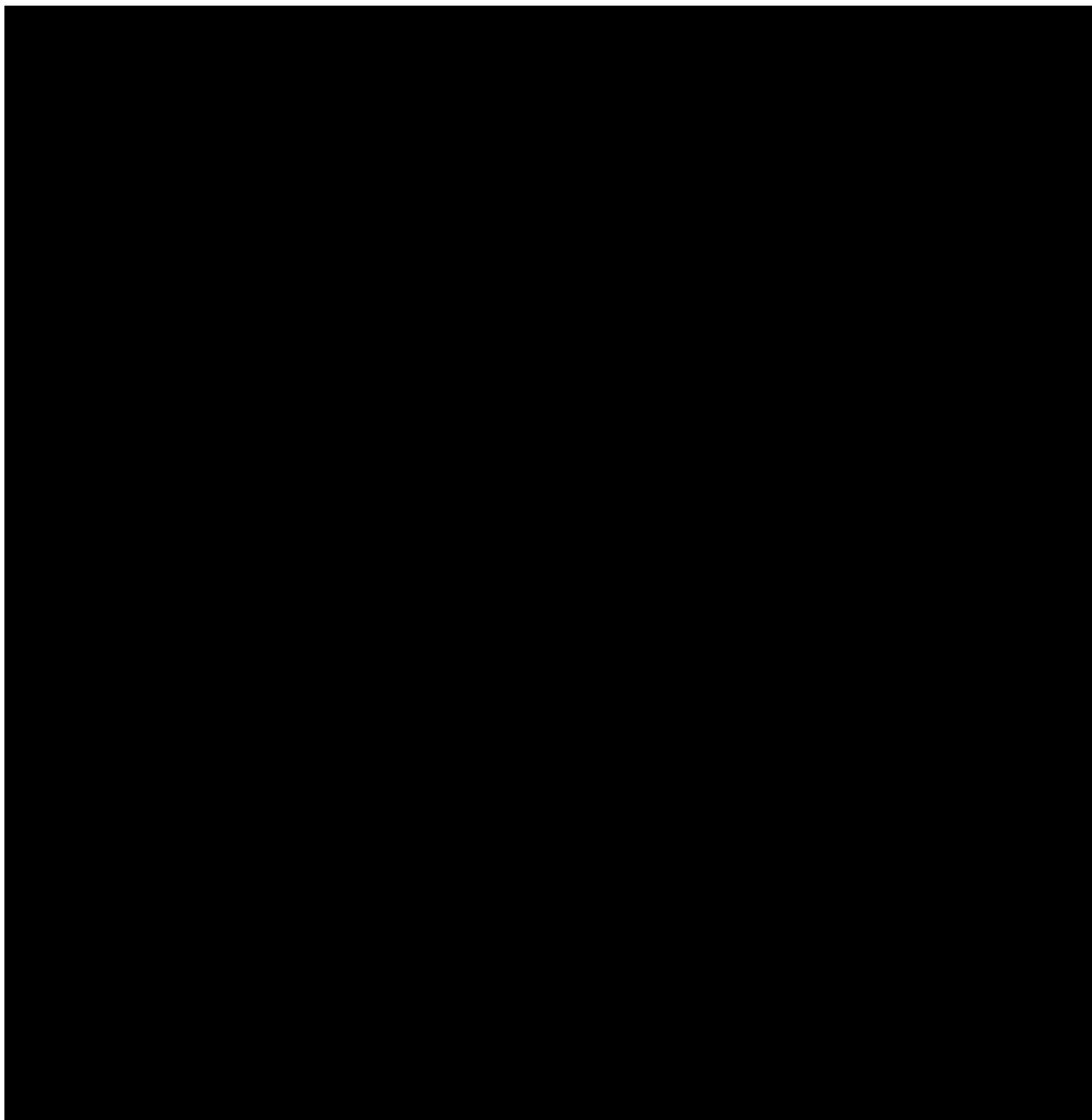


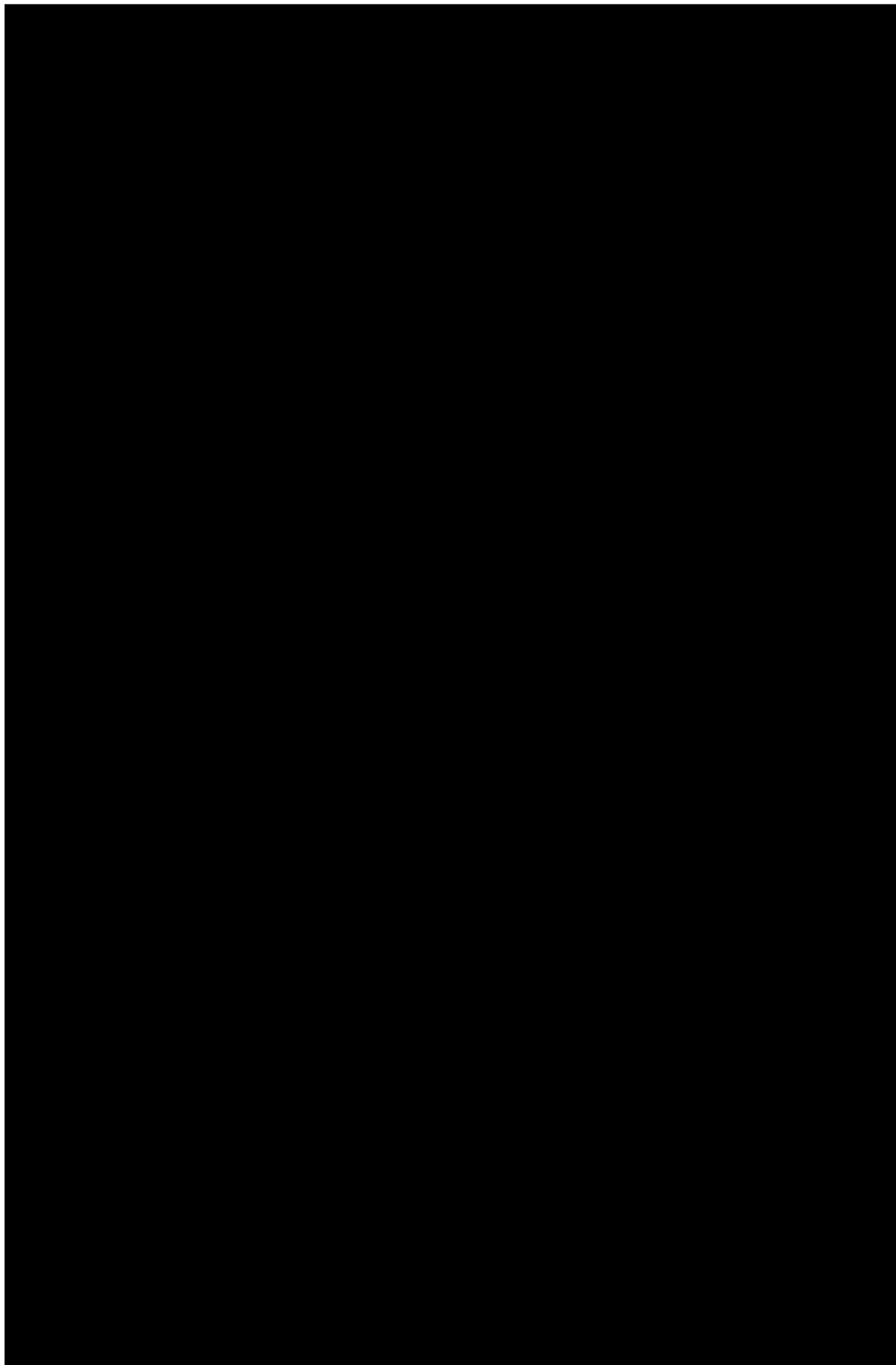


(ลงชื่อ) _____ พนักงานเจ้าหน้าที่
(..... บัณฑิต)
ตำแหน่ง
.....



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด





ที่ ภก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นายอัศรพล บุตรสุริย์

2. นายเสริญ ขวัญมุณี/

3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/

4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

(นายชัยมงคล พลุกซอมรกุล)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

สำนักงานธุรกิจ

166 หมู่ 2 เขต 1

ภูเก็ต 83000



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 09:27 น.

Ref:688300215024398

1/4

ที่ ภก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 024398

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

การจดทะเบียนนิติบุคคลเป็นเพียงการแจ้งข้อมูลเท่านั้น ไม่เป็นการรับรองความถูกต้องของข้อมูล
การจดทะเบียนนิติบุคคลเป็นเพียงการแจ้งข้อมูลเท่านั้น ไม่เป็นการรับรองความถูกต้องของข้อมูล
การจดทะเบียนนิติบุคคลเป็นเพียงการแจ้งข้อมูลเท่านั้น ไม่เป็นการรับรองความถูกต้องของข้อมูล



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กัวลันบูร์ก

15/01/2025
15/01/2025



รายละเอียดวัตถุประสงค์



- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) นาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละมั่ง ปาล์มน้ำมัน ปอ ผ้าย่น ฝ้าย ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครั่ง หนังกัด ไขสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ขอบปาสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสามัคคี บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้ายืดจากใยสังเคราะห์ ผ้าใยสังเคราะห์ ผ้าใยสังเคราะห์ เส้นใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงมือ เครื่องหนัง กระจก กระจกเงา เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเค้นกันที่ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมืออย่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ระบอบ รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

กระทรวงพาณิชย์

โทร 02-2642000



(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวันที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลหรือขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อสุขภาพ

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประกันโลม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม

รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑอาหาร
เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหากระบวนการผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ควบคุม

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

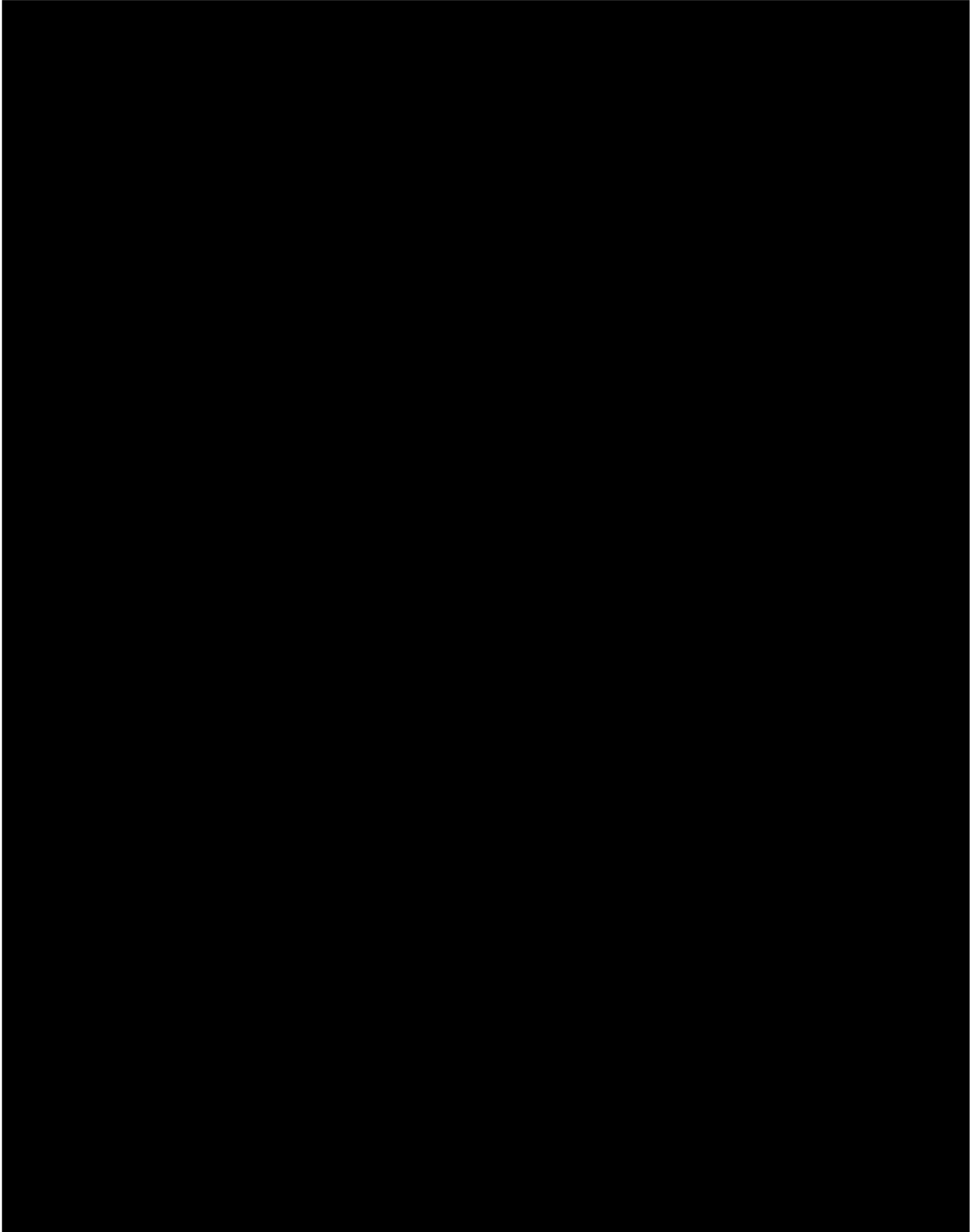
(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับผิดชอบเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบสารสนเทศ
และทางด้านเศรษฐศาสตร์



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล – ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวันทาวน์)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. ปริมาณน้ำใช้	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	7
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	8
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	9
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	12
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ	14
กิจกรรมในโครงการ 8. การรักษาความปลอดภัย	15
กิจกรรมในโครงการ 9. การจัดการสวะน้ำ	15
กิจกรรมในโครงการ 10. การจัดการภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียว	16
กิจกรรมในโครงการ 11. การจราจร	17
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	18
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	19
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	24
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	25
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	58
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	82
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	83
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	83
ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	95
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	98
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	99
สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	99
เอกสารแนบ	101

สารบัญรูปภาพ	หน้า
รูปภาพที่	
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เซ็นทรัล ภูเก็ต	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่อาคาร	18
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว และพรรณไม้ภายในโครงการ	66
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน	66
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.	66
รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถของโครงการ	67
รูปภาพที่ 2.5 บัตรจอดรถสำหรับผู้พักอาศัย	67
รูปภาพที่ 2.6 บัตรจอดรถชั่วคราว	67
รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	67
รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามจอด	67
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ	68
รูปภาพที่ 2.10 ป้ายทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ	68
รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	68
รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง	68
รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์	69
รูปภาพที่ 2.14 ซ่อมอพยพหนีไฟ	69
รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล	69
รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน	69
รูปภาพที่ 2.17 ระบบโทรศัพท์วงจรปิด	70
รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	70
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางออกฉุกเฉิน	71
รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ	71
รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง	71
รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม	71
รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถึงขยะ และพื้นถนน	72
รูปภาพที่ 2.24 ถังขยะภายในโครงการ	72
รูปภาพที่ 2.25 ป้ายรณรงค์เกี่ยวกับขยะ	72
รูปภาพที่ 2.26 ป้ายประหยัดพลังงาน	72
รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย	73
รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย	73
รูปภาพที่ 2.29 สระว่ายน้ำของโครงการ	73
รูปภาพที่ 2.30 รางระบายน้ำล้นขอบสระว่ายน้ำ	74
รูปภาพที่ 2.31 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	74
รูปภาพที่ 2.32 ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ	74
รูปภาพที่ 2.33 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	74
รูปภาพที่ 2.34 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	74
รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ	75
รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง	75

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.37 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	75
รูปภาพที่ 2.38 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว	76
รูปภาพที่ 2.39 ไหล่ทางโครงการ	76
รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ	76
รูปภาพที่ 2.41 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย	76
รูปภาพที่ 2.42 การรวบรวมมูลฝอย	76
รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า	77
รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง	77
รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย	77
รูปภาพที่ 2.46 กล้องปฐมพยาบาล	77
รูปภาพที่ 2.47 ป้ายบอกความลึก	78
รูปภาพที่ 2.48 อุปกรณ์ช่วยชีวิต	78
รูปภาพที่ 2.49 ระเบียบห้องชุด	78
รูปภาพที่ 2.50 การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี	78
รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	78
รูปภาพที่ 2.52 การล้างถังเก็บน้ำ	79
รูปภาพที่ 2.53 การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ	79
รูปภาพที่ 2.54 การตรวจสอบระบบกล้อวงจรปิด	79
รูปภาพที่ 2.55 การสูบตะกอน	80
รูปภาพที่ 2.56 สีและรูปแบบอาคาร	80
รูปภาพที่ 2.57 ท่อระบายน้ำ	80
รูปภาพที่ 2.58 ถังเก็บน้ำ	80
รูปภาพที่ 2.59 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	80
รูปภาพที่ 2.60 ตะแกรงดักขยะ	81
รูปภาพที่ 2.61 หลอดไฟ LED	81
รูปภาพที่ 2.62 ช่องระบายอากาศ	81
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	86

สารบัญตาราง	หน้า
ตารางที่	
ตารางที่ 1.1 แสดงปริมาณตะกอนที่ต้องสูบไปกำจัดของโครงการ	7
ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต	19
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต	25
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต	58
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	83
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C	85
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	89
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	93
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรอง	94

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาवरณ์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม, ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ, คุณภาพอากาศ และเสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (นิเวศวิทยาทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณภาพชีวิต (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การจัดการสละวัยน้ำ, สุขภาพ, ทัศนียภาพ, การบดบังแสงและทิศทางลม) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม

- (1) โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

2. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ

- (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเส้นทางอพยพ ป้ายทางออกฉุกเฉิน และจุดรวมพล ไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ
- (2) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงาน
- (3) โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ
- (4) โครงการโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568
- (5) โครงการได้มีการออกแบบก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

3. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถนนภายในโครงการ และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ

4. เสียงและความสั่นสะเทือน

- (1) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดเวลา
- (4) โครงการมีการกำหนดไม่ให้ทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน

1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

1. นิเวศวิทยาทางน้ำ

- (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดภายในโครงการจะปล่อยลงสู่ท่อบายน้ำสาธารณะ ไม่มีการนำมาใช้รดน้ำต้นไม้
- (2) โครงการมีช่างประจำโครงการ มีความรู้ ความชำนาญ คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ พร้อมทั้งส่งตัวอย่างน้ำวิเคราะห์กับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.3 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก
- (2) โครงการมีการติดสติ๊กเกอร์รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการสำหรับการตรวจสอบการเข้า-ออก ภายในโครงการ
- (3) โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาตให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง
- (4) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการสำหรับแจ้งข้อมูลสำหรับรถขนส่งสาธารณะ
- (5) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
- (6) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (7) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (8) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น และสัญจรภายในโครงการ
- (9) โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (10) บริเวณพื้นที่หน้าโครงการสามารถจอดได้โดยพื้นที่ที่ไม่สามารถจอดได้โครงการมีการติดป้ายบอกไว้หากมีการฝ่าฝืนมีค่าปรับโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล
- (11) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ

2. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลักภายในโครงการ
- (2) โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ในแต่ละอาคารจะมีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้จ่ายในโครงการ
- (3) โครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโดยมอบหมายให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล โดยให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล
- (4) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ร่วมกันประหยัดน้ำและมีการเลิกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ
- (5) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อน้ำภายในโครงการ หากมีการชำรุดจำดำเนินการแก้ไขทันที

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการได้จัดให้มีท่อบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและวางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
- (2) โครงการได้จัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อท่อน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
- (3) โครงการได้มีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B และ WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C
- (2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ไม่มีการนำมาใช้
- (3) โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (5) โครงการมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบน้ำจากถังบำบัดน้ำเสีย
- (6) โครงการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการมีห้องพักมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วห้องพักมูลฝอยแห้ง และได้แจ้งบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด
- (2) มูลฝอยรีไซเคิลภายในโครงการแม่บ้านจะทำการรวบรวมและไปจำหน่าย
- (3) โครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยอันตรายเก็บไว้เมื่อมีจำนวนมากจะนำไปส่งกำจัด
- (4) โครงการมอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกพร้อมมัดปากถุงให้แน่นเพื่อให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนไปกำจัด
- (5) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ และมีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน
- (6) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านภายในโครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขนทุกครั้งโดยนำน้ำเสียจากการล้างจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดเพื่อบำบัดต่อไป
- (7) โครงการมีแม่บ้านคอยแยกขยะก่อนนำมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม
- (8) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การทิ้งขยะไว้บริเวณจุดที่ทิ้งขยะแต่ละจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย
- (9) ห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นระบบปิด
- (10) โครงการมีการติดป้ายปิดประตูให้สนธิบริเวณห้องพักมูลฝอย

6. ไฟฟ้า

- (1) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน 1 ชุด/อาคาร
- (2) โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณใกล้หม้อแปลงภายนอกอาคาร
- (3) โครงการได้มีการติดตั้ง Circuit Breaker ไว้ภายในโครงการโดยอยู่ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า
- (4) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามข้อกำหนดโดยห่างจากอาคารไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร
- (5) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในบริเวณที่สามารถเข้าถึงได้สะดวกและมีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (6) มีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า สามารถเห็นได้ชัดเจน
- (7) โครงการมีเปิด-ปิดไฟฟ้าส่วนกลางโดยใช้ Timer ตั้งเวลาเปิด-ปิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลเปิด-ปิดไฟฟ้าในส่วนต่างๆเมื่อไม่ใช้งาน
- (8) โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน
- (9) โครงการมีช่างประจำโครงการที่คอยดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (10) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานตามจุดต่างๆภายในโครงการ
- (11) โครงการได้มอบหมายให้ช่างทำความสะอาดหลอดไฟ โคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ
- (12) โครงการมีการเลือกใช้สีของหลังคาของอาคารเป็นสีอ่อนลดการดูดความร้อนภายในอาคาร

7. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- (2) โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการได้จัดให้มีการซ้อมการป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568
- (4) โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในโครงการซึ่งสามารถรองรับผู้ที่อยู่ภายในโครงการได้เพียงพอ
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
- (6) โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง
- (7) โครงการมีการติดผังเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (8) โครงการมีการแผนฉุกเฉินประจำโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่แต่ละฝ่ายไว้ภายในแผน

8. การระบายอากาศและความร้อน

- (1) โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง
- (2) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในโครงการทุก 3 เดือน/ครั้ง
- (3) โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ
- (4) โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

- (1) โครงการจะพิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยติดตามข่าวสารและรับฟังความคิดเห็นหากเกิดข้อร้องเรียน
- (3) โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
- (2) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้รอบพื้นที่โครงการ
- (3) โครงการมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้ภายในโครงการ
- (4) โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง
- (5) โครงการได้จัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลไว้ประจำโครงการอยู่ในสำนักงานนิติฯ
- (6) โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (7) โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (8) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดถึงรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขน

3. การจัดการสระว่ายน้ำ

- (1) สระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กยกสูงขึ้นจากพื้นถนนอยู่บริเวณที่ห่างกับห้องพักมูลฝอยรวม
- (2) บริเวณสระว่ายน้ำมีรางระบายน้ำล้นที่อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม
- (3) บริเวณสระว่ายน้ำมีทางเดินรอบสระมีสภาพไม่ลื่น มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (4) โครงการมีการติดป้ายบอกความลึกสระติดอยู่บริเวณขอบสระว่ายน้ำ
- (5) โครงการมีการติดไฟฟาส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเพียงพอต่อการมองเห็น
- (6) โครงการมีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

- (7) บริเวณสระว่ายน้ำอยู่ใกล้กับสำนักงานนิติฯ หากเกิดเหตุสามารถขอความช่วยเหลือได้ทันที และมีการติดบอร์ดโทรฉุกเฉินประกาศไว้
- (8) โครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับการใช้สระว่ายน้ำโดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
- (9) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ
- (10) โครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นห่วงชูชีพในบริเวณใกล้สระว่ายน้ำปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน

4. สุขภาพ

- (1) โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน/ครั้ง
- (2) โครงการมีลักษณะอาคารโปร่ง อากาศถ่ายเทได้สะดวก มีหน้าต่าง ช่องระบายอากาศรอบอาคาร
- (3) โครงการมีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการและมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
- (5) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (6) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
- (7) โครงการได้มีประตูปิดห้องพัสดุผอย
- (8) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลความสะอาดตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (9) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน
- (10) โครงการได้มีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลภาชนะเก็บน้ำไม่ให้ยุงวางไข่และ มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน
- (11) โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (12) โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที
- (13) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่สาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์
- (14) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (15) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา
- (16) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (17) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีช่างดำเนินการตรวจสอบอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (18) โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด เสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- (19) โครงการมีการดำเนินการซ่อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2567
- (20) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- (21) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงการใช้งานของถังดับเพลิงทุกถังภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (22) โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (23) โครงการมีการจัดเตรียมแผนฉุกเฉินภายในโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้
- (24) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
- (25) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
- (26) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (27) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น และสัญญาณภายในโครงการ
- (28) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
- (29) โครงการได้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (30) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตั้งแต่ระก่ก่อสร้างโครงการ

5. ทักษะนิยภาพ

โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม น่าดู อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ และปัจจุบันยังไม่มีกรร่เรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาบรรณ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, การป้องกันอัคคีภัย, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การจัดการสระว่ายน้ำ และสุขภาพ รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ

- (1) โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง
- (2) โครงการมีการดำเนินการซ้อมแผนอพยพพร้อมกับการป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยเทศบาลตำบลตำบลวิชิต

2.2 การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

2.5 การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส

2.6 การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.7 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบโทรศัพท์ล้อยางวงจรปิดทุก 6 เดือน/ครั้ง

2.9 การจัดการสระว่ายน้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้งโดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ
- (5) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
- (6) โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวของสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

2.10 สุขภาพ

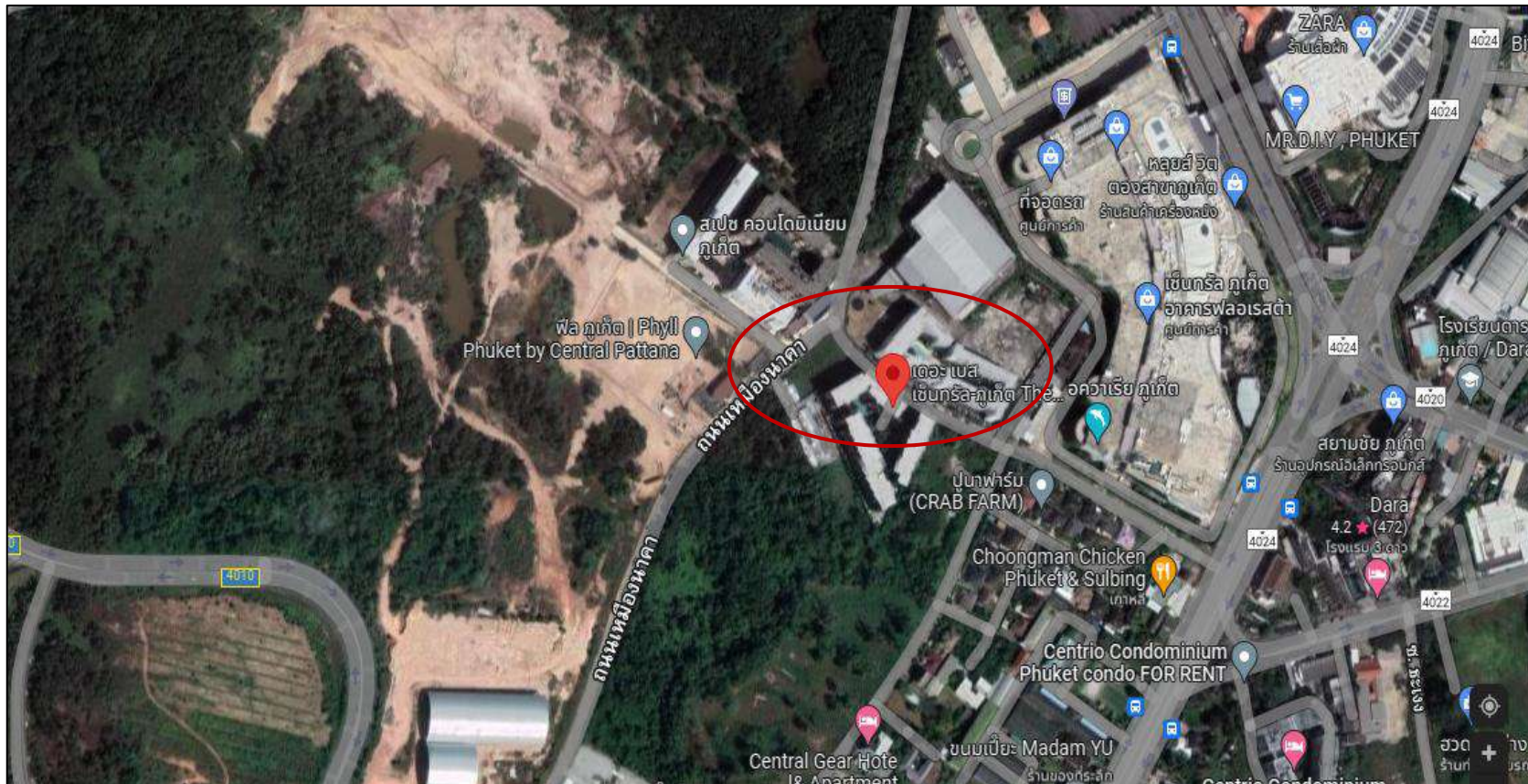
- (1) ช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดเวลาดำเนินการ

บทที่ 1

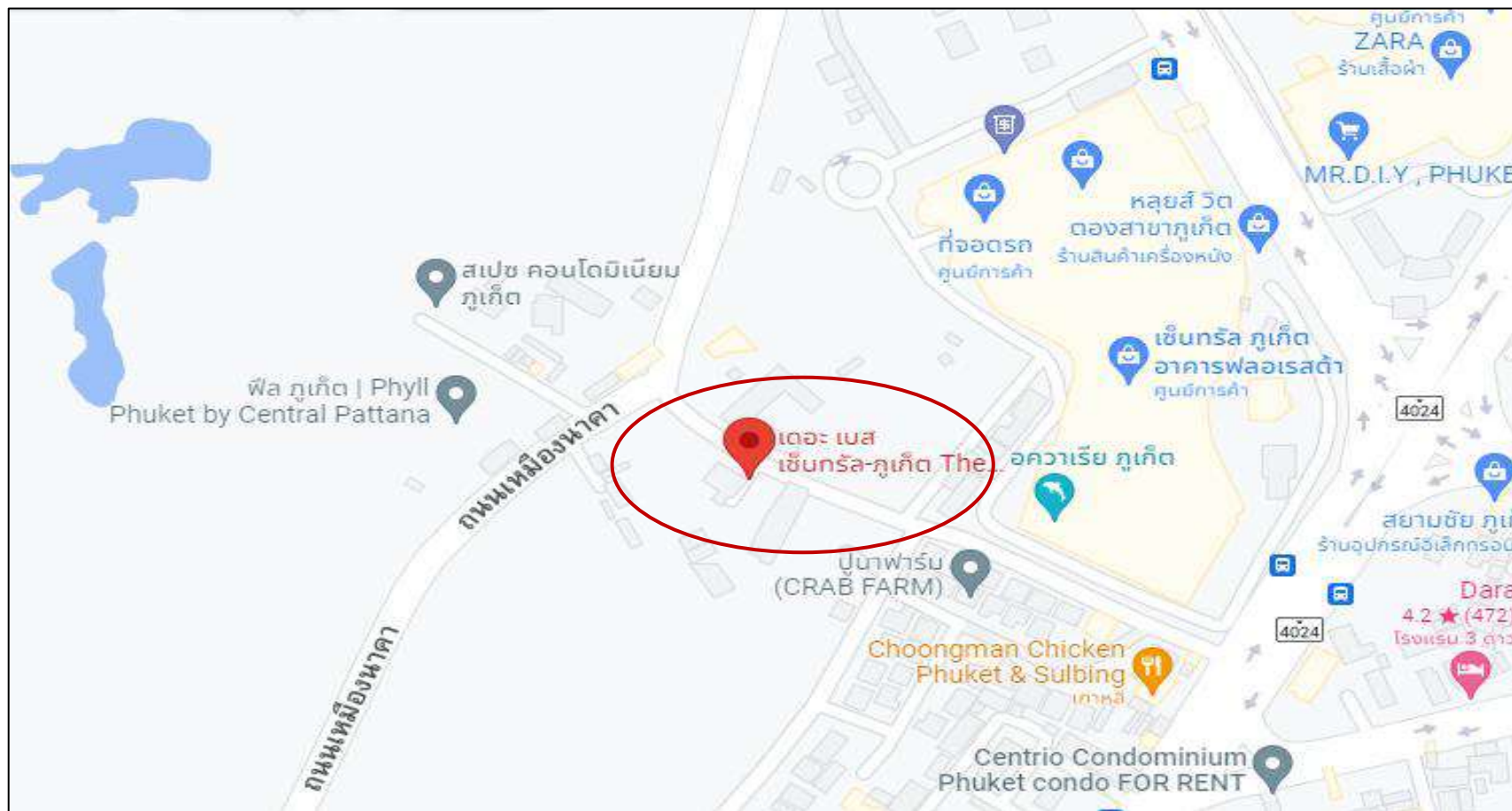
บทนำ

บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)

1. ชื่อโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 475 อาคารสิริปัญญา ชั้น 12 ถนนศรีอยุธยา แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2556
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อเดือน กรกฎาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 590 ห้อง ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง โครงการมีเนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 12.50 ตารางวา หรือ 6,850 ตารางเมตร
 - พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้
 - ทิศเหนือ ติดกับ ร้านสะดวกซื้อ เซเว่น อีเลฟเว่น
 - ทิศใต้ ติดกับ บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์กว้างประมาณ 6 เมตร (รวมเขตทาง) ตามเอกสารสิทธิ์
 - ทิศตะวันออก ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 12 เมตร (รวมเขตทาง)
 - ทิศตะวันตก ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม)



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1). ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 398.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการใช้น้ำสูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 37.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยมีเมเตอร์น้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปาแล้วสูบน้ำเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้

อาคาร A ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-A1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-A2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 45 เมตร กำลังไฟฟ้า 5.5 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร A

อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-B1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-B2 ปริมาตร 119 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 307.70 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 45 เมตร กำลังไฟฟ้า 5.5 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร B

อาคาร C ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-C1 ปริมาตร 188.70 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-C2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 45 เมตร กำลังไฟฟ้า 11.0 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร C

นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำมาแล้ว โดยมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จากนั้นสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป

3) การสำรองน้ำใช้

อาคาร A ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-A1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-A2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร A ได้ประมาณ 1.98 วัน

อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-B1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-B2 ปริมาตร 119 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 307.70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร B ได้ประมาณ 2.43 วัน

อาคาร C ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-C1 ปริมาตร 188.70 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-C2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร C ได้ประมาณ 2.0 วัน

ดังนั้นรวมปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของทั้งโครงการเท่ากับ 840.08 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 2 วัน

ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินจะมีโครงสร้างฐานรากเป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสถานะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้นโครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างโดยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cemen Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพผิวเปียกชื้น

ไฮโดรซิล เป็นมอร์ตาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลิเมอร์ ประเภท อะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้งานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีตและสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตหรือโลหะ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- การซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษ ใช้น้ำดื่มได้ (non-toxic)
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะกับการใช้งานได้

อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึมนอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินจะมีช่องเปิด 2 ฝาท่อ/ถัง ขนาด กว้างxยาว : 0.8x0.8 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 2 ปี/ครั้ง

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) รายละเอียดการคำนวณน้ำเสียในโครงการดังนี้

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้ออกแบบให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด มีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสียดังนี้

- (1) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 84.99 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดน้ำเสียสามารถรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 303.70 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร
- (2) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 231.94 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดสามารถรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 295.50 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร
- (3) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 รองรับน้ำเสียจากส่วนของป้อมยามของอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดสามารถรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 590 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวนถนนสาธารณะต่อไป

3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 ส่วนตกตะกอน ขนาด 14.37 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เท่ากับ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีความถี่ในการสูบแต่ละครั้งทุก 30.46 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอนทิ้งทุก 5 เดือน/ครั้ง

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 ส่วนตกตะกอน ขนาด 24.07 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เท่ากับ 2.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีความถี่ในการสูบแต่ละครั้งทุก ทุก 1 เดือน/ครั้ง สำหรับส่วนแยกกากตะกอนหนักมีปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น 4.70 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอนทิ้งทุก 4.5 เดือน/ครั้ง

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 ส่วนตกตะกอน ขนาด 0.11 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งค่อนข้างน้อยมาก ดังนั้นทางโครงการจะมีการสูบกากตะกอนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนร้อยละ 50

ตาราง 1.1 แสดงปริมาณตะกอนที่ต้องสูบไปกำจัดของโครงการ

ถังบำบัด	ปริมาตรบ่อเกรอะ (ลบ.ม.)	ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1	14.37	5 เดือน
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2	24.07	4.5 เดือน/ครั้ง
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3	0.11	เมื่อมีปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนร้อยละ 50

ทั้งนี้ โครงการจะประสานงานให้รถสูบน้ำของเทศบาลตำบลวิชิตสูบไปกำจัดต่อไป สำหรับกากไขมันจากบ่อดักไขมันโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันไปทิ้งเป็นประจำ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแล โดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันนำไปใส่กระถางที่มีกระดาดทรงก้นกรวย เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อการทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น

4) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสาธารณะต่อไป

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ต่อไป

ทั้งนี้โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการสัมผัสน้ำทิ้งโครงการจึงได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซีเมนต์

ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อดักน้ำต้นไม้ จะผ่านท่อระบายน้ำภายในโครงการ ลงสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสาธารณะต่อไป

2) การระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร, 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20*0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำต่อไป ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับผลัดของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 218 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่โครงการต้องกักเก็บน้ำไว้ ทั้งนี้โครงการได้

ออกแบบบ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 238.40 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบขนาดบ่อน้ำพื้นที่ 95.36 ตารางเมตร ความลึกถึง 3.8 เมตร ความลึก 2.5 เมตร

4. การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการโดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เท่ากับ 1,942 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.942 ตัน/วัน

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของทุกอาคาร ซึ่งโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ห้อง แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ส่วนในห้องสำนักงาน นิติบุคคล และห้องออกกำลังกายให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวมซึ่งประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ตั้งอยู่ภายในอาคาร B ชั้นที่ 1

การจัดการมูลฝอยรีไซเคิล พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล

การจัดการมูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักมูลฝอยอันตรายซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย ฯลฯ โดยปฏิบัติงานให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อปริมาณมากพอจะส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี

ส่วนมูลฝอยอินทรีย์ เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ โดยจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อส่งไปกำจัดต่อไป

3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ

ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งตั้งอยู่ภายในอาคาร B ชั้นที่ 1 โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ตำแหน่งอยู่ภายในอาคารจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอย โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร โดยโครงการออกแบบให้มีประตูไว้ปิดป้องกันกลิ่นและเป็นพื้นที่มิดชิด นอกจากนี้ประตูห้องพักมูลฝอยรวมจะหันหน้าเข้าหาผนังของอาคาร ลดการมองเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ

- **ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์** มีขนาดพื้นที่ 7.35 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.35 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,350 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **ห้องพักมูลฝอยทั่วไป** มีขนาดพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.08 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,080 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 7.35 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.35 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,350 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.08 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,080 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)

ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 28.86 ลูกบาศก์เมตร หรือ 28,860 ลิตร/วัน

4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ

โครงการสามารถรองรับสามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ได้ประมาณ 1 วัน 4 วัน 3 วัน และ 3,433 วัน ตามลำดับ

เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมสำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 ต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณอาคารห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน

5. ไฟฟ้า

โครงการจะขอใช้บริการด้านไฟฟ้าจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Tranformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 2 เมตร และห่างจากอาคาร A ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 2.25 เมตร และมีรั้วล้อมสูง 2 เมตร

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 ได้แก่ ระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง ต้องไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร สำหรับแรงดันไม่เกิน 33 kV และระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 1 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร และรั้วหรือกำแพงของลานหม้อแปลงต้องสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรใดในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนจะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้า ห้อง GEN และห้อง MDB จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างเพียงพอเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

3) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ชัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบลิฟท์ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดินและบันได ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบเครื่องสูบน้ำ และระบบสื่อสารต่าง ๆ โดยระบบไฟฟ้าสำรองสามารถจ่ายพลังงานได้อย่างเพียงพอ

4) การประมาณการค่าไฟฟ้า

ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ แยกเป็นระบบแสงสว่าง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบน้ำใช้ ระบบปรับอากาศ ระบบลิฟท์ และระบบเครื่องใช้ไฟฟ้า ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 920.75 kVA คิดอัตราค่าไฟฟ้าราคาหน่วยละ 3.0 บาท ดังนั้น ปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้รวมทั้งสิ้นประมาณ 440,789.04 บาท/เดือน

5) การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

1. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

1.1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

1.2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

1.3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)
- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเสียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง

1.4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ เช่น ลิฟท์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟท์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ เปิด-ปิด ประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟท์ที่ไม่จำเป็น

1.5. การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

2. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ

มีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องชุดมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องชุดได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน มีดังนี้

2.1. วิธีลดใช้พลังงาน ระบบแสงสว่าง

- ปิดไฟทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก
- ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น เพื่อลดการใช้พลังงาน

2.2. วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องปรับอากาศ

- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส
- ไม่ควรตากผ้าภายในห้องพักที่มีเครื่องปรับอากาศ
- ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ
- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน

2.3. วิธีลดใช้พลังงานตู้เย็น

- ไม่นำอาหารที่ร้อนหรือยังอุ่นแช่ไว้ในตู้เย็น
- ปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน
- ไม่เปิดประตูตู้เย็นค้างไว้เป็นเวลานาน

2.4. วิธีลดใช้พลังงานโทรทัศน์

- ควรปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู
- สำหรับผู้ที่หลับหน้าโทรทัศน์บ่อยๆ ควรตั้งเวลา เปิด-ปิด โทรทัศน์

2.5. วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องทำน้ำอุ่น

- ไม่เปิดเครื่องตลอดเวลา ในขณะที่ฟอกสบู่หรือสระผม
- ปิดวาล์วน้ำและสวิตช์ทันทีเมื่อเลิกใช้งาน
- ควรตั้งระดับความแรงของน้ำไว้ที่ระดับปานกลางไม่ควรตั้งไว้ที่ระดับแรงสุด

3) การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ซึ่งอาคาร A มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 8,333.39 ตารางเมตร อาคาร B มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 7,369.93 ตารางเมตร และอาคาร C มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันแต่ละอาคาร เท่ากับ 9,880.74 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคารของโครงการทั้ง 3 อาคาร เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าว

6. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

(1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

1) ระบบดับเพลิง

- **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2¹/₂ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2¹/₂ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟของทุกชั้นทุกอาคาร ชั้นละ 2 จุด
- **ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ** ชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งชั้นละ 1 จุด อยู่ในห้องไฟฟ้าย่อยของแต่ละชั้น
การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา
- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 3 หัว มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6.0x2.50x2.50 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังชุดตู้ดับเพลิง
- **ระบบท่อน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง** ประกอบด้วยท่อยืน จำนวน 3 ท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง โดยรับน้ำจากสระว่ายน้ำรวมปริมาตร 674.40 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังแต่ละส่วนต่างๆ ของอาคาร ใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Mobile Fire Pump) ขนาด 500 แกลลอน/นาที่ ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยสามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้มากกว่า 30 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาระงับเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งปริมาตรน้ำสำรองดับเพลิงที่ต้องการเท่ากับ 56.78 ลูกบาศก์เมตร

2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการมีรายละเอียดดังนี้

- **แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 ของอาคาร A
- **แผงแสดงสัญญาณ (Annunciator Board : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งอยู่ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 ของอาคาร A
- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Station : M)** ชนิดดึง ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการมีอกด (Push) และ มีอดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไขเปิดฝาค้นค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้
- **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)** ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่มาก Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องชุดทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย ห้องงานระบบไฟฟ้า โถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น

- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** ชนิด Rate Of Rise อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไป ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดเร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาคอนแทคแตกกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องพักขยะของแต่ละชั้น ห้องน้ำรวม และภายในห้องชุด

3) ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ

- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง พร้อมอุปกรณ์อันประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องงานระบบไฟฟ้า หน้าบันไดหลัก โถงบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นต้น
- **โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light)** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.5 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดินของทุกชั้นครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ

4) แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ

- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด
- โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร
- บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก

5) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light)

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง พร้อมอุปกรณ์อันประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องงานระบบไฟฟ้า หน้าบันไดหลัก โถงบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นต้น

6) สายล่อฟ้า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดินที่ชั้น 1 ของอาคาร ดังนี้

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper Conductor) ขนาด 25x3 ตารางมิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคารอบอาคาร ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด
2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 1x70 ตารางมิลลิเมตร ฝังลึกลงไปในดิน และมีค่าความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม
3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงเปลือยอยู่ภายในท่อพีวีซีขนาด 1 นิ้ว ซึ่งมีความใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นเป็นพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

(2) ความสามารถในการหนีไฟ

- **บันไดหลัก** มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขานพักกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

- **บันไดหนีไฟ** มีความกว้าง 1.20 เมตร มีชนพักกว้างไม่น้อยกว่า 1.25 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- **ประตูหนีไฟ** ประตูบันไดหนีไฟเป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง มีก้านโยกชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก สูง 1.00 เมตร พร้อมติดตั้งใช้คอปด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดเองได้ มีความกว้าง 1.00 เมตร สูง 2.05 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน

อาคาร A ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 10 นาที อาคาร B ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 9 นาที อาคาร B ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 12 นาที

(3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล

จุดรวมพลมีพื้นที่รวม 487.20 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.99 คน/ตาราง เมื่อคิดผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 1,942 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่ว่าง ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในการจัดการ

อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิต ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป

7. ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ

1) ระบบปรับอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,379 ตัน

2) การระบายอากาศ

โครงการจัดให้ระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้

การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้
- บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย โถงต้อนรับ และห้องนอนแต่ละห้องชุด

- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพักขยะรวม ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำรวม ห้องครัว และห้องน้ำแต่ละห้องชุด
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณลิฟท์ ซึ่งจะระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปโดยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย

การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้นำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศไปสำหรับห้องนอนและสำนักงานนิติบุคคล มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องออกกำลังกาย มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์/ชั่วโมง/ตารางเมตร

8.การรักษาความปลอดภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด ๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00–19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00–07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ

นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

อาคาร A

- ชั้นที่ 1 ติดตั้ง จำนวน 5 จุด ได้แก่ บริเวณ Lobby จำนวน 1 จุด โถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และทางออกด้านหลังอาคาร จำนวน 1 จุด
- ชั้นที่ 2 ติดตั้ง จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และห้องฟิตเนส จำนวน 1 จุด
- ชั้นที่ 3 ติดตั้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ พื้นที่อเนกประสงค์ จำนวน 1 จุด และโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด
- ชั้นที่ 4-8 ติดตั้งชั้นละ จำนวน 2 จุด ได้แก่ โถงทางเดินจำนวน 2 จุด

อาคาร B

- ชั้นที่ 1 ติดตั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณทางเดินรถ
- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน

อาคาร C

- ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณทางเดินรถ และที่จอดรถ
- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ โถงทางเดินจำนวน 2 จุด

ตำแหน่งการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร รวมทั้งหมดจำนวน 55 จุด สำหรับการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร จำนวน 28 จุด ทั้งนี้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต

9.การจัดการสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และชั้นที่ 2 อาคาร B (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) โดยสระว่ายน้ำภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยโครงการออกแบบ ดูแลและควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับ 1/2550 ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำของโครงการ ได้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ อีกทั้งสระว่ายน้ำของโครงการจะยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์ และป้องกันไม่ให้น้ำท่วมเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

การออกแบบสระว่ายน้ำของโครงการจะคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยโครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง โดยจะจัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน นอกจากนี้บริเวณระเบียงทางเดินรอบสระว่ายน้ำเลือกใช้เป็นวัสดุที่ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย และพื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อระบายน้ำที่ติ จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ อีกทั้งโครงการ จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางเท้าและที่เก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำจัดให้มีอ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ

เจ้าของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุขเป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้งโครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน

การจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี จะจัดให้มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสารเคมีที่จะใช้จะต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน

10.การจัดการภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ

การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะมากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 26.31 ของพื้นที่ศึกษารองลงมา เป็นพื้นที่โล่ง คิดเป็นร้อยละ 21.71 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 14.56 พื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 10.38 และพื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 9.14 ที่เหลือเป็นพื้นที่เกษตรกรรมพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา พื้นที่แหล่งน้ำ พื้นที่สุสาน พื้นที่บริการท่องเที่ยวและพื้นที่โครงการ คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 8.49 3.30 2.64 1.75 1.49 และ 0.22 ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด

ลักษณะของอาคารภายในโครงการเป็นอาคารที่มีการจัดทำแปลนอาคารที่มีลักษณะวางอาคารทั้งหมดขนานกับที่ดินภายนอก โดยเป็นการสร้างบรรยากาศเพื่อการอยู่อาศัยโดยรวมมีการเน้นพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อนรวม เน้นสวนขนาดใหญ่ตรงกลางพร้อมสระว่ายน้ำและต้นไม้ เพื่อความสะดวกในการใช้สอยร่วมกันและเป็นวิวให้กับโครงการ รูปลักษณะภายนอกเป็นสถาปัตยกรรมรูปแบบสมัยใหม่ โดยเน้นที่มุมมองจากภายในห้องชุดแต่ละห้องสู่ภายนอกให้ได้รับลมและวิวที่ดีที่สุด ตัวห้องมีการเอียงผนังอาคารจากภายนอกไปในทิศทางที่ต่างกันเพื่อลดการปะทะกันระหว่างห้องตรงข้าม และเพิ่มระยะและมุมมองที่ดีในแต่ละห้อง นอกจากนี้ยังมีการสลับทิศทางห้องในแต่ละชั้น เพื่อเพิ่มมุมมองให้หลากหลายและเพิ่มความน่าสนใจให้แก่ตัวอาคาร

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวทางการจัดการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมโครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแนวปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ที่ระบุว่า “สัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ใน “ที่ว่าง” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร” ทั้งนี้ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก

ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ข้อ 33 (1) ที่กำหนดให้ อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้อง มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่สูงที่สุดของอาคาร

11. การจราจร

1) การเข้าถึงโครงการ

การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 4 เส้นทางดังนี้

- **เส้นทางที่ 1** จากห้างสรรพสินค้าเอสโก้ภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล ภูเก็ต ไปตามถนน เณรพระเกียรติ ร.9 ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร เลี้ยวขวาบริเวณสี่แยกดาราสุมทรี เข้าสู่ถนนวิชิตสงคราม มุ่งหน้าสู่อำเภอกะทู้ ตรงไปประมาณ 540 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณสี่แยกไฟแดงเข้าสู่ถนนเหมืองนาคา ประมาณ 500 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณ Queen Leather Phuket ตรงไประยะทางประมาณ 80 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ
- **เส้นทางที่ 2** จากท่าบลอนด์มุ่งหน้าถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ผ่านโรงเรียนวิชิตสงคราม เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะ ประโยชน์ บริเวณข้างห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล ฟอเรสต์ ภูเก็ต ตรงไปประมาณ 300 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- **เส้นทางที่ 3** เส้นทางที่ 3 จากท่าบลอนด์บริเวณสามแยกวัดอนุกาญจนาภิเษก (วัดเกตุไธ) มุ่งหน้าสู่อำเภอเมือง ภูเก็ต ระยะทางประมาณ 1.85 กิโลเมตร ผ่านห้างสรรพสินค้าแม็คโคร เลี้ยวขวาบริเวณสี่แยกไฟแดงเข้าสู่ถนน เหมืองนาคา ตรงไปประมาณ 500 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณ Queen Leather Phuket ตรงไประยะทาง ประมาณ 80 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ

2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ

ทางเข้า-ออกโครงการ และถนนภายในโครงการ มีความกว้าง 6.00 เมตร เติมนรองทาง มีที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 103 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ใต้อาคาร B จำนวน 39 คัน ที่จอดรถยนต์ใต้อาคาร C จำนวน 64 คัน ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และ ยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร

การใช้พื้นที่อาคาร การใช้พื้นที่ของโครงการ แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคารมี พื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 19,672.41 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,666.59 ตารางเมตร การใช้พื้นที่ภายในอาคาร

สรุปการใช้พื้นที่โครงการ

ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด	6,850	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด	3,183.41	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	19,672.41	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด	3,666.59	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สีเขียวรวม	1,247.48	ตารางเมตร

อัตราส่วนพื้นที่ของอาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (Floor Area Ratio FAR)

$$(FAR) = 19,672.41 : 6,850 = 2.87 : 1$$

ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุมดิน (Building Coverage Ratio , BCR)

$$(BCR) = (3,183.41 / 6,850) \times 100 = 46:47$$

ร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ (Open Space Ratio , OSR)

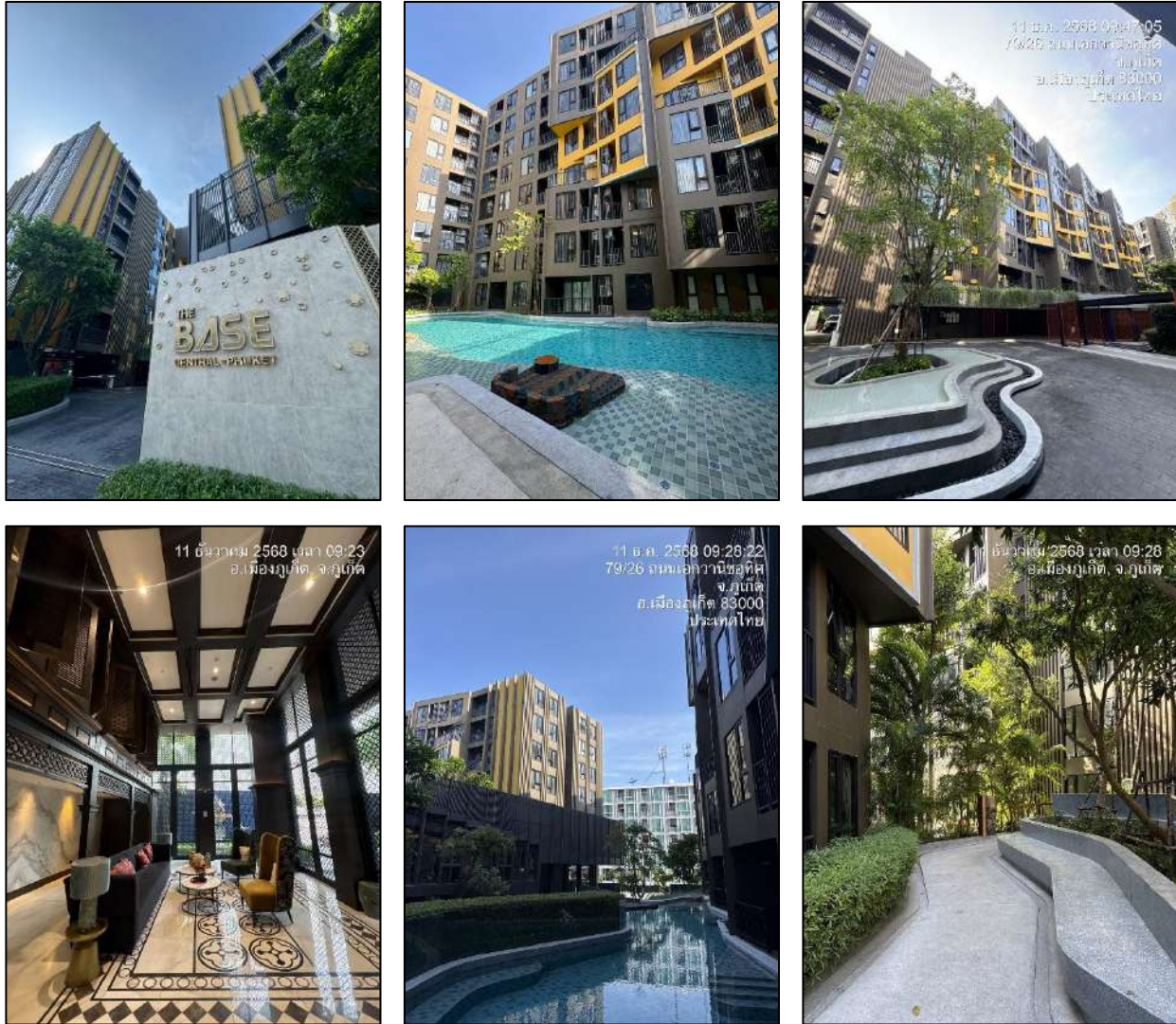
$$(OSR) = (3,666.59 / 6,850) \times 100 = 53:53$$

ร้อยละของพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ

$$= (1,247.48 / 6,850) \times 100 = 18:21$$

อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ

$$= 1,247.48 : 1,193 = 1.05 \text{ ตารางเมตร} : 1 \text{ คน}$$



รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 16 กรกฎาคม 2556 ตาม หนังสือที่ ทส.1009.5/8449 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงาน ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือน กรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ให้ส่ง ภายในเดือนมกราคม ของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหินภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการ	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน	
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส.1 บันทึกเก็บไว้ที่ โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากอาคาร - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์ม - แบคทีเรียทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว - วิธี Titrate - วิธีการหะเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105°C ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด หากพบว่าชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วง ดำเนินการหรือตามคำ แนะนำของผู้ผลิต	
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (ตรวจวัดบริเวณที่พื้นที่ที่สุดของสระ 1 จุดและ บริเวณที่ลึกของสระ 1 จุด)	- ความเป็นกรดต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ความเป็นกรดเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วง ดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วง ดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.9

ตารางที่ 1.9 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ(ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวสระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการ ใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 28.39 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยการปลูกหญ้าไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20×0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	- -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารให้ทันทั่วถึง (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเส้นทางอพยพ ป้ายทางออกฉุกเฉิน และจุดรวมพล ไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ - ทางโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงาน - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ - - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และในปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	- - - -	รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางออกฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.38 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ) (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มีการออกแบบก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่อาคาร
1.4 คุณภาพอากาศ (1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่นและลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถนนภายในโครงการ และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. รูปภาพที่ 2.00 การล้างถนน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ (4) กำหนดกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดเวลา - โครงการมีการกำหนดไม่ให้ออกกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน	- - - -	รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 ก.ม./ชม. รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณะประโยชน์ต่อไป (2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดภายในโครงการจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่มีการนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ - โครงการมีช่างประจำโครงการ มีความรู้ ความชำนาญ คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ พร้อมทั้งส่งตัวอย่างน้ำวิเคราะห์กับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 บันทึกตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถที่เหมาะสม คือ - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีข้อกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคารได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น	- โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก - โครงการมีการติดสติ๊กเกอร์รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการสำหรับการตรวจสอบการเข้า-ออก ภายในโครงการ - โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาตให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง	- - -	รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถ รูปภาพที่ 2.5 สติ๊กเกอร์จอดรถสำหรับผู้พักอาศัย รูปภาพที่ 2.6 บัตรจอดรถชั่วคราว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) (2) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล (3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการสำหรับแจ้งข้อมูลสำหรับรถขนส่งสาธารณะ - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก - โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น และสัญจรภายในโครงการ	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.10 ป้ายทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 ก.ม./ชม. รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.37 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) (7) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 103 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางจราจรภายนอกโครงการ (8) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (9) ตัดตั้งป้ายโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - บริเวณพื้นที่หน้าโครงการสามารถจอดได้โดยพื้นที่ที่ไม่สามารถจอดได้โครงการมีการติดป้ายบอกไว้หากมีการฝ่าฝืนมีค่าปรับโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล - โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ	- - -	รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถของโครงการ รูปภาพที่ 2.39 ไหล่ทางโครงการ รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามจอดรถ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา ภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลักและใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำ เอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง (1) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร รวม ปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของทั้งโครงการ เท่ากับ 840.08 ลูกบาศก์เมตร (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน (3) รมรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการมีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา ภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลักภายในโครงการ - โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ในแต่ละอาคารจะมีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้ภายในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโดย มอบหมายให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ร่วมกัน ประหยัดน้ำและมีการเลิกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อภายในโครงการ หาก มีการชำรุดดำเนินการแก้ไขทันที	- - - - -	เอกสารแนบที่ 13 รายงานการ ใช้ไฟฟ้าและน้ำ - รูปภาพที่ 2.52 การล้างถังเก็บ น้ำ รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ ประหยัดน้ำ/ไฟ รูปภาพที่ 2.59 สุขภัณฑ์ ประหยัดน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20x0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) (2) โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อท่อน้ำปริมาตร 238.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำฝนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยควบคุมอัตราการไหลด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบน้ำ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีชุด (3) ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - โครงการได้จัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อท่อน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - โครงการได้มีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการชุดลอกทันที - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - -	- - - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 83.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C ปริมาณน้ำเข้าสู่ระบบ 232.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 รองรับน้ำเสียจากส่วนป้อมยามของอาคาร B ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B และ WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์	- -	รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (3) กำหนดให้มีการใช้กุญแจล็อกก๊อกน้ำรวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังมาบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ผ่านไปมาได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง (4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ความรู้ความชำนาญในการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ไม่มีการนำมาใช้ - โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมงานที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย รูปภาพที่ 2.41 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (7) สูบตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการ (8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 135 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกักกำจัดตะกอน - โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	ในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการสูบตะกอน เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2568 -	รูปภาพที่ 2.55 การสูบตะกอน เอกสารแนบที่ 14 ใบแจ้งหนี้ การสูบตะกอน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) (1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วห้องพักมูลฝอยแห้ง และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด - มูลฝอยรีไซเคิลภายในโครงการแม่บ้านจะทำการรวบรวมและไปจำหน่าย	- -	รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จมูลฝอย -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) (3) มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป (5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นทุกอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ (6) ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป (7) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- โครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยอันตรายเก็บไว้เมื่อมีจำนวนมากจะนำไปส่งกำจัด - โครงการมอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนไปกำจัด - โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ และมีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน - โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านภายในโครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขนทุกครั้ง โดยน้ำเสียจากการล้างจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดเพื่อบำบัดต่อไป - โครงการมีแม่บ้านคอยแยกขยะก่อนนำมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถึงขยะและพื้นถนน รูปภาพที่ 2.42 การรวบรวมมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) (8) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (9) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด (10) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การทิ้งขยะไว้บริเวณจุดที่ทิ้งขยะแต่ละจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - ห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นระบบปิด - โครงการมีการติดป้ายปิดประตูให้สนิทบริเวณห้องพักมูลฝอย	- - -	รูปภาพที่ 2.25 ป้ายรณรงค์เกี่ยวกับขยะ รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (1) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) (2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ (4) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องได้ข้อกำหนดตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน 1 ชุด/อาคาร - โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณใกล้หม้อแปลงภายนอกอาคาร - โครงการได้มีการติดตั้ง Circuit Breaker ไว้ภายในโครงการโดยอยู่ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า - โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามข้อกำหนดโดยห่างจากอาคารไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร - โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในบริเวณที่สามารถเข้าถึงได้สะดวกและมีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า สามารถเห็นได้ชัดเจน	- - - - -	รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า - - รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ) (7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) ณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อนหรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- โครงการมีเปิด-ปิดไฟฟ้าส่วนกลางโดยใช้ Timer ตั้งเวลาเปิด-ปิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลเปิด-ปิดไฟฟ้าในส่วนต่างๆเมื่อไม่ใช้งาน - โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน - โครงการมีช่างประจำโครงการที่คอยดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานตามจุดต่างๆภายในโครงการ - โครงการได้มอบหมายให้ช่างทำความสะอาดหลอดไฟ โคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ - โครงการมีการเลือกใช้สีของหลังคาของอาคารเป็นสีอ่อนลดการดูดความร้อนภายในอาคาร	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.26 ป้ายประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่เกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 3 จุด ได้แก่ อยู่บริเวณอาคาร B ด้านหน้าทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 18.59 ตร.ม. บริเวณตรงกลางระหว่างอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีพื้นที่ 454.59 ตร.ม. และบริเวณอาคาร A ด้านหน้าทางออกโครงการ มีพื้นที่ 14.02 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 487.20 ตร.ม.	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และในปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568 - โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในโครงการซึ่งสามารถรองรับผู้ที่อยู่ภายในโครงการได้เพียงพอ	- - - -	รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดให้มีผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง - โครงการมีการติดผังเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการแผนฉุกเฉินประจำโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่แต่ละฝ่ายไว้ภายในแผน	- - - -	รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน
3.9 การระบายอากาศและความร้อน (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพิ่มเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการได้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในโครงการทุก 3 เดือน/ครั้ง - โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ - โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้ามาทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่นและสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเหล้าหรือทั้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุก่อสร้าง ฝัอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งลงในท่อระบายน้ำทิ้ง โถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด	- โครงการจะพิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยติดตามข่าวสารและรับฟังความคิดเห็นหากเกิดข้อร้องเรียน - โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ	- - -	รูปภาพที่ 2.50 การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี - รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด .ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตู หน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	- โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ	-	รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 79 จุด (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด ชั่วโมง 24 - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้รอบพื้นที่โครงการ - โครงการมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้ภายในโครงการ - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง - โครงการได้จัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลไว้ประจำโครงการอยู่ในสำนักงานนิติฯ	- - - -	รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.17 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง รูปภาพที่ 2.46 กล่องปฐมพยาบาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวม	- - -	เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถึงขยะและพื้นถนน
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกมาจากราง (5) จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่สั่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- สระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กยกสูงขึ้นจากพื้นถนนอยู่บริเวณที่ห่างกับห้องพักมูลฝอยรวม - บริเวณสระว่ายน้ำมีรางระบายน้ำล้นที่อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม - บริเวณสระว่ายน้ำมีทางเดินรอบสระมีสภาพไม่สนิม มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.29 สระว่ายน้ำของโครงการ รูปภาพที่ 2.30 รางระบายน้ำล้นขอบสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.31 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขนระดับบอกความลึกที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาขอใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระน้ำว่าย (9) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (10) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิตห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- โครงการมีการติดป้ายบอกความลึกสระติดอยู่บริเวณขอบสระว่ายน้ำ - โครงการมีการติดไฟฟาส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเพียงพอต่อการมองเห็น - โครงการมีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำอยู่ใกล้กับสำนักงานนิติฯ หากเกิดเหตุสามารถขอความช่วยเหลือได้ทันที และมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้ - โครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับการใช้สระว่ายน้ำโดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ - โครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นห่วงชูชีพในบริเวณใกล้สระว่ายน้ำปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- - - - - - -	รูปภาพที่ 2.47 ป้ายบอกความลึก รูปภาพที่ 2.33 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.32 ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.34 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - รูปภาพที่ 2.48 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ 4.4.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน/ครั้ง - โครงการมีลักษณะอาคารโปร่ง อากาศถ่ายเทได้สะดวก มีหน้าต่าง ช่องระบายอากาศรอบอาคาร - โครงการมีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอยู่ตลอดเวลาดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการและมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่อาคาร รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถึงขยะ และพื้นถนน รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.2 โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- โครงการได้มีประตูปิดห้องพักมูลฝอย - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลความสะอาด - โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน	- - -	รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะ รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง
4.4.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่ง (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการได้มีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลภาชนะเก็บน้ำไม่ให้ยุงวางไข่และ มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน - โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที	- - -	รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.4 โรคผิวหนัง (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดเวลา - โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - -	- รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.5 โรคเครียด (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,949.62 ตารางเมตร (ร้อยละ 28.46 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน/ครั้ง - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาด/ตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความเข้าใจ และสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีช่างดำเนินการตรวจสอบอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด เสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการ ให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และในปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568 - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงการใช้งานของถังดับเพลิงทุกถังภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - - - -	รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานของถังดับเพลิง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ (ต่อ) (6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีการแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย (9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการจัดเตรียมแผนฉุกเฉินภายในโครงการโดยการกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้ - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก - โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น และสัญจรภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	- - - - - - -	รูปภาพที่ 2.20 ผังเส้นทางหนีไฟ เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.10 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ รูปภาพที่ 2.10 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ (ต่อ) (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องชุดทุกห้อง ซึ่งจะเห็นว่า ระเบียงจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้	- โครงการได้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตั้งแต่ระก่ก่อสร้างโครงการ	- -	- รูปภาพที่ 2.49 ระเบียงห้องชุด
4.5 ทศนียภาพ (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,949.62 ตารางเมตร (ร้อยละ 28.64) ของพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม น่าดู อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อด้านบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัทอำนวยการจัด และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ และปัจจุบันยังไม่มี การร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (1) ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการ ให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และในปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	- -	- รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
1.4 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก			
ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ			
ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน			
ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558			
ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินรวมประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม			
ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
3.3 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านกรองของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด	- -	รูปภาพที่ 2.53 การตรวจสอบเส้นท่อย้ายน้ำ เอกสารแนบที่ 4 บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส. 1/2
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจดบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) ตรวจสอบวัดความเป็นกรดต่าง พีเอช ปริมาณสารแขวนลอย ซีลไฟต์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น คลอรีนฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส	- -	เอกสารแนบที่ 4 บันทึกตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 บันทึกตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 11 บันทึกตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรื้อซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรื้อซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ
3.7 ไฟฟ้า ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.37 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนเอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
3.9 การระบายอากาศและความร้อน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบโทรทัศน์กล้องวงจรปิด ทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	รูปภาพที่ 2.54 การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ตรวจสอบความเป็นกรดเป็นด่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบความกระด้าง กรดไฮยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ในเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไฮยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ในเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้ง โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 11 บันทึกตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 4 บันทึกติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 เอกสารแนบที่ 4 บันทึกติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) (4) จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (5) ตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ (6) ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำหากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ - โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวของสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- - -	- รูปภาพที่ 2.31 พื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ -

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ 4.4.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาด และ ตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ
4.4.2 โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.4.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (1) ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง
4.4.4 โรคผิวหนัง	- ไม่มีมาตรการกำหนด		
4.4.5 โรคเครียด (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
4.4.6 อุบัติเหตุ	- ไม่มีมาตรการกำหนด		
4.5 ทศณียภาพ	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.



รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถของโครงการ



รูปภาพที่ 2.5 บัตรจอดรถสำหรับผู้พักอาศัย

รูปภาพที่ 2.6 บัตรจอดรถชั่วคราว



รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามจอด



รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ



รูปภาพที่ 2.10 ทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง



รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน



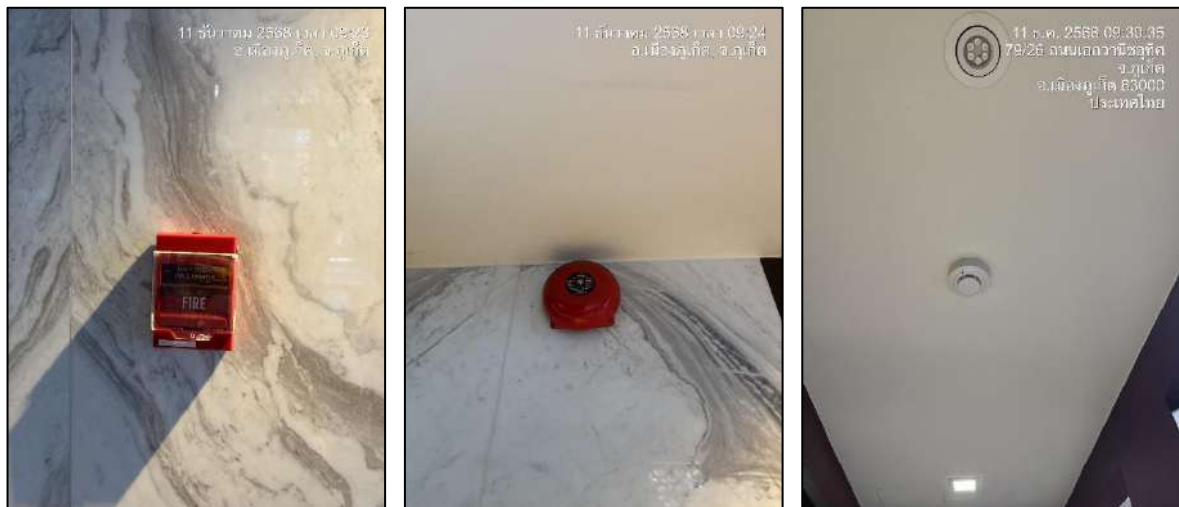
รูปภาพที่ 2.17 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด



ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง

หัวรับน้ำดับเพลิง

ไฟฉุกเฉิน



อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ

กริ่งสัญญาณเตือนภัย

อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางออกฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ



รูปภาพที่ 2.24 ถังขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.25 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ

รูปภาพที่ 2.26 ป้ายประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.29 สระว่ายน้ำของโครงการ



รูปภาพที่ 2.30 รางระบายน้ำล้นขอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.31 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.32 ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.33 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.34 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ



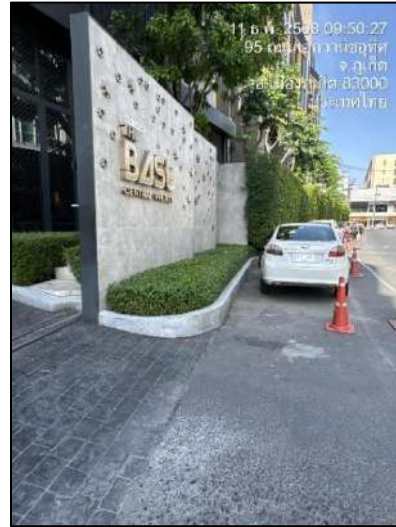
รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.37 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.38 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.39 ไหล่ทางโครงการ



รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ



รูปภาพที่ 2.41 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.42 การรวบรวมมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย



รูปภาพที่ 2.46 กล่องปฐมพยาบาล



รูปภาพที่ 2.47 ป้ายบอกความลึก



รูปภาพที่ 2.48 อุปกรณ์ช่วยชีวิต



รูปภาพที่ 2.49 ระเบียงห้องชุด



รูปภาพที่ 2.50 การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี



รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.52 การล้างถังเก็บน้ำ



รูปภาพที่ 2.53 การตรวจสอบเส้นท่อย้ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.54 การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด



รูปภาพที่ 2.55 การสูบน้ำ



รูปภาพที่ 2.56 สี และรูปแบบอาคาร

รูปภาพที่ 2.57 ท่อระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.58 ถังเก็บน้ำ

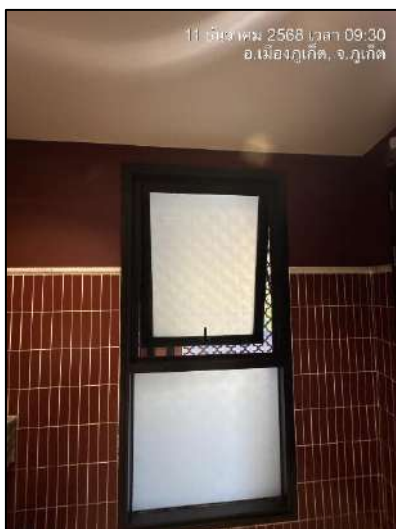
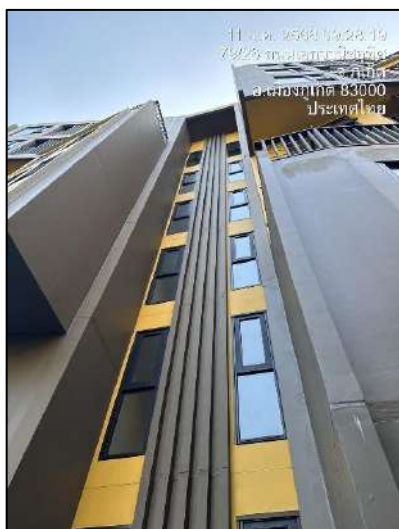
รูปภาพที่ 2.59 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.60 ตะแกรงดักขยะ



รูปภาพที่ 2.61 หลอดไฟ LED



รูปภาพที่ 2.62 ช่องระบายอากาศ

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

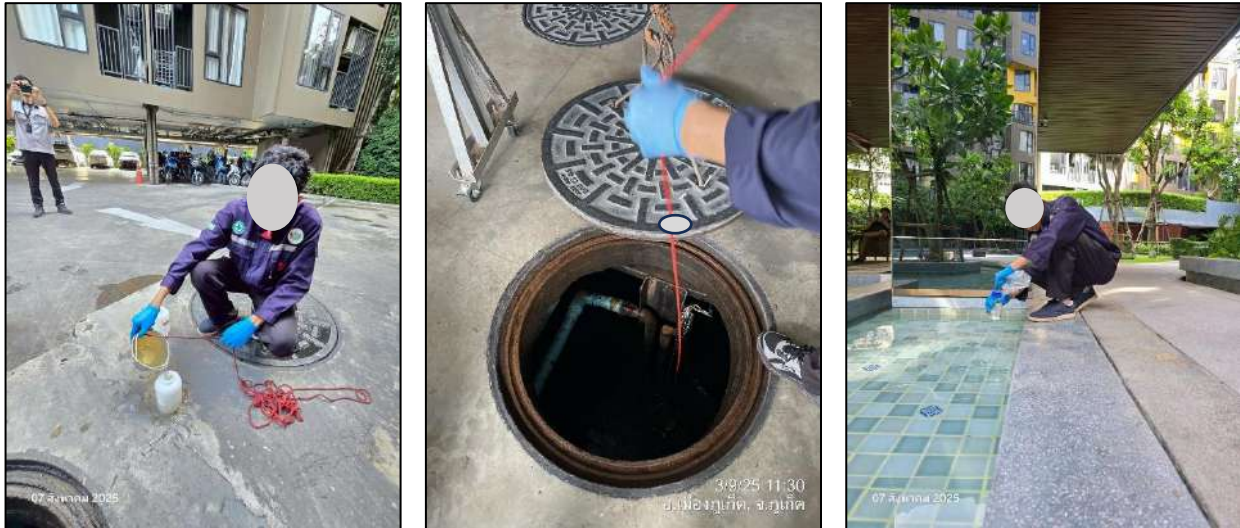
- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	แช่เย็น, เติมน้ำ 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติมน้ำ NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติมน้ำ HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 แสดงดังรูปภาพที่ 3.1



รูปที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 แสดงดัง แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาธรณ์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C

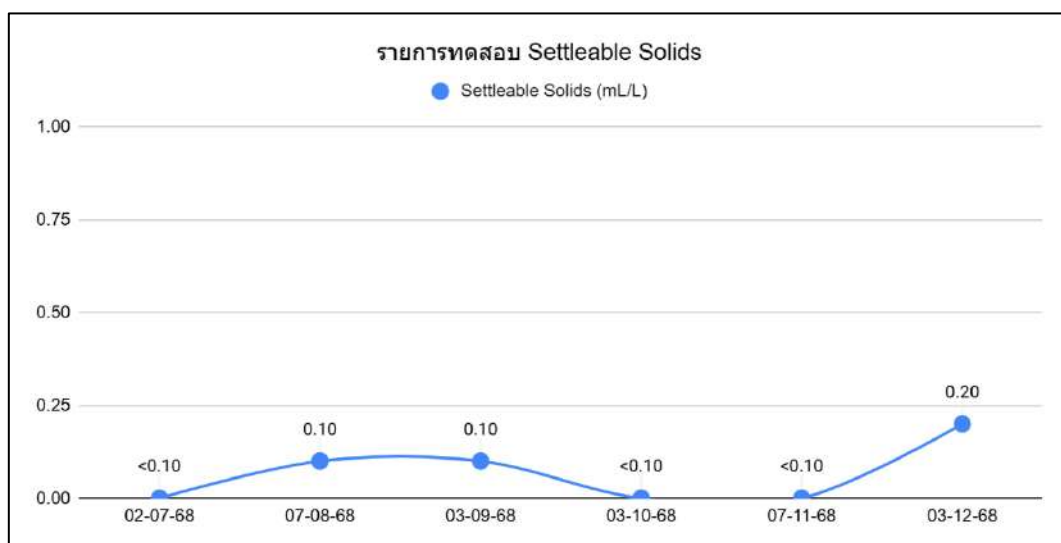
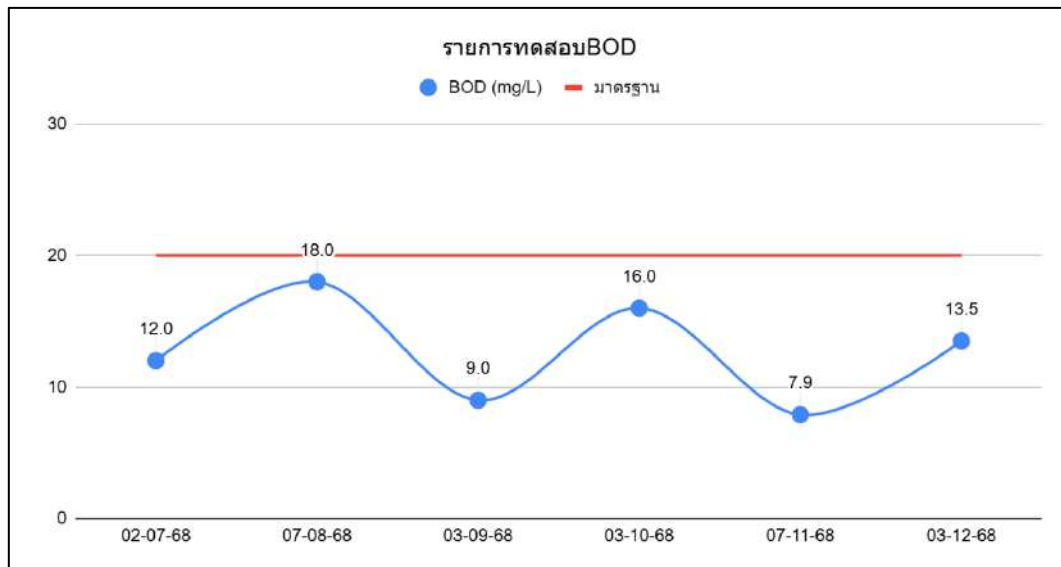
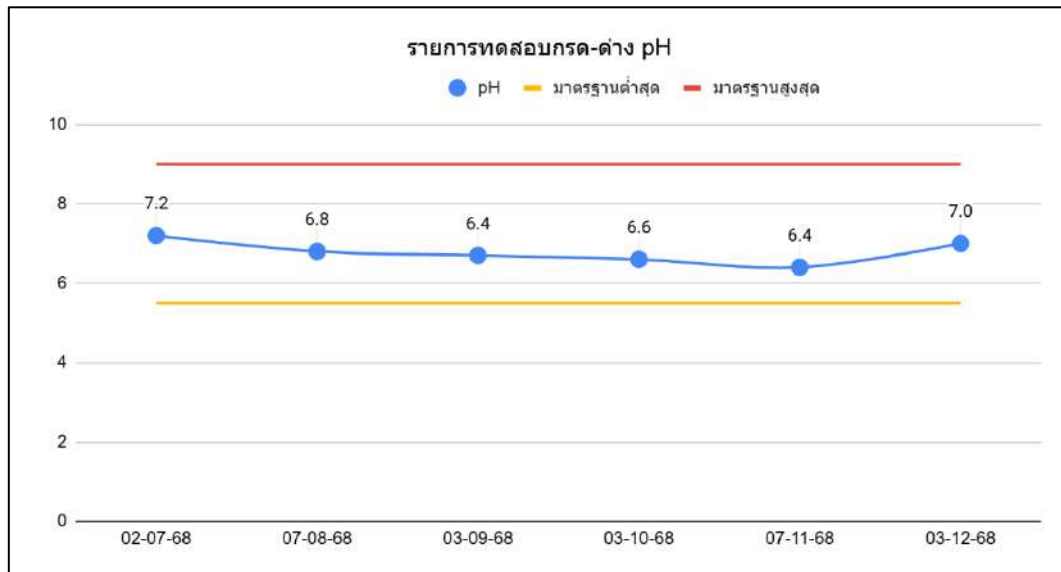
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		02-07-68	07-08-68	03-09-68	03-10-68	07-11-68	03-12-68			
pH	-	7.2	6.8	6.7	6.6	6.4	7.0	7.2/6.4	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	12.0	18.0	9.0	16.0	7.9	13.5	18.0/7.9	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	<0.10	0.10	0.10	<0.10	<0.10	0.20	0.20/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	19.1	23.0	13.0	22.8	22.2	20.0	23.0/13.0	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	554	530	532	926	926	566	926/530	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	0.56	23.3	1.1	0.58	0.84	2.0	23.3/0.56	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.05	0.16	0.05	0.05	<1.0	0.08	0.16/<1.0	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	0.33	0.33	0.33	<0.33	2.7	2.7/<0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100 mL	2,000	1,500	1,700	2,400	2,600	4,200	4,200/1,500	-	-

หมายเหตุ

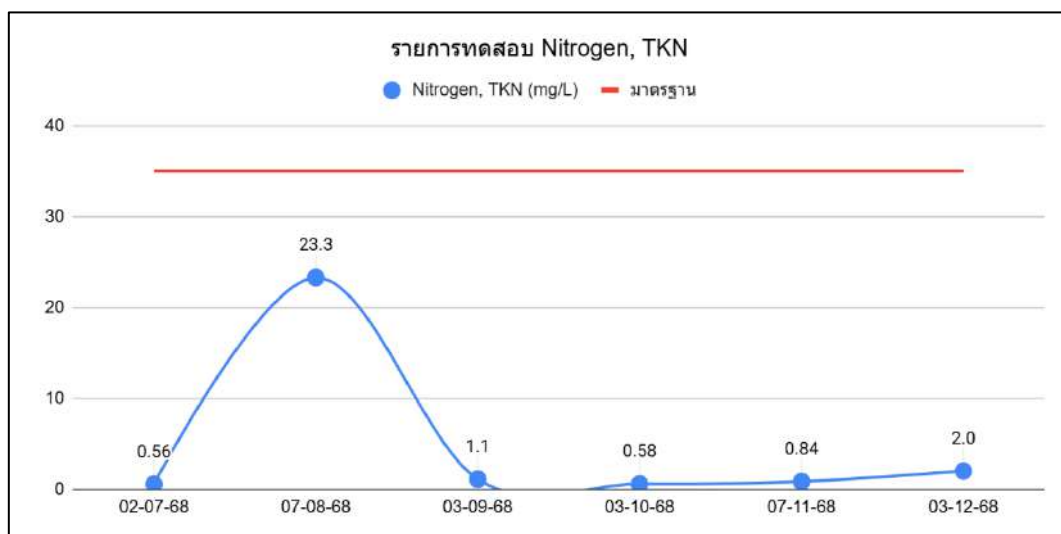
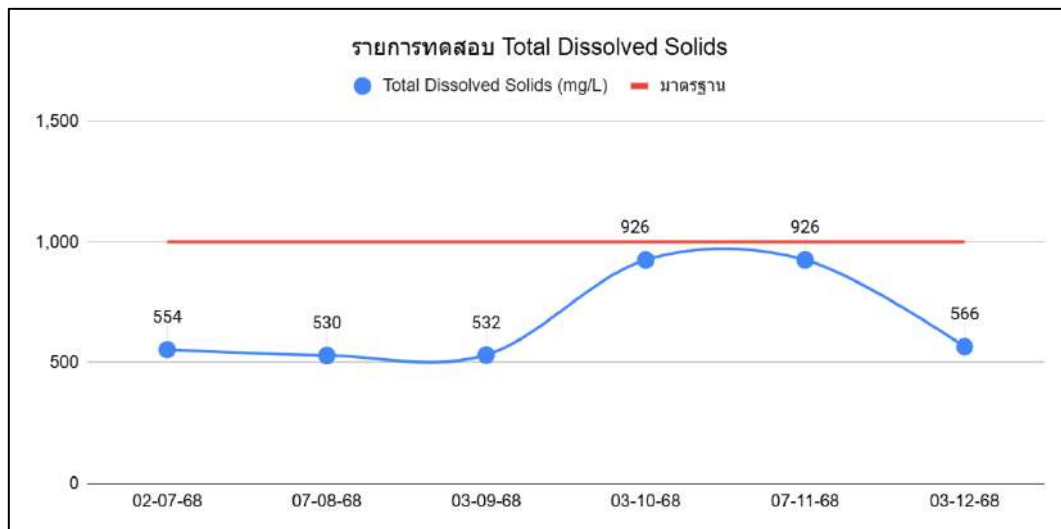
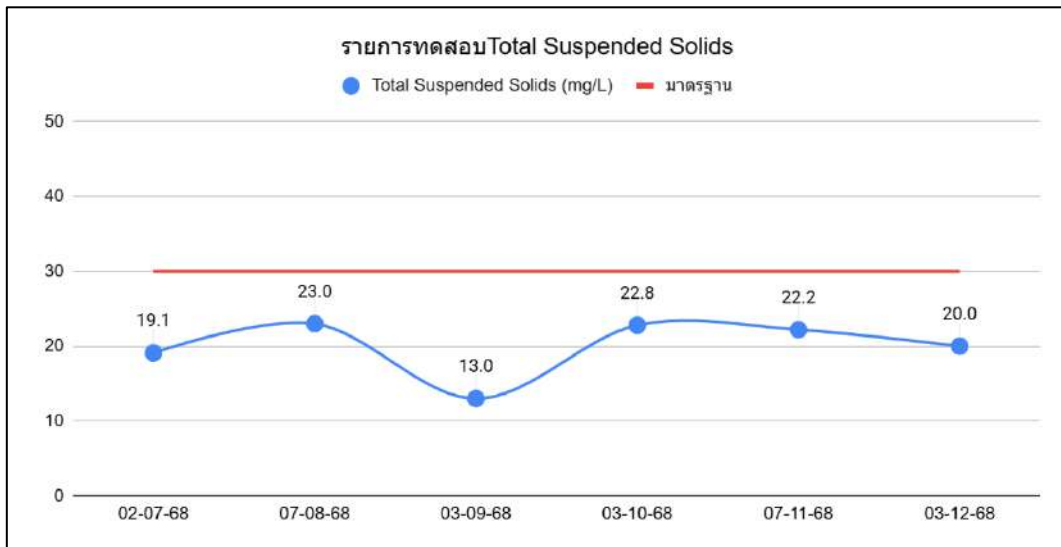
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

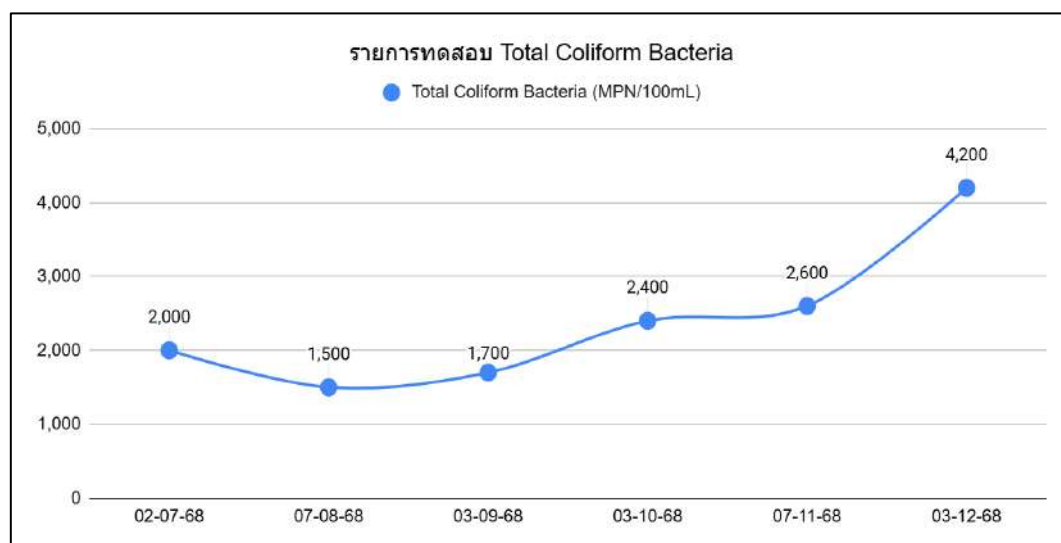
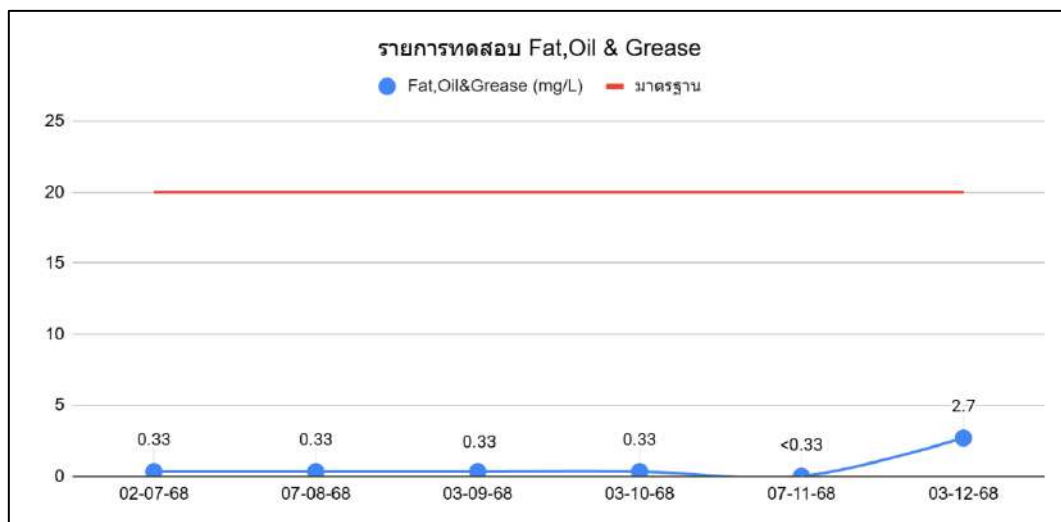
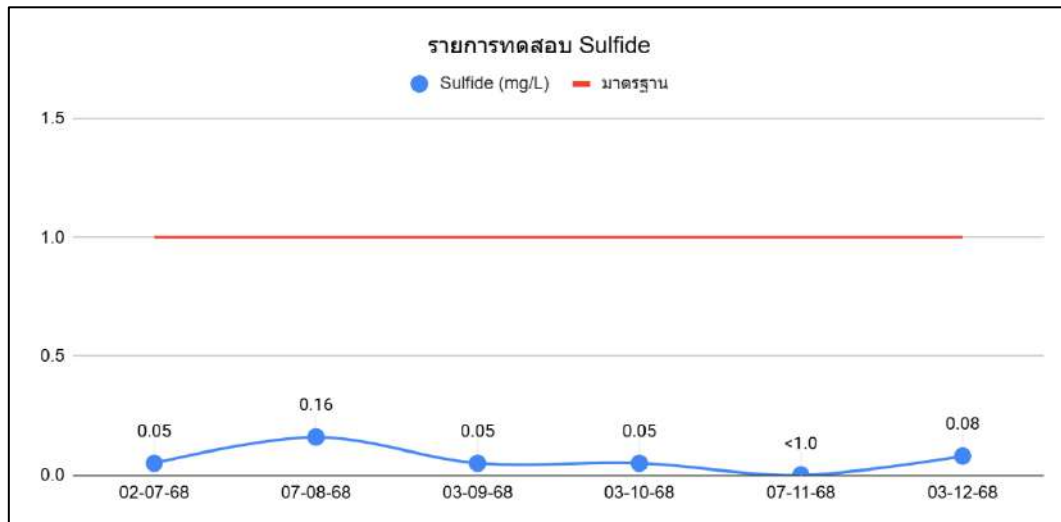
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาบรรณ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B

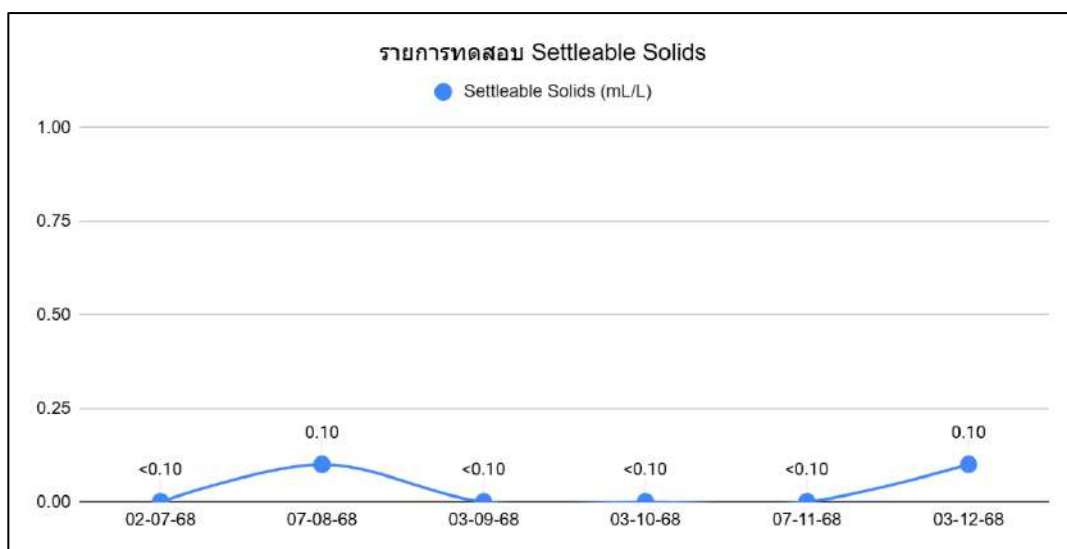
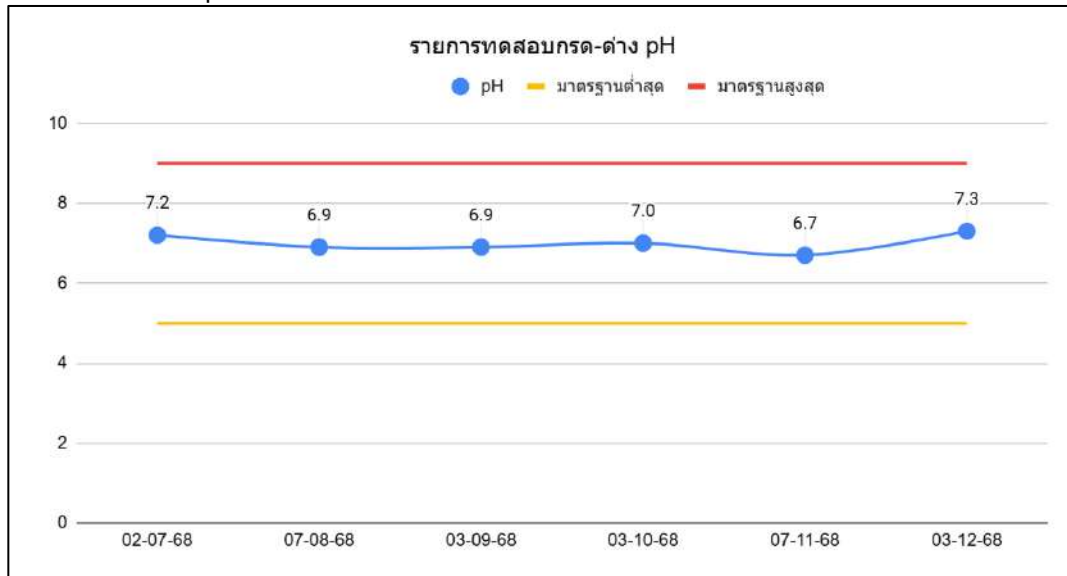
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		02-07-68	07-08-68	03-09-68	03-10-68	07-11-68	03-12-68			
pH	-	7.2	6.9	6.9	7.0	6.7	7.3	7.3/6.7	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	16.0	15.5	12.0	12.0	7.0	18.0	18.0/7.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	<0.10	0.10	<0.10	<0.10	<0.10	0.1	0.10/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	13.5	10.8	8.2	8.2	13.9	24.0	24.0/8.2	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	350	276	266	272	264	268	350/264	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	20.4	25.2	7.4	15.7	17.0	18.1	25.2/7.4	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.11	0.13	0.05	0.13	0.24	0.16	0.24/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	1.0	0.33	0.33	0.33	<0.33	3.0	3.0/<0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100 mL	1,100	1,200	2,200	1,100	1,000	6,300	6,300/1,100	-	-

หมายเหตุ

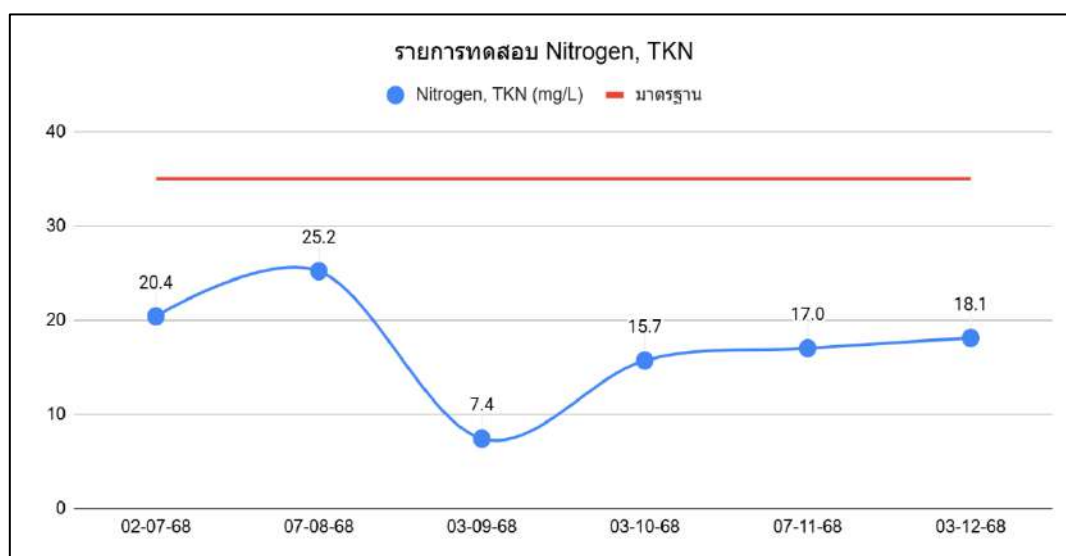
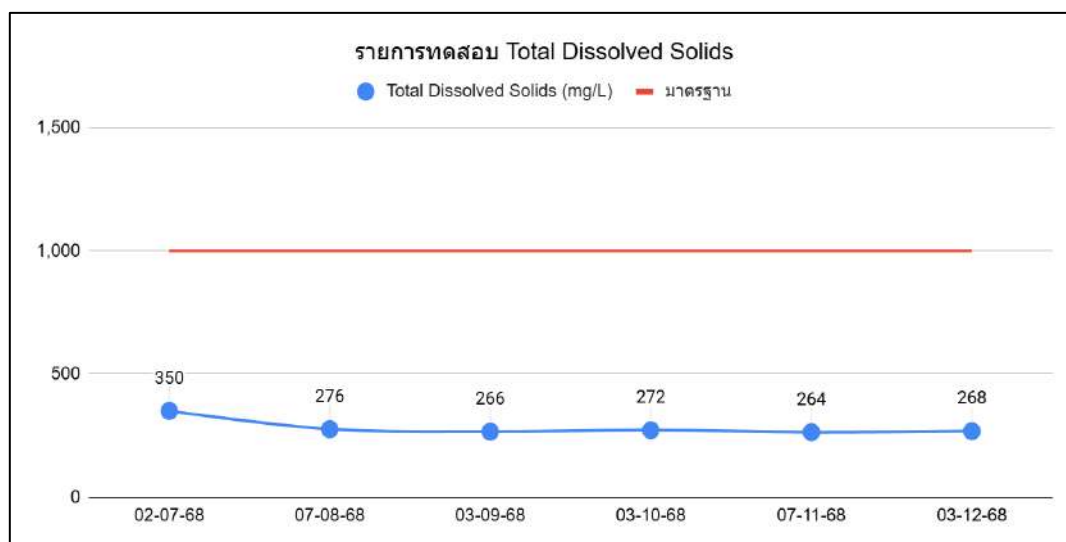
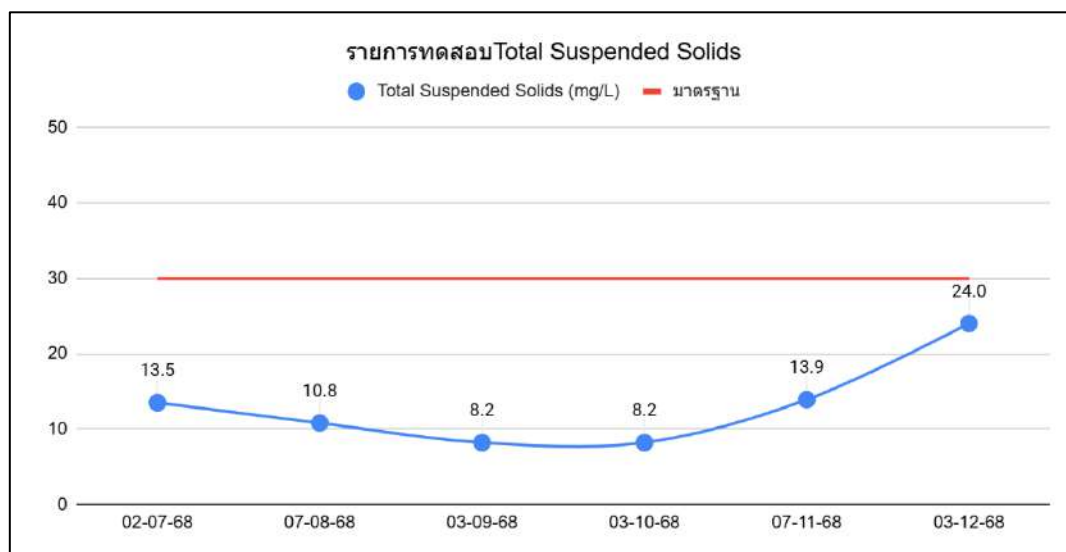
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

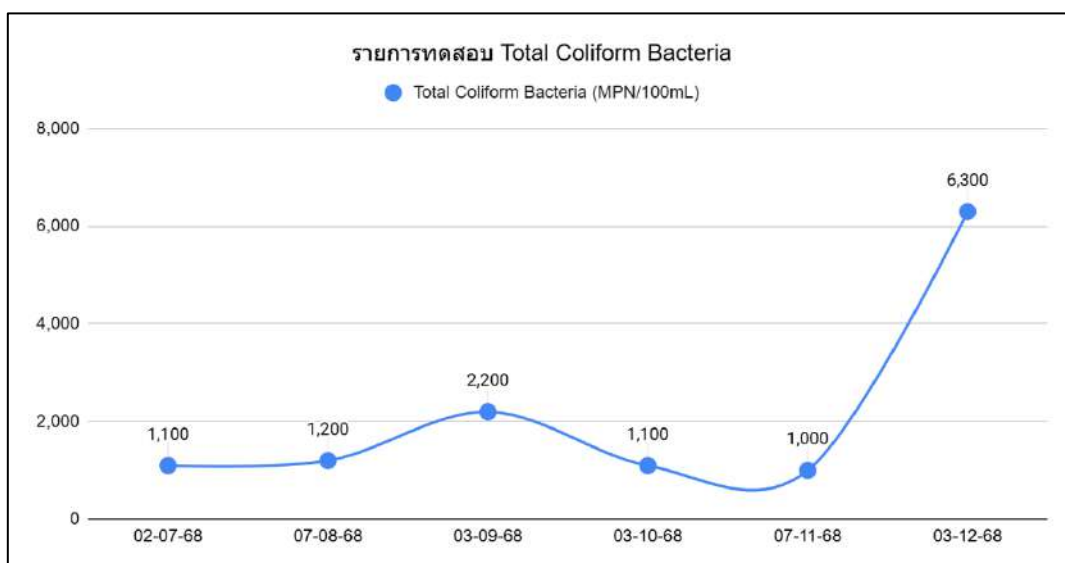
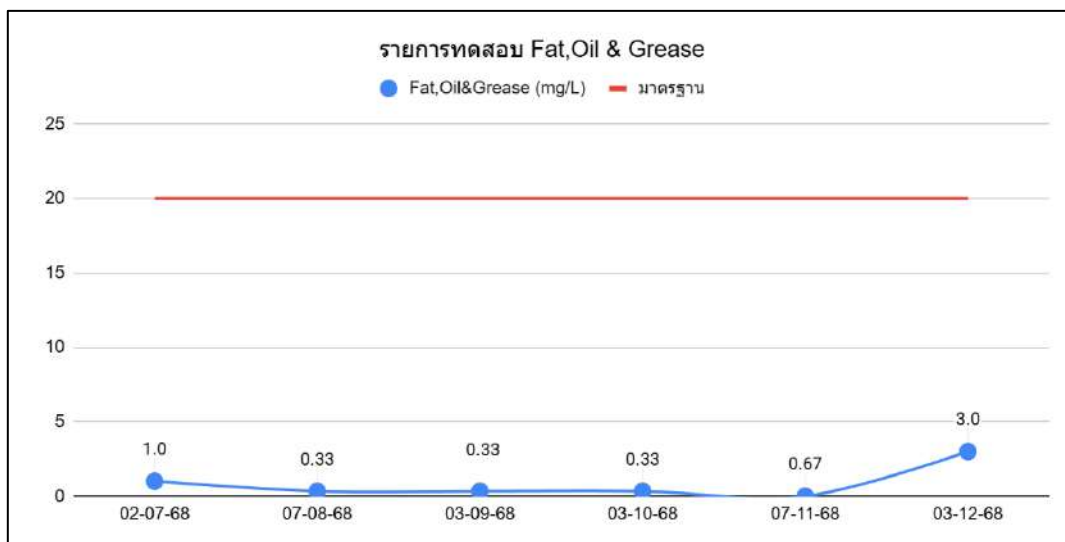
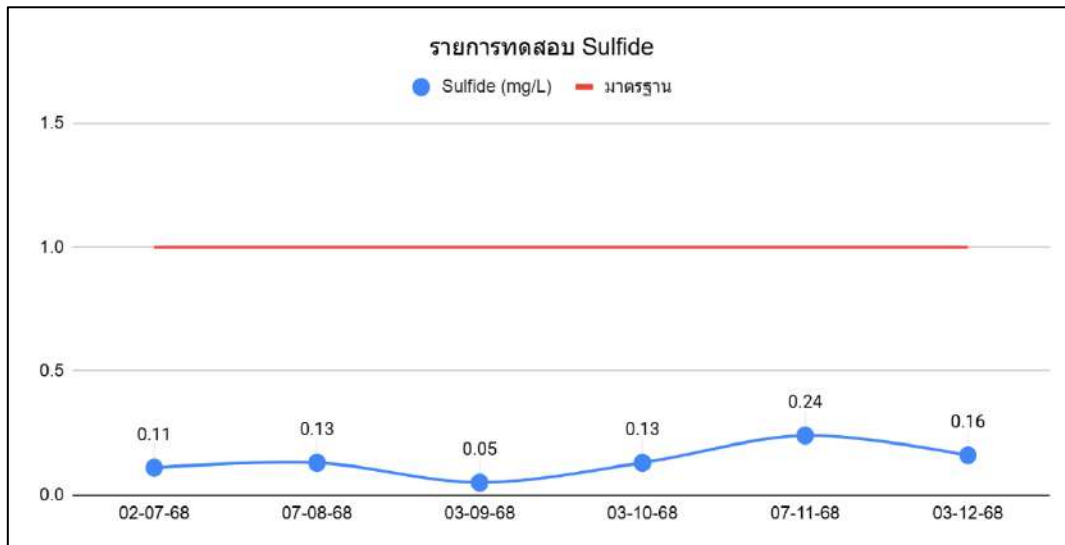
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาบรรณ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ⁽³⁾
		02-07-68	07-08-68	03-09-68	03-10-68	07-11-68	03-12-68			
Total Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<10	<2.0
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	N.D.	<2.0

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ
ในทำนองเดียวกัน
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาบรรณ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำใช้ผ่านกรอง

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรอง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾		ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ⁽³⁾
		26/06/68	03/12/68			
pH	-	7.9	7.0	7.9	6.5-8.5	6.5-8.5
TDS	mg/L	30.0	70.0	30.0	≤600	≤600
Chloride	mg/L	5.9	12.0	5.9	≤250	≤250
Total hardness	mL/L	6.0	56.4	6.0	≤300	≤300
Iron	mg/L	<0.10	<0.10	<0.10	≤0.3	≤0.3
Manganese	mg/L	<0.05	<0.05	<0.05	≤0.4	≤0.4
Sulfate	mg/L	0.26	0.38	0.26	≤250	≤250
Color	Pt-co	1.0	<1.0	1.0	≤15.0	≤15.0
Turbidity	NTU	0.62	0.35	0.62	≤5.0	≤5.0
Total Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- โครงการมีการซ่อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และในปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ่อมหนีไฟแล้ว เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568

2. การคมนาคมขนส่ง

- (1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
 - (2) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง และคอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. การใช้น้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ
- โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน
 - (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน
 - (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน
- โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

5. การจัดการน้ำเสีย

- (1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พศ. 2555 (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส. 2) โดยแบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี และ แบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ส่งให้กับ เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดความเป็นกรดต่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น คลอรีนฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C และคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นอกจากนี้ผลการวิเคราะห์หามีค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

6. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการสระว่ายน้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความเป็นกรดเป็นด่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (3) มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจสอบความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้งโดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งจุดเก็บส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนอง เดียวกัน

- (4) มาตรการกำหนดให้โครงการ จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดย อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ

- (5) มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจสอบจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตเช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ

โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพ ดี พร้อมใช้งาน

- (6) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำหากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน

โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวของสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

9. สุขภาพ

9.1 โรคระบบทางเดินหายใจ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

9.2 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

มาตรการกำหนดให้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ 3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง และดำเนินการซ้อมแผนอพยพพร้อมกับการป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ปี โดยเทศบาลตำบลตำบลวิชิต

2. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง และคอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึมจะดำเนินการซ่อมแซมทันที
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดย บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และ คอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

5. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอร์ส

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด อาคาร A, C และคุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด อาคาร B พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นอกจากนี้ผลการวิเคราะห์หามีค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

6. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรื้อซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการสระว่ายน้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งจุดเก็บส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- (3) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ
- (4) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน
- (5) โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวของสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

9. สุขภาพ

9.1 โรคระบบทางเดินหายใจ

โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

9.4 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9.5 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
- เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
- เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน
- เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ่อมอพยพหนีไฟ
- เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง
- เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 11 บันทึกตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
- เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย
- เอกสารแนบที่ 13 รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ
- เอกสารแนบที่ 14 ใบแจ้งหนี้การสูบตะกอน

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ



ที่ ยก ๐๓๑๔(๕)/ ๖.๘.๓.๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ด้อยคุณหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ด้อยคุณ/เปลี่ยนเลขใบอนุญาต และขั้วสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแบบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๕๐-สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๔/๓๕๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะลุวอ อำเภอเกาะ
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ด้อยคุณหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- ๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ
- ๒) นางสาวสาวณี บุตรศรีย์
- ๓) นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น

- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-ก-๐๐๐๑
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-ก-๐๐๐๒
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-ก-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- ๑) นางสาววินิสา นวลโย
- ๒) นางสาววรรณพร ชินแก้ว
- ๓) นายสมิทธิ์พงศ์ พงศ์ศิริเดช
- ๔) นางสาวจิตติมาพร เจ๊ะละหวัง
- ๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ
- ๖) นางสาววิไลมา ทองขาว
- ๗) นางสาวสุนิสา สังศรีอิน
- ๘) นางสาวนุชรี ศรีรัตน์
- ๙) นายณัฐเทพ แก้วจำปา

- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๓
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๔
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๕
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๖
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๗
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๘
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๐๙
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๑๐
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๕๐-จ-๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายสามารถผลิตได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบการยื่นขอกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๒

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการฝ่ายผลิตภัณฑ์และเครื่องมือ
ผู้ตรวจการมลพิษสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

กองวิจัยและเตือนภัยในมลพิษโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๕๓๒ ๕๐๒๔, ๐ ๗๕๔๘ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ srw@pfr.mae.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวหน้า ประเทไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"





Certificate of Registration

This is to certify that the Management System

of

BK NATURE TAURUS CO., LTD.

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120, Thailand

Scope of certificate

**The provision of laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe
and waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN)**

Has been assessed and found to be complying with the requirement of

ISO 9001:2015

Quality Management System

Certificate Number	14143419
Certification Date	December 24, 2025
Revision No.	00
Revised Date	N/A
Recertification Due date	August 26, 2028

Quay

Chief of Certification

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of the management system requirements may be consulted to the certification body.
To check this certificate validity please call 08-27-789889

Certification body: **INTERNATIONAL CERTIFICATION & COMPLIANCE CO., LTD.**
9/11 Soi Pansetta 4/1A, Amnontwit Sui Inndet, Bang Phae District, Bangkok, 10220, THAILAND



This is an accredited certificate witnessed for issues by Accreditation Services for Certification Bodies LLC, who have assessed INTERNATIONAL CERTIFICATION & COMPLIANCE CO., LTD. against defined criteria and in accordance with ISO 9001:2015. Certification is subject to a requirement for ISO 9001:2015. The certificate is valid for the period of the management system. This certificate is only valid when certified by the issuing body in the International Register of Quality Assurance Organizations (IRCAO).

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร
บริษัท บิด เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ๖-๒๔๖๐
ที่ อภ ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘ ๓ ๕๕ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๕
ขอทูลเกล้าทูลกระหม่อมถวายขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

บัญชีจำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5 Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.
24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.



ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
(59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TS 17025-261 (ISO/IEC 17025:2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดของข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date 3 March B.E. 2566 (2023))



Signed by ผู้อำนวยการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (The Industrial Standards Institute (TISI))
Date 2023-03-01 B.E. 2566 (2023)

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certificate No. 23-LB0141)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ทดสอบ 0590

(Testing 0590)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

(Valid from (20 February B.E. 2566 (2023))

☒ถาวร

(Permanent)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

สถานที่ (Site)

รายการทดสอบ (Parameter)

วิธีทดสอบ (Test Method)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สภาพสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	pH 4.0 to 10.0 Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, and part 4500-H ⁺ B - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 D
2. น้ำ (water)	Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 3500-Fe B

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(Valid from)

(20 February B.E. 2566 (2023))

สถานะภาพห้องปฏิบัติการ

☒ถาวร

(Permanent)

☐ นอกลานที่

(Site)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570

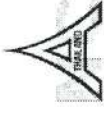
(Until) (10 November B.E. 2570 (2027))

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)



สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสังแวดล้อม (environmental field) 2. น้ำ (ต้อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-Cl ⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 5220 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-N _{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-O B

เอกสารแนบที่ 2
มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้ง
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมกระบวนการทั้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมกระบวนการทั้งจากอาคาร ให้เหมาะสม ควบคู่กับกฎหมายในทางวิศวกรรม เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมกระบวนการทั้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิใช่ลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีหอระบายน้ำหรือเสียวหรือมีหลายหอที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

- (๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีความพิการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ไม่ว่าการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ

อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

- (๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 - (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 - (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 - (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 - (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 - (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ
- อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่ระบุไว้ในคำนี้

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีความพิการ	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจการก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การมหาชนและหน่วยงานของรัฐ		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐		ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐		ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ขอมแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ขอมแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๖. ฟอสฟอรัส (Total Phosphorus)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๘. แบคทีเรียกลุ่มดีฟิเคชันทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)
๙. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็มด้วย ๑๐๐ มิลลิตร)
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำซึ่งจากการใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้
๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)

ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มด้วยอ่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีไฮโดรมอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนออปติคัลไฟลเตอร์ (Membrane Electrode) หรือออปติคัลไฟเบอร์ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยด้วยอ่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซีลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทังเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจสตาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ นัมมันและไธมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาปริมาณของนัมมันและไธมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโลฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเทิล ทิวป์ เฟอเมเนชัน เทคนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเซชันสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิลเลกโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามคณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถให้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูเกียรติวิลาศ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๕ ๖๕๐๐ โทร. ๒ กด. ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๒๕ ๖๖๑๖



ที่ พส. ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๘ ๗ ๒

๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒๖/๑ ขอยกใบตีพิมพ์ ๙ ฉบับพระวรมันที่ ๖

แหล่งมรดกโลก เขตมรดกโลก กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เบส เน็กซ์ คาเฟ่ทาวน์

ของ บริษัท อาณาธรรมณ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ มก. ๐๐๑๑.๒/๑๖๒๖ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีโครงการเดอะ เบส เน็กซ์ คาเฟ่ทาวน์ บริษัท อาณาธรรมณ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้เริ่มคิดผลกระทบการขึ้นอาคารเพื่อการพาณิชย์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เบส เน็กซ์ คาเฟ่ทาวน์ของ บริษัท อาณาธรรมณ์ จำกัด ดังนี้ ผู้ที่ ๔ คำขอแก้ไข จังหวัดภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๔๐ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ เบส เน็กซ์ คาเฟ่ทาวน์ของ บริษัท อาณาธรรมณ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการเพื่อการพาณิชย์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท อาณาธรรมณ์ จำกัด

เจ้าของโครงการ...

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวทาวน์ ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดฝุ่นละอองในไร	- บริเวณที่ติดตั้งแผ่นที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการติดตั้งเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและให้สัญญาณ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวัดค่าความทึบของน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการใช้น้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกและรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิเศษ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ปอดตรวจคุณภาพน้ำหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด และ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาสุวรรณ จำกัด (ระบะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - ไขมันและไขมัน - ทีเคแอล - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	จัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานผลการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหยดระหว่างอุณหภูมิ 100-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมมอฟท์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique		
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะถึงขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งตู้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
8. ธารชีวิตน้ำและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
9. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาवरณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอรีน - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ก่อให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Titration Method - วิธี EDTA titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ก่อให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิตเป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจัดทำบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่บดเสียน - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาธรรม จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคอะ เบส เน็กซ์ คาวนทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวัชรณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจุดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวัชรณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจุดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวัชรณ์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจุดทะเบียนอาคารชุด)

เอกสารแนบที่ 4

ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งที่ : 29550 หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100 โทร : 076 623995, 062 029 2888, 062 029 4888 โทรสาร : 076 619965
Address : 29550 Village No.4 Koo Sub-District, Koo District, Phaiet, 55100 Tel: 076 623995, 062 029 2888, 062 029 4888 Fax: 076 619965
Email: bk@bk-nature.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : N-096080

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer):
ที่อยู่ (Address):
: บริษัทเกษตรกรรม และ แร่ เหมือง จำกัด
: 1 หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100
โทร (Tel) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source):
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date):
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date):
วันที่ทดสอบ (Testing Date):
วันที่รายงานผล (Result Date):
: แหล่งแร่ เหมือง จำกัด หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100
: 02/07/2025
: 02/07/2025
: 02-04/07/2025
: 08/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	pH	Gravimetric part 2540P	<0.10	<0.10
ค่าความชื้นรวม (Total Solids)	mg/L	Multiple-Tube Fermentation Test	2.000	1.100

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากแหล่งน้ำประปาของประเทศไทย พ.ศ. 2567

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากแหล่งน้ำประปาของประเทศไทย พ.ศ. 2567
(3) Not TSE Accredited
(4) ผลการทดสอบได้รับการตรวจสอบและรับรอง (Analyzed by Subcontractor)
(5) การควบคุมคุณภาพ
(6) Not Department of Industrial Works Accredited



หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบนี้เป็นเอกสารลับและใช้เฉพาะภายในเท่านั้น (The above results are release only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องใช้เพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้นและไม่สามารถนำข้อมูลไปใช้ในที่อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งที่ : 29550 หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100 โทร : 076 623995, 062 029 2888, 062 029 4888 โทรสาร : 076 619965
Address : 29550 Village No.4 Koo Sub-District, Koo District, Phaiet, 55100 Tel: 076 623995, 062 029 2888, 062 029 4888 Fax: 076 619965
Email: bk@bk-nature.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : N-096080

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer):
ที่อยู่ (Address):
: บริษัทเกษตรกรรม และ แร่ เหมือง จำกัด
: 1 หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100
โทร (Tel) : 076 623995, 062 029 2888, 062 029 4888 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source):
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date):
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date):
วันที่ทดสอบ (Testing Date):
วันที่รายงานผล (Result Date):
: แหล่งแร่ เหมือง จำกัด หมู่ที่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 55100
: 02/07/2025
: 02/07/2025
: 02-04/07/2025
: 08/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	pH	Gravimetric Method part 4500-H ⁺ B	7.2	5.5-5.0
ค่าความชื้นรวม (Total Solids)	mg/L	Acid Modification part 4500-0 C / 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	16.0
ค่าความชื้นรวม (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 105 ± 0.5 °C part 2540C	19.1	13.5
ค่าความชื้นรวม (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	554	350
ค่าความชื้นรวม (Total Dissolved Solids)	mg/L	Macro-filtration part 4500-M _h B	0.56 ^{HI}	20.4
ค่าความชื้นรวม (Total Dissolved Solids)	mg/L	Isometric part 4000-S ⁺ F	0.05	0.11
ค่าความชื้นรวม (Total Dissolved Solids)	mg/L	Particulate & Gravimetric part 5520B	0.35	1.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากแหล่งน้ำประปาของประเทศไทย พ.ศ. 2567

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากแหล่งน้ำประปาของประเทศไทย พ.ศ. 2567
(3) Not TSE Accredited
(4) ผลการทดสอบได้รับการตรวจสอบและรับรอง (Analyzed by Subcontractor)
(5) การควบคุมคุณภาพ
(6) Not Department of Industrial Works Accredited



หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบนี้เป็นเอกสารลับและใช้เฉพาะภายในเท่านั้น (The above results are release only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องใช้เพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้นและไม่สามารถนำข้อมูลไปใช้ในที่อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง : 39350 หมู่ 4 ตำบลวังช้างค้ำ จังหวัดสุพรรณบุรี 33120 โทร: 076 623995, 082 059 2885, 082 059 4888 โทรสาร: 076 619265
Address: 39350 Village No.4 Kallu Sub-district, Kallu District, Phakdi, 33120 Tel: 076 623995, 082 059 2885, 082 059 4888 Fax: 076 619265
Email: bk@bk-nature.com



Analysis Report

ผู้ส่งสินค้า (Customer)
ที่อยู่ (Address)
ผู้รับสินค้า (Receiver)
วันที่ (Date)
เวลา (Time)
สถานที่ (Location)

ข้อมูลสินค้า (Sampling Source)
วันที่รับสินค้า (Sampling Date)
วันที่ส่งสินค้า (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)
โปรตีนดิบ (Crude Protein)	mg/L	Electronic Method port 4500-N ₂ H	6.8	6.9
ไขมัน (Fat)	mg/L	After Modification port 4500-D ₂ C	16.0	16.5
คาร์โบไฮเดรต (Carbohydrate)	mg/L	Dried at 100 °C port 2540C	23.0	10.8
ไนโตรเจน (Nitrogen)	mg/L	Dried at 100 °C port 2540C	630	276
ฟอสฟอรัส (Phosphorus)	mg/L	Macro-Nelson port 4500-N ₂ H	23.3	23.2
คลอรีน (Chlorine)	mg/L	Iodometric port 4500-S ² F	0.16	0.15
โซเดียม (Sodium)	mg/L	Potassium & Bromine port 4500B	0.33	0.3

หมายเหตุ (Notes):
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) การทดสอบนี้ใช้วิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Analyzed by Subcontractor)
(3) Not TSI Accredited
(4) ผลการทดสอบ (Analyzed by Subcontractor)
(5) การวิเคราะห์ทางเคมี (Analyzed by Subcontractor)
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
N.D. หมายถึง NOT Detected

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง : 39350 หมู่ 4 ตำบลวังช้างค้ำ จังหวัดสุพรรณบุรี 33120 โทร: 076 623995, 082 059 2885, 082 059 4888 โทรสาร: 076 619265
Address: 39350 Village No.4 Kallu Sub-district, Kallu District, Phakdi, 33120 Tel: 076 623995, 082 059 2885, 082 059 4888 Fax: 076 619265
Email: bk@bk-nature.com

Analysis Report

ผู้ส่งสินค้า (Customer)
ที่อยู่ (Address)
ผู้รับสินค้า (Receiver)
วันที่ (Date)
เวลา (Time)
สถานที่ (Location)

ข้อมูลสินค้า (Sampling Source)
วันที่รับสินค้า (Sampling Date)
วันที่ส่งสินค้า (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)
โปรตีนดิบ (Crude Protein)	mg/L	Electronic Method port 4500-N ₂ H	6.8	6.9
ไขมัน (Fat)	mg/L	After Modification port 4500-D ₂ C	16.0	16.5
คาร์โบไฮเดรต (Carbohydrate)	mg/L	Dried at 100 °C port 2540C	23.0	10.8
ไนโตรเจน (Nitrogen)	mg/L	Dried at 100 °C port 2540C	630	276
ฟอสฟอรัส (Phosphorus)	mg/L	Macro-Nelson port 4500-N ₂ H	23.3	23.2
คลอรีน (Chlorine)	mg/L	Iodometric port 4500-S ² F	0.16	0.15
โซเดียม (Sodium)	mg/L	Potassium & Bromine port 4500B	0.33	0.3

หมายเหตุ (Notes):
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) การทดสอบนี้ใช้วิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Analyzed by Subcontractor)
(3) Not TSI Accredited
(4) ผลการทดสอบ (Analyzed by Subcontractor)
(5) การวิเคราะห์ทางเคมี (Analyzed by Subcontractor)
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
N.D. หมายถึง NOT Detected

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)

การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)
การวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Microbiology)
การวิเคราะห์ทางฟิสิกส์ (Physical Analysis)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59350 หมู่ที่ 4 ตำบลเข้ขันธ์ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดบึงสามพัน 33120 โทร: 076 623955, 062 059 2584, 062 059 4838 โทรสาร: 076 619995
Address: 59350 Village No.4 Khatu Sub-district, Khatu District, Phibak, 33120 Tel: 076 623955, 062 059 2584, 062 059 4838 Fax: 076 619995
เบอร์โทรสาร: (Fax No.) 0635566015615 E-mail: bnature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-157026

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
โทรศัพท์ (Tel) : -
โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
ตัวอย่าง (Sample Name)			ตัวอย่าง A (Sample A)	250.0725
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำประปา (Tap Water)	น้ำประปา (Tap Water)
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.55 น.	13.55 น.
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			ไม่	ไม่

ทดสอบทั้งหมด (Total Coliform) (3)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	<2.0	<2.0
แบคทีเรีย (Escherichia coli, E.coli) (4)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	<2.0	<2.0

หมายเหตุเพิ่มเติม (Additional details) :

- (1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2007
- (2) น้ำประปาที่เก็บตัวอย่างมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (3) Not TSI Accredited
- (4) ไม่พบแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำประปาที่เก็บมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (5) ไม่พบแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำประปาที่เก็บมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (6) Not Department of Industrial Works Accredited
- <2.0 หมายถึง ไม่พบแบคทีเรีย



หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจในการดำเนินการต่อไปโดยไม่มีการรับรองผลจากห้องปฏิบัติการแห่งนี้
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PRINCIPLE Reproducibility On standard first service

P-156-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59350 หมู่ที่ 4 ตำบลเข้ขันธ์ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดบึงสามพัน 33120 โทร: 076 623955, 062 059 2584, 062 059 4838 โทรสาร: 076 619995
Address: 59350 Village No.4 Khatu Sub-district, Khatu District, Phibak, 33120 Tel: 076 623955, 062 059 2584, 062 059 4838 Fax: 076 619995
เบอร์โทรสาร: (Fax No.) 0635566015615 E-mail: bnature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-157026

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
โทรศัพท์ (Tel) : -
โทรสาร (Fax) : -

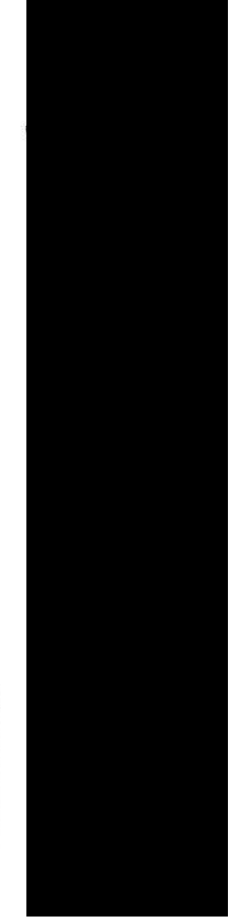
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
ตัวอย่าง (Sample Name)			ตัวอย่าง A (Sample A)	250.0725
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำประปา (Tap Water)	น้ำประปา (Tap Water)
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.55 น.	13.55 น.
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			ไม่	ไม่

ทดสอบทั้งหมด (Total Coliform) (3)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	<2.0	<2.0
แบคทีเรีย (Escherichia coli, E.coli) (4)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	<2.0	<2.0

หมายเหตุเพิ่มเติม (Additional details) :

- (1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2007
- (2) น้ำประปาที่เก็บตัวอย่างมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (3) Not TSI Accredited
- (4) ไม่พบแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำประปาที่เก็บมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (5) ไม่พบแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำประปาที่เก็บมาทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
- (6) Not Department of Industrial Works Accredited
- <2.0 หมายถึง ไม่พบแบคทีเรีย



หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการทดสอบในห้องปฏิบัติการแห่งนี้
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจในการดำเนินการต่อไปโดยไม่มีการรับรองผลจากห้องปฏิบัติการแห่งนี้
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PRINCIPLE Reproducibility On standard first service

P-156-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้ง : 59336 หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่ง อำเภอวัง จันทบุรี 35150 โทร 076 623955, 062 059 2846, 062 059 4888 โทรสาร 076 619065
Address : 59336 Village No.4 Kahu sub-district, Kahu District, Phakut, 35150 Tel: 076 623955, 062 059 2846, 062 059 4888 Fax: 076 619065
เว็บไซต์ (For ID) : 08555915613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-155100

ผู้ซื้อสินค้า (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
: หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่ง อำเภอวัง จันทบุรี 35150
โทร (Tel.) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: หนองน้ำ ต.บ้านใหม่ อ.วัง จ.จันทบุรี 35150
: 03/02/2025
: 03/02/2025
: 04-03/2025-26
: 03/26/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
พืชน้ำในน้ำ (Sample Name)				2500/2014
ปริมาณพืชน้ำ (Sample Description)				พืชน้ำในน้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)				พืชน้ำในน้ำ
ลักษณะพืชน้ำ (Sample Condition)				พืชน้ำในน้ำ
การวัดค่าพืชน้ำ (Waterbody Solids) ⁽³⁾	mg/L	gravimetric port 2540C	0.10	42.10
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Solids) ⁽⁴⁾	mg/L	Multiple Tube Fermentation Test port 9231 A - E	1,700	2,200

หมายเหตุ (Notes) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(3) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(4) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(5) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(6) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567



สรุปผลการทดสอบ (Summary of Results)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขอบเขตการให้บริการ (Scope of Service)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
End.
P-7-6-001 V2, 1 กรกฎาคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้ง : 59336 หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่ง อำเภอวัง จันทบุรี 35150 โทร 076 623955, 062 059 2846, 062 059 4888 โทรสาร 076 619065
Address : 59336 Village No.4 Kahu sub-district, Kahu District, Phakut, 35150 Tel: 076 623955, 062 059 2846, 062 059 4888 Fax: 076 619065
เว็บไซต์ (For ID) : 08555915613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-155103

ผู้ซื้อสินค้า (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
: หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่ง อำเภอวัง จันทบุรี 35150
โทร (Tel.) : 076 681 441, 065 592 5812 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: หนองน้ำ ต.บ้านใหม่ อ.วัง จ.จันทบุรี 35150
: 03/02/2025
: 03/02/2025
: 04-03/2025-26
: 03/26/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
พืชน้ำในน้ำ (Sample Name)				2500/2014
ปริมาณพืชน้ำ (Sample Description)				พืชน้ำในน้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)				พืชน้ำในน้ำ
ลักษณะพืชน้ำ (Sample Condition)				พืชน้ำในน้ำ
การวัดค่าพืชน้ำ (Waterbody Solids) ⁽³⁾	mg/L	Electronic Method port 4500-H ₂ O	6.7	6.9
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Solids) ⁽⁴⁾	mg/L	Asize Modification port 4500-O ₂ / 5-Days BOD Test port 5210B	8.0	12.0
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C port 2540C	13.0	8.2
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C port 2540C	5.2	20.6
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Nitrogen, TN)	mg/L	Macro-Kjeldahl port 4500-N _{org}	1.1 ⁽⁵⁾	7.4
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Phosphorus, TP)	mg/L	Iodometric port 4500-S ² -P	<1.0	0.05
ค่าพืชน้ำในน้ำ (Total Chloride, Cl)	mg/L	Mercurimetric port 9500B	0.33	0.33

หมายเหตุ (Notes) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(3) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(4) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567
(5) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มจากโรงงานผลิตน้ำดื่ม พ.ศ. 2567



สรุปผลการทดสอบ (Summary of Results)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขอบเขตการให้บริการ (Scope of Service)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
End.
P-7-6-001 V2, 1 กรกฎาคม 2563



บริษัท ปีด เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.



เลขที่ : 09250 หมู่ 4 ต.หนองขี้ช้าง อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 31200 โทร : 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 โทรสาร : 078 019605
Address : 59060 Village No.4 Kethu Sub-district, Kethu District, Phnom, 31200 Tel: 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 Fax: 078 019605
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
ประเภทรายงาน (Report No.) : W-052608
หนังสือแจ้งการ (Customer)
ชื่อ (Address)
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
ชื่อผู้ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
ชื่อผู้ทดสอบ (Testing Date)
ชื่อผู้รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)
ความชื้น (Moisture)	Electrometric Method port 4500-M ¹ B	6.6	7.0
ค่า pH (pH)	Aque Modification port 4500-O C ¹	16.0	12.0
ค่า pH (pH)	5-Days BOD Test port 52103	22.6	8.2
ค่า pH (pH)	Dried at 103-105 °C port 25403	926	272
ค่า pH (pH)	Dried at 180 °C port 25403	0.06 ^M	19.7
ค่า pH (pH)	Micro-Kjeltech port 4500-N ¹ B	0.05	0.15
ค่า pH (pH)	Micro-Kjeltech port 4500-S ¹ F	0.33	0.33
ค่า pH (pH)	Perlicon & Gravimetric port 55208	0.33	0.33

หมายเหตุ (Notes) :
1. ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขบวนการวิเคราะห์นี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
3. ขบวนการวิเคราะห์นี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

ประกาศใช้รายงานผลการวิเคราะห์ : 14 ตุลาคม 2564 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มบรรจุขวดสำหรับบริโภค พ.ศ. 2567
[3] Not TSI Accredited
[4] หมายเหตุ : ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
[5] หมายเหตุ : ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificate ISO 9001:2015 - rev. 8/2018, ISO 14001:2015, ISO 22000:2018

บริษัท ปีด เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ : 09250 หมู่ 4 ต.หนองขี้ช้าง อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 31200 โทร : 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 โทรสาร : 078 019605
Address : 59060 Village No.4 Kethu Sub-district, Kethu District, Phnom, 31200 Tel: 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 Fax: 078 019605
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@gmail.com

PROR Principle Reproducibility On standard first service

Page 1 of 2



บริษัท ปีด เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.



เลขที่ : 09250 หมู่ 4 ต.หนองขี้ช้าง อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 31200 โทร : 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 โทรสาร : 078 019605
Address : 59060 Village No.4 Kethu Sub-district, Kethu District, Phnom, 31200 Tel: 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 Fax: 078 019605
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
ประเภทรายงาน (Report No.) : W-052608
หนังสือแจ้งการ (Customer)
ชื่อ (Address)
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -
เลขที่ : 078 681 141, 082 962 892 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
ชื่อผู้ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
ชื่อผู้ทดสอบ (Testing Date)
ชื่อผู้รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)
ความชื้น (Moisture)	Electrometric Method port 4500-M ¹ B	6.6	7.0
ค่า pH (pH)	Aque Modification port 4500-O C ¹	16.0	12.0
ค่า pH (pH)	5-Days BOD Test port 52103	22.6	8.2
ค่า pH (pH)	Dried at 103-105 °C port 25403	926	272
ค่า pH (pH)	Dried at 180 °C port 25403	0.06 ^M	19.7
ค่า pH (pH)	Micro-Kjeltech port 4500-N ¹ B	0.05	0.15
ค่า pH (pH)	Micro-Kjeltech port 4500-S ¹ F	0.33	0.33
ค่า pH (pH)	Perlicon & Gravimetric port 55208	0.33	0.33

หมายเหตุ (Notes) :
1. ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขบวนการวิเคราะห์นี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
3. ขบวนการวิเคราะห์นี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

ประกาศใช้รายงานผลการวิเคราะห์ : 14 ตุลาคม 2564 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มบรรจุขวดสำหรับบริโภค พ.ศ. 2567
[3] Not TSI Accredited
[4] หมายเหตุ : ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
[5] หมายเหตุ : ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิธีการวิเคราะห์ที่กำหนดไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificate ISO 9001:2015 - rev. 8/2018, ISO 14001:2015, ISO 22000:2018

บริษัท ปีด เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ : 09250 หมู่ 4 ต.หนองขี้ช้าง อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 31200 โทร : 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 โทรสาร : 078 019605
Address : 59060 Village No.4 Kethu Sub-district, Kethu District, Phnom, 31200 Tel: 078 023955, 082 059 2885, 082 059 4885 Fax: 078 019605
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@gmail.com

PROR Principle Reproducibility On standard first service

Page 1 of 1



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งที่ : 59350 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120 โทร: 078 623555, 082 059 2455, 082 059 4888 โทรสาร: 078 619665
Address: 59350 Village No.4 Kuungkum Sub-district, Katihi District, Prachin, 31120 Tel: 078 623555, 082 059 2455, 082 059 4888 Tel: 078 619665
แฟกซ์: 078 619665 (Fax ID) : 082555071615 E-mail: bknature.taurus@gmail.com



Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
: 1 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
โทร (Tel) : 078 623555 โทรสาร (Fax) : 078 619665

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: แหล่งน้ำดิบดิบ คู้งกุ่ม หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
: 07/12/25
: 07/12/25
: 07/14/25
: 14/12/25

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
รวมตัวอย่าง (Analysis No.)			2510177	2510176
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประปาหมู่บ้าน	น้ำประปาหมู่บ้าน
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			จาก A.C	จาก B
ปริมาณตัวอย่าง (Sampling Volume)			11.15 ลิตร	11.28 ลิตร
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.15 น.	11.28 น.
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sample Location)			แหล่งน้ำดิบดิบ	แหล่งน้ำดิบดิบ
อุณหภูมิ (Temp) at 25 °C		Electronic Method part 4500-H ₂ B	6.4	6.7
ค่า pH (pH)		Acid Modification part 4500-H ₂ O (4)	7.9	7.0
ค่า BOD (BOD)		5-Days BOD Test part 5210B	22.2	13.0
ค่า TSS (TSS)		Dried at 103 - 105 °C part 2540D	926	248
ค่า Total Dissolved Solids (Total Dissolved Solids)		Dried at 180 °C part 2540C	926	248
ค่า Nitrogen (Nitrogen, N)		Micro-Diffusion part 4500-N ₃ B	0.4 ⁽³⁾	0.7
ค่า Phosphate (Phosphate, P)		Ascorbic part 4500-P ⁽³⁾	<1.0	0.24
ค่า Turbidity (Turbidity, NTU)		Nephelometry part 5220B	<0.33	<0.35

หมายเหตุ (Note)
1. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
2. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
3. Not TSI Accredited
4. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
5. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
6. Not Department of Industrial Works Accredited
***Certified ISO 9001:2015 PH, BOD, TSS, TDS, TKN

สรุปผลการทดสอบ (Summary)
ผลการทดสอบ (Result)
ค่า pH (pH) : 7.9
ค่า BOD (BOD) : 22.2
ค่า TSS (TSS) : 926
ค่า Total Dissolved Solids (Total Dissolved Solids) : 926
ค่า Nitrogen (Nitrogen, N) : 0.4⁽³⁾
ค่า Phosphate (Phosphate, P) : <1.0
ค่า Turbidity (Turbidity, NTU) : <0.33

หมายเหตุ (Note)
1. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
2. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
3. Not TSI Accredited
4. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
5. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
6. Not Department of Industrial Works Accredited
***Certified ISO 9001:2015 PH, BOD, TSS, TDS, TKN



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งที่ : 59350 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120 โทร: 078 623555, 082 059 2455, 082 059 4888 โทรสาร: 078 619665
Address: 59350 Village No.4 Kuungkum Sub-district, Katihi District, Prachin, 31120 Tel: 078 623555, 082 059 2455, 082 059 4888 Tel: 078 619665
แฟกซ์: 078 619665 (Fax ID) : 082555071615 E-mail: bknature.taurus@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
: 1 หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
โทร (Tel) : 078 623555 โทรสาร (Fax) : 078 619665

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: แหล่งน้ำดิบดิบ คู้งกุ่ม หมู่ 4 ตำบลคู้งกุ่ม อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 31120
: 03/05/2025
: 03/05/2025
: 03/05/2025
: 03/05/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
รวมตัวอย่าง (Analysis No.)			251003178	251003177
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประปาหมู่บ้าน A	น้ำประปาหมู่บ้าน (บ้านบึง)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			จาก A.C	จาก B
ปริมาณตัวอย่าง (Sampling Volume)			11.15 ลิตร	11.28 ลิตร
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.15 น.	11.28 น.
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sample Location)			แหล่งน้ำดิบดิบ	แหล่งน้ำดิบดิบ
อุณหภูมิ (Temp) at 25 °C		Electronic Method part 4500-H ₂ B	6.4	6.7
ค่า pH (pH)		Acid Modification part 4500-H ₂ O (4)	7.9	7.0
ค่า BOD (BOD)		5-Days BOD Test part 5210B	22.2	13.0
ค่า TSS (TSS)		Dried at 103 - 105 °C part 2540D	926	248
ค่า Total Dissolved Solids (Total Dissolved Solids)		Dried at 180 °C part 2540C	926	248
ค่า Nitrogen (Nitrogen, N)		Micro-Diffusion part 4500-N ₃ B	0.4 ⁽³⁾	0.7
ค่า Phosphate (Phosphate, P)		Ascorbic part 4500-P ⁽³⁾	<1.0	0.24
ค่า Turbidity (Turbidity, NTU)		Nephelometry part 5220B	<0.33	<0.35

หมายเหตุ (Note)
1. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
2. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
3. Not TSI Accredited
4. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
5. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
6. Not Department of Industrial Works Accredited
***Certified ISO 9001:2015 PH, BOD, TSS, TDS, TKN

สรุปผลการทดสอบ (Summary)
ผลการทดสอบ (Result)
ค่า pH (pH) : 7.9
ค่า BOD (BOD) : 22.2
ค่า TSS (TSS) : 926
ค่า Total Dissolved Solids (Total Dissolved Solids) : 926
ค่า Nitrogen (Nitrogen, N) : 0.4⁽³⁾
ค่า Phosphate (Phosphate, P) : <1.0
ค่า Turbidity (Turbidity, NTU) : <0.33

หมายเหตุ (Note)
1. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
2. ขบวนการทดสอบเป็นไปตามวิธีการที่กำหนดในมาตรฐานสากล (Standard Method)
3. Not TSI Accredited
4. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
5. ทดสอบโดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Amended by Subcommittee)
6. Not Department of Industrial Works Accredited
***Certified ISO 9001:2015 PH, BOD, TSS, TDS, TKN



BK Nature Taurus Co., Ltd.

ផ្ទះលេខ: ២១២៦៥ ផ្លូវលេខ ៤ ភូមិព្រះព្រះ ឃុំស្រែចេញ ខេត្តកំពង់ចាម លេខទូរស័ព្ទ: ០៧ ៦១៩០០៥
 Address: 562/69 Village No. 4 Krua Sub-district, Kratie District, 35120 Tel: 076 623955, 082 039 2638, 082 039 4858 Fax: 076 619905
 លេខអ៊ីម៉ែល: ២១២៦៥@136.3 E-mail: bnatwara13@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

- ผู้รับจดหมายควรดูเลขและเลขที่หนังสือให้ดี
 : เลขที่ ๕ หมายความว่า ๕ ข้าราชการ ซึ่งมาขึ้นของ จังหวัดภูเก็ต ๕๕๐๐
 โทร. Tel. : โทรสาร Fax : -

แหล่งที่มาของตัวอย่าง (Sampling Source):
 วิทยาลัยการอาชีพสุพรรณบุรี
 จังหวัดสุพรรณบุรี
 ปีการศึกษา 2562
 จำนวนตัวอย่าง (Sampling Size): 100 ตัวอย่าง
 วิธีการสุ่มตัวอย่าง (Sampling Method): สุ่มอย่างง่าย (Simple Random Sampling)
 วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date): 15/05/2562
 วันที่ส่งตัวอย่าง (Sent Date): 15/05/2562

[illegible]

[1] Standards Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017.

(a) Not ISI Accredited

Table 1

[5] Not Decernment of Industrial Works Accredited

2.0 m/m NOT Detected

1

100

100

100

100

100

100

www.pearson.com

[illegible]

๓. ภายหลังการเลือกตั้ง

This report shall not be re-

Principles of

หมายเหตุ (Notes) :

1. ขบวนการทางศาสนาในประเทศไทยมีลักษณะที่คล้ายกัน วัตถุประสงค์หลักที่จะเน้นย้ำ
(the above results are related only to the listed targets as mentioned in this report.)

2. ขบวนการนี้ได้รับการสนับสนุนทางการเงินจากหลายประเทศ (ได้ทั้งลับและเปิดเผย) ในทวีปอเมริกา โดยรวมแล้วขบวนการนี้มีความสำคัญต่อขบวนการที่คิด นามธรรม และจิตสำนึก

Principle Reproducibility in standard test series

PAUL



บริษัท บีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 532399 หมู่ 4 ตำบลทุ่ง อ.หนองขี้เหล็ก จ.สระบุรี 85120 โทร : 076 625955, 052 059 2506, 052 059 4868 โทรสาร : 076 616906

Address : 532399 Village No.4 Kothu Sub-district, Nonthaburi District, Phraet, 85120 Tel: 076 625955, 052 059 2506, 052 059 4868 Fax: 076 616906

เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@bk-nature.com

Analysis Report

วันที่ (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : ๖2-256756

ผู้ส่ง/ลูกค้า (Customer)
ผู้ส่ง/Address : บริษัท บีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
1 หมู่ 4 ตำบลทุ่ง อ.หนองขี้เหล็ก จ.สระบุรี 85120
โทร (Tel) : - โทรสาร (Fax) : -

ผลการวิเคราะห์ (Sampling Source)
วันที่/เวลาที่ส่งมา (Sampling Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่รับ (Received Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่ทดสอบ (Testing Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่ออกผล (Result Date) : 08/26/2565

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ชื่อ/รหัส (Sample Name)			25103039	
ประเภท/ชนิด (Sample Description)			น้ำหมักหมัก	น้ำหมักหมัก
เวลาที่ส่งมา (Sampling Time)			เวลา 15.00 น.	เวลา 15.00 น.
สถานะ/เงื่อนไข (Sample Condition)			เก็บสุญญากาศ	เก็บสุญญากาศ

การวัดค่าความเข้มข้น (Settling Solids) ⁽³⁾	m/L	Gravimetric port 25-50	0.20	0.10
ค่าเฉลี่ย (Total Solids) ⁽⁴⁾	mg/L	Multistep Tube Fermentation Test port 1221 A-E	4.000	6.000
หมายเหตุ (Additional details)				

(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017

(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง มาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มบรรจุขวด พ.ศ. 2567

(3) Not ISO Accredited

(4) ผลการวิเคราะห์โดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Analyzed by Subcontractor)

(5) Not Department of Industrial Works Accredited

(6) Not Department of Industrial Works Accredited

หมายเหตุ : ไม่สามารถส่งคืนตัวอย่างได้



หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบเป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมายได้
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบุคลากรของบริษัท บีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด โดยไม่มีการตรวจสอบหรือรับรองจากหน่วยงานอื่นใด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On Standard Test results

End...

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

P. 7.5.011 V2, 1 ตุลาคม 2565



บริษัท บีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 532399 หมู่ 4 ตำบลทุ่ง อ.หนองขี้เหล็ก จ.สระบุรี 85120 โทร : 076 625955, 052 059 2506, 052 059 4868 โทรสาร : 076 616906

Address : 532399 Village No.4 Kothu Sub-district, Nonthaburi District, Phraet, 85120 Tel: 076 625955, 052 059 2506, 052 059 4868 Fax: 076 616906

เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail : bk-nature@bk-nature.com

Analysis Report

วันที่ (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : ๖2-256755

ผู้ส่ง/ลูกค้า (Customer)
ผู้ส่ง/Address : บริษัท บีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
1 หมู่ 4 ตำบลทุ่ง อ.หนองขี้เหล็ก จ.สระบุรี 85120
โทร (Tel) : 076 621 141, 052 952 9912 โทรสาร (Fax) : -

ผลการวิเคราะห์ (Sampling Source)
วันที่/เวลาที่ส่งมา (Sampling Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่รับ (Received Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่ทดสอบ (Testing Date) : 08/26/2565
วันที่/เวลาที่ออกผล (Result Date) : 08/26/2565

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ชื่อ/รหัส (Sample Name)			25103039	
ประเภท/ชนิด (Sample Description)			น้ำหมักหมัก	น้ำหมักหมัก
เวลาที่ส่งมา (Sampling Time)			เวลา 15.00 น.	เวลา 15.00 น.
สถานะ/เงื่อนไข (Sample Condition)			เก็บสุญญากาศ	เก็บสุญญากาศ

การวัดค่าความเข้มข้น (Settling Solids) ⁽³⁾	m/L	Gravimetric Method port 4900-H-B	7.0	5.5-9.0
ค่าเฉลี่ย (Total Solids) ⁽⁴⁾	mg/L	Acid Modification port 4500-0-C	13.5	18.0
หมายเหตุ (Additional details)				

ค่าเฉลี่ย (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C port 2540D	30.0	24.0
ค่าเฉลี่ย (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C port 2540C	566	388
ค่าเฉลี่ย (Total Dissolved Solids)	mg/L	Micro-Kalbiol port 4500-N ₂ H	2.0 ⁽¹⁾	18.1
ค่าเฉลี่ย (Total Dissolved Solids)	mg/L	Isometric port 4500-S ⁺ F	0.05	0.16
ค่าเฉลี่ย (Total Dissolved Solids)	mg/L	Portion & Gravimetric port 9550B	2.7	3.0

หมายเหตุ (Notes) :

(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017

(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง มาตรฐานการปนเปื้อนในน้ำดื่มบรรจุขวด พ.ศ. 2567

(3) Not ISO Accredited

(4) ผลการวิเคราะห์โดยวิธีการทดสอบแบบมาตรฐาน (Analyzed by Subcontractor)

(5) Not Department of Industrial Works Accredited

(6) Not Department of Industrial Works Accredited

หมายเหตุ : ไม่สามารถส่งคืนตัวอย่างได้

***Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.

Copyright © 2025 BK Nature Taurus Co., Ltd. All rights reserved.



บริษัท ปิเค เพเจอร์ ทอร์ส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ទីស្នាក់: ៥០២០០ ភូមិ ៤ សង្កាត់ បឹងកក់ ខណ្ឌ ទួលគោក ភ្នំពេញ ០១២០០ ទូរស័ព្ទ: ០៩៥ ៥៥៥ ៤៨៨៨ ទូរសារ: ០៧៦ ០១៨០៨៥
 Address: 50200 Village No 4 Kankh Sub-district, Kankh District, Phnom Penh, 01200 Tel: 076 623605, 062 259 2900, 012 059 4608 Fax: 076 610905
 អ៊ីម៉ែល: ទូរសារ ០៩៥ ៥៥៥ ៤៨៨៨ E-mail: blan@nara-hotel.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : ๗1-2262885
ทะเบียนท้องถิ่นปฏิบัติการพิเศษ : เลขที่ ๑-290

[illegible]

แหล่งที่มาของสาร (Sampling Source) : แหล่งเก็บตัวอย่างดินจากพื้นที่ 45:50
 วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/12/2555
 วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/12/2555
 วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-04/12/2555
 ผู้ทดสอบ (Sampling By) : Mr. Somsak Pongpichod, N
 หมายเลข (Sampling No) : 9-2555-0005

ชื่อผลิตภัณฑ์ (Product)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ผลิตภัณฑ์ที่วิเคราะห์ (Analyte No.)			25.02042	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำยาฆ่าเชื้อ	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำยาฆ่าเชื้อ	
ตัวอย่างที่สุ่ม (Sampled) (mg)			15.23 g	
สิ่งแวดล้อมตัวอย่าง (Sample Condition)			90	
	-	Electrometric Method part 4500- H^+ B	7.0	6.5-8.5
ตัวอย่างที่ละลาย (Total Dissolved Solids) ⁽²⁾	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	70.0	5000

หมายเหตุเพิ่มเติม (Additional details)
 [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
 [2] กฎกระทรวงกำหนดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา
 กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556 ฉบับที่ 16 ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2556 สำนักปลัดกระทรวงมหาดไทย
 [3] Net TSS Accreted
 [4] หอสมุดวิทยาศาสตร์เพื่อการทดสอบและวิเคราะห์ (Analytical Services Laboratory)
 [5] การวัดค่าในหน่วยมิลลิกรัมลิตร
 [6] Net Department of Industrial Works Accredited
 **Certificated ISO 9001:2015 - pH, TDS.

この報告は、本報告書に添付された資料に基づき、本報告書の作成に用いた資料の信頼性を保証するものではありません。本報告書の作成に用いた資料の信頼性を保証するものではありません。

PROF[®] Principle Reproducibility On standard fixed service



บริษัท ปิเค เพเจอร์ ทอร์ส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง: 50906 หมู่ 5 ตำบลวังประจักษ์ จังหวัดปัตตานี 85120 โทร. 076 623965, 062 059 2663, 062 059 4804 โทรสาร: 076 619063
Address: 50506 Village No 4 Tamb. Sub-jarak, Kuthi District, Pukant, 85120 Tel: 076 623965, 062 059 2663, 062 059 4805 Fax: 076 619063
เว็บไซต์: www.ksa.go.th E-mail: ksa@ksa.go.th

Analysis Report

หน้า (Page) : ๑ จาก 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-726548

[illegible]

แหล่งข้อมูล (Sampling Source): 4. การผลิตสารเคมี โรงงาน 5002
 วันที่สุ่ม (Sampling Date): 02/02/2023
 วิธีการสุ่ม (Sampling Method): Grab sampling
 ผู้เก็บ (Sampling By): Mr. Samrungsang Pongrathas
 วันที่เก็บ (Sampling Date): 02-02-2023
 วันที่วิเคราะห์ (Received Date): 02-02-2023
 วันที่ทดสอบ (Testing Date): 02-02-2023
 วันที่รายงานผล (Report Date): 02-02-2023

หมายเลขงาน (Sample No.)	ชนิดของตัวอย่าง (Sample Type)	วิธีการวิเคราะห์ (Analysis Method)	ผลการวิเคราะห์ (Analysis Result)	ค่ามาตรฐาน (Standard Value)
101	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.2 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
102	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.5 ความเค็ม: 0.2 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
103	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.1 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
104	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.3 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
105	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.4 ความเค็ม: 0.2 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
106	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.2 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
107	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.3 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
108	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.4 ความเค็ม: 0.2 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
109	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.1 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L
110	น้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled Water)	การวิเคราะห์ทางเคมี (Chemical Analysis)	ค่า pH: 7.2 ความเค็ม: 0.1 mg/L	ค่ามาตรฐาน: pH 6.5-8.5, ความเค็ม < 0.5 mg/L

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017.
[2] (3) ข้อมูลจากกรมชลประทานจังหวัดสุราษฎร์ธานี 1. ชื่อ : สถานีสูบน้ำรวมชลประทานห้วยพวนบุรี อ.พุนพิน จ. สุราษฎร์ธานี
(3) (4) ไม่สามารถเปิดเผยได้
(4) ข้อมูลที่ได้มาจากการศึกษาของกรมชลประทาน (Disclosed by Subcontractor)
(5) ข้อมูลที่ได้มาจากการศึกษา
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
2.3 มีนาคม 2562 NOT Disclosed

การตรวจ (Notes) :

การตรวจหาสารพิษที่ปนเปื้อนในสารพิษที่นำมาทดสอบโดยการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ

(The above results are limited only to the tested samples or mentioned in this report.)

การตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการเฉพาะเจาะจงจะไม่สามารถยืนยันการวินิจฉัยโรคได้ การวินิจฉัยโรคต้องอาศัยการตรวจหาสารพิษในห้องปฏิบัติการเฉพาะเจาะจง

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of B.K.M.I.U.R. TAILORING CO., (P.) LTD.)

Principle Reproducibility On standard first service



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ตั้ง : หมู่ 4 ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 32100 โทร : 09-0908 8888
Address : 22/200 Village No.4 Kallu Sub-dist. Kallu District, Phumet, 32100 Tel: 09-0908 8888 Fax: 09-0908 8888
Email: info@bknt.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : NT-220305

ชื่อผู้ส่ง/ลูกค้า (Customer)
ชื่อ (Address)
: บริษัท/โรงงาน/ร้านค้า
: หมู่ 4 ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 32100
โทร (Tel.) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sample Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ส่งตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: หมู่ 4 ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 32100
: 05-02-2022
: 05-02-2022
: 05-04-2022
: 05-02-2022

พารามิเตอร์ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
ชื่อวิเคราะห์ (Sample Name)		22-03-05	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)		น้ำดื่มบรรจุขวด	
ประเภทการวิเคราะห์ (Sample Type)		น้ำดื่มบรรจุขวด	
สถานะตัวอย่าง (Sample Condition)		15.23 น. 18	
คลอรีน (Chlorine) (3)	mg/L Argentiometric 4500-Cl ⁻ B	12.0	4500
ความกระด้าง (Total Hardness as CaCO ₃) (4)	mg/L EDTA Titrimetric port 2140C	58.4	4500
เหล็ก (Iron) (5)	mg/L Phosphomolybdate port 3500-Fe B	<0.10 ⁽¹⁾	<0.5
ความขุ่น (Turbidity) (6)	NTU Nephelometric port 2150 B	0.35	4.0
pH (Color, Taste) (7)	Pt-Co Spectrophotometric	<1.0	45.0
ซัลเฟต (Sulfate) (8)	mg/L Turbidimetric	0.38	450
ไนเตรต (Nitrate) (9)	mg/L Persulfate port 3500-Nit B	<0.05	40.3
ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Nitrogen) (10)	mg/L Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<0	ไม่พบ
โคลิฟอร์ม (Coliforms) (11)	MPN/100 ml Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<0	ไม่พบ

หมายเหตุ (Additional details) :

- (1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ตามมาตรฐานการปฏิบัติของกรมอนามัย
สำหรับน้ำดื่มบรรจุขวด (Bottle Water) ตามมาตรฐาน 2555
(3) Not Test Accredited
(4) Test result is not in the range of the standard (Analyzed by Subcontractor)
(5) การตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certified ISO 9001:2015 - P, M, C

4.0 มก./ลิตร NO

หมายเหตุ (Notes)

1. ผลการวิเคราะห์

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

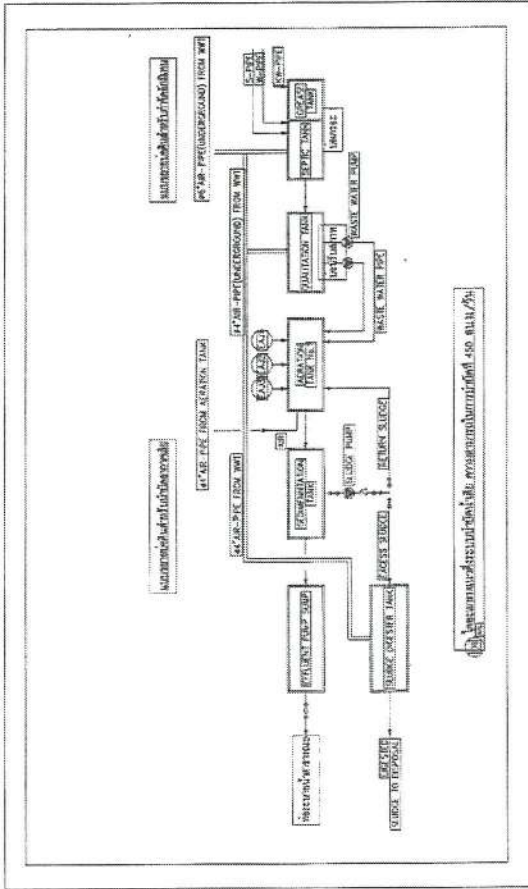
"PROF" Principle Reproducibility On standard test service

End...

แบบบันทึกรายละเอียดของผลิตภัณฑ์และข้อมูลซึ่งแสดงผลการปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย
ถนน เจ้าฟ้าตะวันออก แขวงตำบล วิจิตร เขตจันทบุรี เมืองญัตติ
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 0-6-624-154 โทรสาร
มี นิธิศรศรชยาคุณ เอดะมัส เชนท์-ญัตติ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประเภทกิจการประเภท ห้องชุดที่พักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10822 ออกให้โดย มหาดไทย

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ให้จัดทำและยื่นข้อมูลแสดงผลการปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นสัปดาห์ตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลปฏิบัติงานตามหน้าที่รับผิดชอบ																งานที่ได้รับมอบหมาย
	ปริมาณน้ำเสียรวม (กก.)	ปริมาณน้ำเสียรวม (กก.)	ปริมาณน้ำเสียรวม (กก.)	การระบายน้ำเสีย (กก.)	วิธีการบำบัดน้ำเสีย (กก.)	การดำเนินงานตามหน้าที่รับผิดชอบ								ปริมาณน้ำเสียรวม (กก.)	ปริมาณน้ำเสียรวม (กก.)		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก.)	เครื่องสูบน้ำ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)	เครื่องเติมอากาศ (กก.)			เครื่องเติมอากาศ (กก.)	
1/7/2568	415	58	48.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2/7/2568	423	65	52.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3/7/2568	418	58	48.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4/7/2568	427	60	48.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
5/7/2568	418	61	48.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
6/7/2568	422	64	51.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
7/7/2568	413	65	52.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
8/7/2568	428	61	64.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
9/7/2568	414	60	48.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
10/7/2568	426	58	47.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
11/7/2568	426	73	58.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
12/7/2568	411	59	47.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
13/7/2568	415	58	48.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
14/7/2568	427	61	48.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
15/7/2568	445	63	74.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
16/7/2568	421	72	57.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
17/7/2568	434	123	26.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
18/7/2568	423	70	56.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
19/7/2568	444	75	60.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
20/7/2568	418	79	63.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
21/7/2568	435	68	62.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
22/7/2568	425	22	17.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
23/7/2568	432	136	106.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ

24/7/2566	417	49	39.20	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	มีรวม
25/7/2566	435	77	51.80	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	รวม
26/7/2566	410	60	46.00	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
27/7/2566	434	84	51.20	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
28/7/2566	419	52	41.80	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
29/7/2566	420	73	58.40	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
30/7/2566	414	66	52.60	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
31/7/2566	425	89	59.20	ระนอง	ไม่ได้รับ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่จบ	ไม่มี	ปกติปกติ
	13248	2127	1701.60												

เป็นงานประจำ

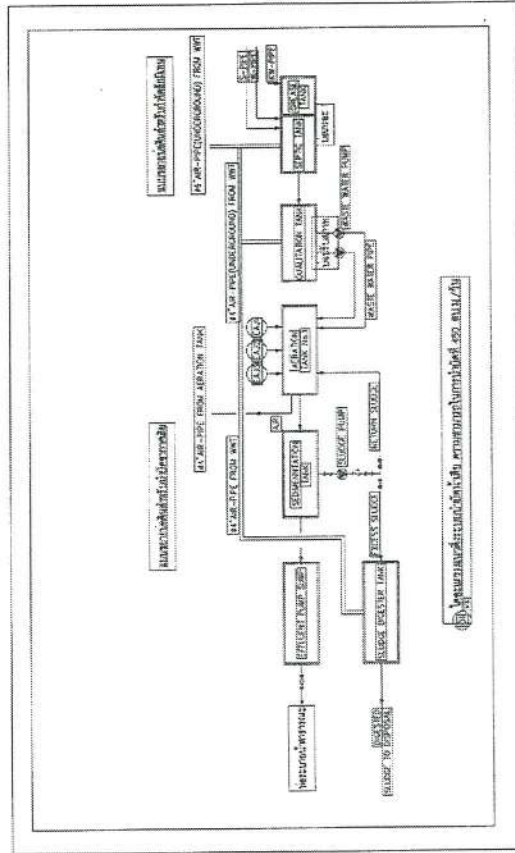
หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีที่ระบบนี้ได้นำเข้าแล้วแต่มีการติดต่อแจ้งหรือตรวจวัดค่าที่ผิดปกติให้แนบผลการ
ตรวจวัดค่าคุณภาพน้ำที่ส่งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูล
รายเดือน

ขอรับรองว่าภาพนี้เป็นภาพที่แท้จริงและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

แบบบันทึกการลงทะเบียนแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 จ.ยย
ถนน เลี้ยวที่ เขตตำบล อำเภอ จังหวัด
จุดวัด โทรศัพท์ 076-824-154 โทรสาร
มี เดิมที เป็นเจ้าของหรือครอบครองและดำเนินการบำบัดน้ำเสีย
ประกอบด้วย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/108/2 ออกให้โดย หน่วยงาน

ซึ่งในแผนผังแสดงการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรายงานตามตาราง ดังนี้

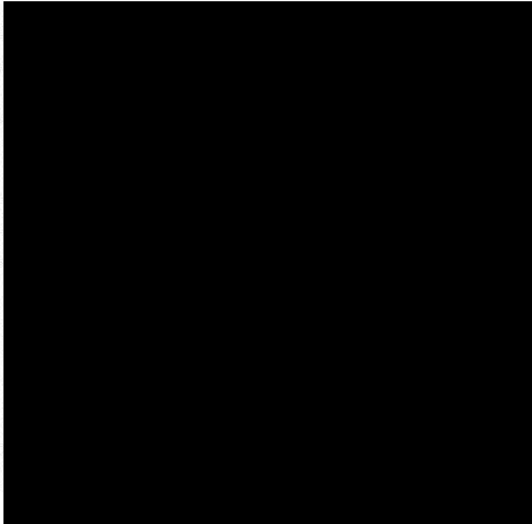
วัน เดือน ปี	ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	การรวม น้ำเสีย จาก โรงงาน (หน่วย)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปัญหา และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ/ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องกรอง น้ำเสีย/ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องกรอง น้ำเสีย/ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องกรอง น้ำเสีย/ปกติ/ผิดปกติ	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
18/2/568	413	80	84.00	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
28/2/568	418	88	84.40	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
3/3/2568	414	59	47.20	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
4/3/2568	417	56	44.80	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
5/3/2568	413	83	80.40	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
6/3/2568	416	65	44.00	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
7/3/2568	417	87	83.60	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
8/3/2568	415	65	44.00	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
9/3/2568	413	66	44.00	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
10/3/2568	429	88	48.40	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
11/3/2568	405	60	40.00	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
12/3/2568	412	51	40.80	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
13/3/2568	417	47	37.90	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
14/3/2568	425	58	44.80	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
15/3/2568	432	77	61.60	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม
16/3/2568	410	51	40.80	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สรุป	ไม่มี	รวม

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการเคอเบสเซ็นทรัล ภูเก็ต

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้น้ำ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาค กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษ ซึ่งอาจใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่ปล่อย จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ตะกอนลอย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องหมุน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
17/8/2568	422	59	47.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ปกติ/ปกติ	
18/8/2568	411	54	43.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ปกติ/ปกติ	
19/8/2568	420	59	47.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีวภาพ	
20/8/2568	421	68	54.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีวภาพ	
21/8/2568	414	58	46.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีวภาพ	
22/8/2568	434	58	46.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ทาง	
23/8/2568	430	66	52.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ทาง	
24/8/2568	413	57	45.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ปกติ/ปกติ	
25/8/2568	423	81	48.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ปกติ/ปกติ	
26/8/2568	422	58	48.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีว/ปกติ	
27/8/2568	412	58	44.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีว/ปกติ	
28/8/2568	405	60	48.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุทธิภาพ	
28/8/2568	426	57	45.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีว/ปกติ	
30/8/2568	409	56	44.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีว/ปกติ	
31/8/2568	412	58	44.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ชีว/ปกติ	

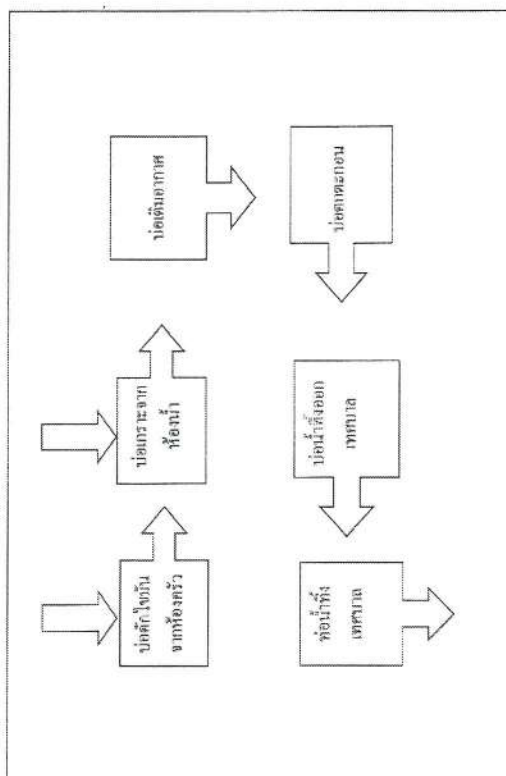
หมายเหตุ ๑.ให้ยกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีภาวการณ์ผิดปกติหรือเครื่องจักรที่ผิดปกติซึ่งเกินกว่าที่กำหนดในแผนการ
ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกระยะการแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูล
รายเดือน

ขอรับรองว่า การบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย
ถนน เจ้าฟ้าตะวันออก แขวงตำบล วิเศษ เขตอำเภอ เมืองบุรีรัมย์
จังหวัด บุรีรัมย์ โทรศัพท์ 076-524-154
โทรสาร มี นิตินุศุลลดาพรสุด เลขประจำตัวประชาชน 1-10-510872-1-000000000-9
ประเภท โรงชุบน้ำมัน มี นิตินุศุลลดาพรสุด เลขประจำตัวประชาชน 1-10-510872-1-000000000-9
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010-510872 ออกให้โดย นายสุเมธ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียไปผูกตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการเดอะเบสเซ็นทรัล ภูเก็ต													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทาง อื่นๆ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษที่ ใช้บำบัดน้ำเสีย (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ตกตะกอน ที่ผลิตขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		มีคุณภาพ และ เหมาะสม หรือไม่
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ทราย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องควบคุม ระดับน้ำ(ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/8/2558	416	57	46.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	วราภ
2/8/2558	412	63	50.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
3/8/2558	415	65	44.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	สุทธกษ
4/8/2558	419	64	51.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
5/8/2558	421	73	58.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
6/8/2558	419	87	53.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	สุทธกษ
7/8/2558	407	70	58.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	สุทธกษ
8/8/2558	374	74	59.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
9/8/2558	409	71	66.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
10/8/2558	418	74	69.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
11/8/2558	420	63	50.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
12/8/2558	413	58	44.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
13/8/2558	426	68	46.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
14/8/2558	418	58	46.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์
15/8/2558	425	69	47.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	สุทธกษ
16/8/2558	428	55	44.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูง	ไม่มี	ศิริระวีณ์

[illegible]

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการตะกอนตะกอนหลัก

แหล่งกำเนิดมลพิษ : 1

หมู่ที่ : 4

ชื่อ :

ประเภท : อุตสาหกรรม

เขต/ตำบล : เมือง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 076624154

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทของ : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 พลังม้าไป

จำนวนของ : 590

สังกัด : อุตสาหกรรม

ใบอนุญาต : 1010.5/10372

ออกให้โดย : เทศบาลตำบล

หน้า : 10/10372

ใบกำกับ : รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

สถานที่ดำเนินการบำบัดน้ำเสีย : 80 แห่งพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในราชอาณาจักร



2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความถี่ในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] เครื่องวาง/ลงน้ำเสีย

[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องวาง/ลงน้ำเสีย

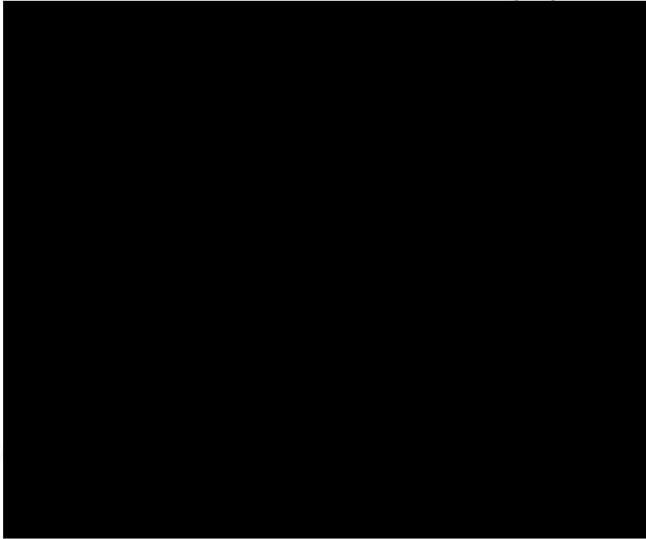
[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

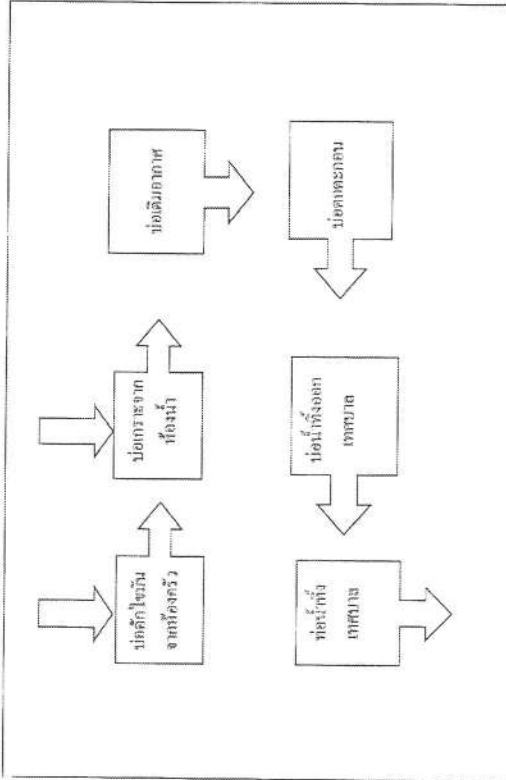
หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีสถิติเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปได้เป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย.....
ถนน เจ้าฟ้าตะวันออก แขวงตำบล..... เขตอำเภอ..... จังหวัด.....
จังหวัด..... อำเภอ..... โทรศัพท์..... 0/6-624-154.....
โทรสาร..... มี นิตยภัตหลายชุด เดอะเบสส์ เล็กพีดี-ยูทีดี.....
ประเภท..... ปัจจุบันหรือผู้ควบคุมดูแล.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส.1010.5/108/2 ออกโดย.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จับกับสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นปรากฏตามตาราง ดังนี้

- (4) แหล่งรองรับทิ้ง (ระบุ).....
(5) วิธีการประกอบขึ้นระดับจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | รายการ | ปริมาณ | หน่วย |
|---|--|-------|
| (1) ปริมาณน้ำทิ้งที่ส่งต่อระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 12,586.000 | ลบ.ม. |
| (2) ปริมาณน้ำทิ้งในคู่อีกของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,969.000 | ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,527.200 | ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | (X) ระบายทุกวัน | |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณฐานที่ใช้ | () ระบายตามวัน (ระบุจำนวนวันที่จะขาย) | วัน |
| (6) การทำเหมืองระบบบำบัดน้ำเสีย | (X) ปกติ () ผิดปกติ | |
| (7) ปริมาณและลักษณะของน้ำทิ้งที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้จัด | (X) ปกติ () ผิดปกติ | |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | (X) ปกติ () ผิดปกติ | |

ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณฐานที่ใช้.....
ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

การบำบัดน้ำเสีย.....
ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณฐานที่ใช้.....
ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

การบำบัดน้ำเสีย.....
ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

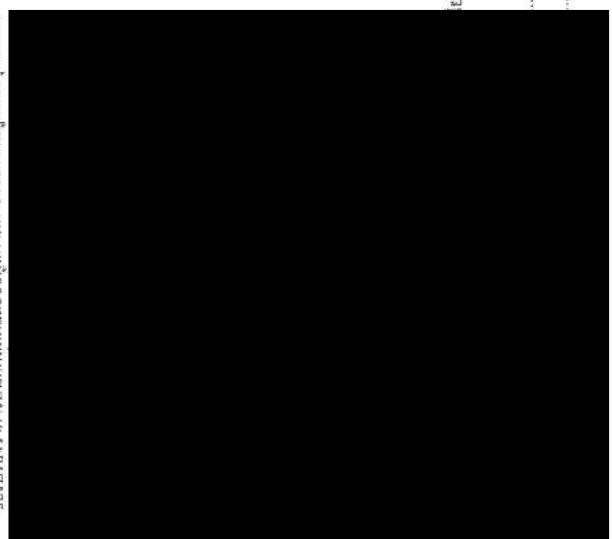
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ จะต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๖๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำผิดหรือละเลย โดยละเลยข้อควรระวังในข้อนี้ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๖๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการเดอะเบสเซ็นทรัล สุเกิด												ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย									ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องวาง ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
31/10/2568	352	119	95.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
	12831	1999	1599.20												

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
 ๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติในแบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปแปลงเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ฉบับร่างของรายการนี้ให้กรอกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



ย

หมายเหตุ ๑. (๒) ๒๐๐๐ และ ๒๐๐๑ เป็นการเพิ่มสัดส่วนและจำนวน ๒. ในแต่ละวัน

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลผู้แสดงผลการปฏิบัติงานของระบบงานสาย
ของแมลงก้านืดมลิพิน

แหล่งกำเนิดบริษัทตั้งอยู่ที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบล.....
 ถนน เจ้าพระยา-อุบลราชธานี แขวงตำบล วิจิตร.....
 จังหวัด..... อำเภอ.....
 โทรศัพท์ 06-624-154.....
 โทรสาร..... มี นิติบุคคลชาวต่างประเทศถือหุ้น.....
 เป็นเจ้าของหรือผู้ควบคุมบริษัทและแหล่งกำเนิดทรัพย์สิน ประกอบกิจการ.....
 ประเภท..... หรืออุตสาหกรรมต่าง ๆ.....
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) พ.ศ. 1010-5/0872 ของนาย.....
 นาย.....

โพธาราม มี นิตยสารรายสัปดาห์ และนิตยสารรายเดือน
เป็นเจ้าของหนังสือรวมเพลงเก่า นิตยสารพิเศษ ประมวลวิชาการ
ประเภท..... นิตยสารพิเศษต่าง ๆ

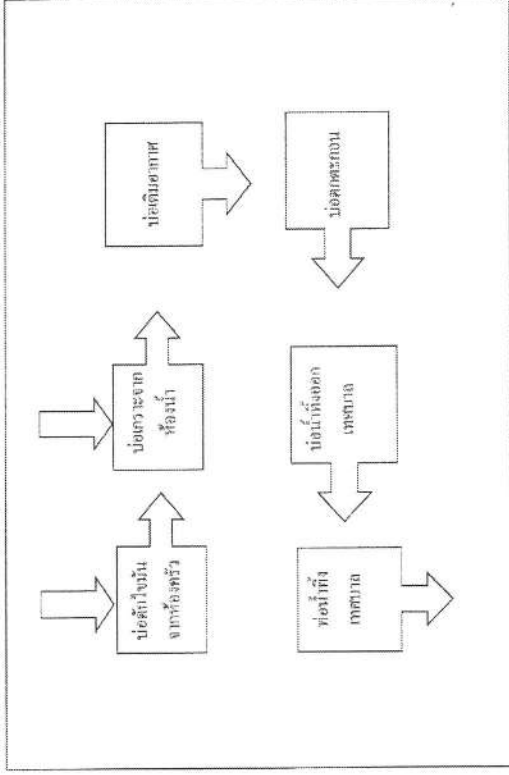
นาย สตรีรักษ์ สุด้วง
ผู้อำนวยการระบบกำลังคน

Figure 1. The study area and the location of the sampling stations.

[illegible]

Journal of Management Inquiry 25(4) 399–417 © The Author(s) 2016. Reprints and permissions: sagepub.com/journalsPermissions.nav

ผู้จัดทำบันทึกปฏิบัติงาน

[illegible]

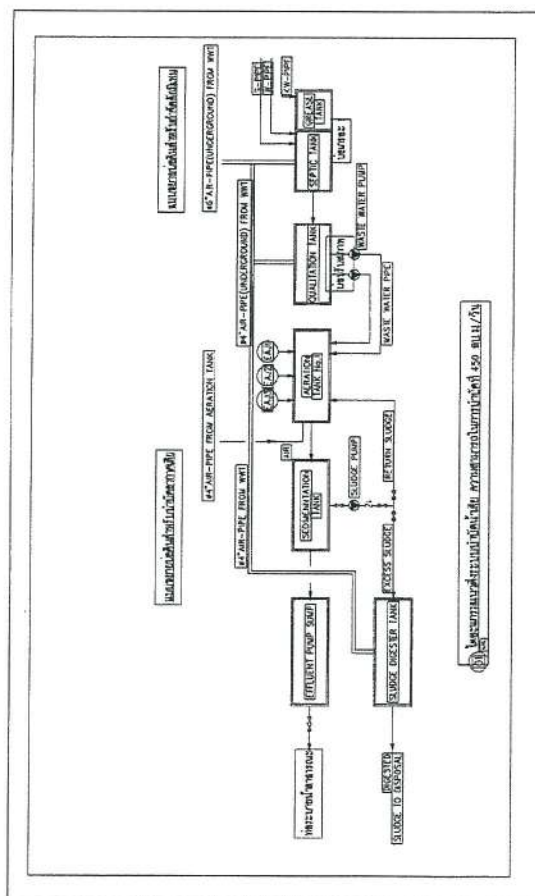
1. การดำเนินงาน : การดำเนินงานตามแผนงานประจำปี 2557 ได้ดำเนินการตามแผนงานที่กำหนดไว้ โดยมีการติดตามและประเมินผลอย่างต่อเนื่อง

ถนน	เจ้าฟ้าพระวิมล	แขวงตำบล	วิจิตร	เขตอำเภอ	เมืองมุกดา
จังหวัด	มุกดา	โทรศัพท์	075-624-154	โทรสาร	

มี ไม้ปัดถนน ๑๐๐๐ คัน เครื่องเล่น ๑๐๐ คัน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองสำนักงานนิคมสหกิจ
ประกอบกิจการประเภท

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) พส 1010.5/10872 ออกให้โดย

หน้า ๑๑



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของงานกับต้นน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

๑. ให้ตรวจสอบสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนี้ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในการมีระบบนำเดินนี้ เพื่อให้มีการติดตามตรวจสอบจุดคุณภาพทั่วทั้งแบบอัตโนมัติในแผนการ
ตรวจสอบคุณภาพนี้ทั่วทั้งกระบวนการตามปริมาณโดยวิธีตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูล
รายเดือน

เราทั้งหลายจะร่วมกันศึกษาวิถีและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 2689-2695.

[illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงงานถลุงแร่สังกะสี
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4
ถนน : แขวง/ตำบล : วัด
จังหวัด :บุรีรัมย์ เขต/ตำบล : เมืองบุรีรัมย์
โทรศัพท์ : 076624136 โทรสาร :
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองของหน่วยงานเป็นนิติบุคคล
ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590
ลักษณะ : โรงงาน
ใบอนุญาตเลขที่ (ฉบับ) : พ.ศ 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวัด
ในภาพนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้นำเสนอในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ



2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรับน้ำทิ้ง

(3) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบต่อเนื่อง (กะ)

[X] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องทรม/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องทรม/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

(4) แหล่งรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีการตรวจสอบที่มีขึ้น ทดสอบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณน้ำได้ให้ทางกรมชลประทาน (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่ชำระบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบบหมุนเวียน

[] ระบบขังน้ำ (ระบุจำนวนวันที่ระบบ) วัน

[] ไม่ระบายเลย

ปริมาณ หน่วย

0.000 กิโลกรัม

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดที่มากับน้ำทิ้ง

1.

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องทรม/ผสมน้ำเสีย

(7) ปริมาณตะกอนที่เก็บได้ตั้งแต่การระบายน้ำทิ้งน้ำเสียที่ไม่ได้กำจัด

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ ข้อมูล หรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ห้าวันทำการหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

เอกสารแนบที่ 5
บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบตัวปิดวาล์ว	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ Pump	✓			
8	ตรวจสอบอุปกรณ์เชื่อมต่อท่อ	✓			
9	ตรวจสอบแรงดัน และอุณหภูมิในระบบ	✓			
10	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	STOP 70 PSI				
	START 65 PSI				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.ผู้จัดทำ : นาย

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด : ตรวจสอบการทำงานของระบบ PUMP

สถานที่ : งานช่าง

ผู้จัดทำ : นาย

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

✓ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

□ ปฏิบัติงานยังไม่เสร็จเรียบร้อย (O.K)

PLUS+

บริษัท พัด พัด พัด จำกัด
สาขาเชียงใหม่ (PP - เชียง)

รหัสงาน	SMAPP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump AL-002
เลขที่ใบงาน	PM250700043
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2025
ชื่อวิศวกร	A 1 สอนสอน ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสาย Relay	✓			
2	ตรวจสอบสาย Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบสาย Show	✓			
4	ตรวจสอบสายสายสัญญาณ Control	✓			
5	ตรวจสอบสาย Magnetic	✓			
6	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจสอบสายสัญญาณ Control	✓			
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายสัญญาณ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set ... 8 ... แอมป์				
10	กระแส	✓			
	R ... 6.1 ... แอมป์				
	T ... 5.3 ... แอมป์				
	S ... 5.9 ... แอมป์				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
12	แรงดัน	✓			
	R.S ... 401 ... โวลต์				
	T.R ... 400 ... โวลต์				
	S.T ... 404 ... โวลต์				
13	ตรวจสอบการ Breaker	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจสอบตัววัด MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ส	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	START ...65 PSI				
	STOP ...70 PSI				
4	ตรวจสอบแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์เสริม	✓			
5	ตรวจสอบตัวไดรฟ์มอเตอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ Pump	✓			
9	ตรวจสอบสายสื่อสารตู้ควบคุม	✓			
10	ตรวจสอบตัวลatching MOTOR	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

ผู้จัดทำ:
 วันที่:

ข้อมูลเบื้องต้น

ชื่อโครงการ:
 สถานที่:

รายละเอียด

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม Booster Pump B1-002

สถานที่:
 จำนวนคน:

อุปกรณ์:
 วัสดุ:

การปฏิบัติงาน:
 เวลา:

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
☐ ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (O.K)

PLUS+

บริษัท พัด พ้อยท์ จำกัด
 สาขาพระราม 8, กรุงเทพฯ

รหัสงาน	SM-BP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-002
เลขที่ใบงาน	PM250700045
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2025
ชื่อช่าง	B 1 ส่วนกลางB1 โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ส	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ TIMER RELAY	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม Booster PUMP	✓			
5	ตรวจสอบ	✓			
	S...49...แอล				
	T...49...แอล				
	R...54...แอล				
6	ตรวจสอบ	✓			
	RS...403...โอห์ม				
	ST...400...โอห์ม				
	TR...400...โอห์ม				
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set ...8 ...แอล				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Show	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Breaker	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Magnetic	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Pump	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			

รหัสงาน	SNBPP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump AI-001
เลขที่ใบงาน	PM250700042
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2025
ชื่ออาคาร	A 1 ส่วนกลาง1 ไบรล ไบรล หอประชุมใหญ่

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ก	ข	
	CONTROL			
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
	ค่าที่ Set...8...แอมป์			
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
	S...6.4...แอมป์			
	R...6.2...แอมป์			
	T...5.7...แอมป์			
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
9	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
10	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
	R.S. 405 โวลต์			
	S.T. 401 โวลต์			
	T.R. 401 โวลต์			
11	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
13	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
	MOTOR & PUMP			
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ก	ข	
	STOP...70...PS			
	START...55...PS			
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
9	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
10	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		

วันที่ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงาน

1.ชื่อผู้ปฏิบัติงาน

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและปั๊ม Booster Pump AI-001

สถานที่: อาคารส่วนกลาง

ตำแหน่ง:

การปฏิบัติงาน:

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		ค	ก	
	T_52...แสง			
8	ตรวจสอบไฟ Show	✓		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
10	แรงดัน	✓		
	P.S...401...โวลต์			
	S.T...400...โวลต์			
	T.R...402...โวลต์			
11	ตรวจสอบการ Breaker	✓		
12	ตรวจสอบสัญญาณ Magnetic	✓		
13	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓		

รายชื่อผู้ตรวจที่ปฏิบัติงาน

1.2013 พจนานุกรม

ผู้ควบคุมการตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า 3 เฟส

ตรวจสอบ

ผู้ควบคุม

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ ปฏิบัติงานยังไม่เสร็จเรียบร้อย (CA)

PLUS+

บริษัท พลัส พาวเวอร์ จำกัด
สำนักงานจัด BPP - ไร่หลัก

รหัสงาน	SNBPP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1-002
เลขที่ใบงาน	PM50700047
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2025
ชื่ออาคาร	C 11 ส่วนล่าง C1 โถงสูง โถงสูง โถงสูง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		ค	ก	
	MOTOR & PUMP			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
2	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓		
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓		
	START...61...PSI			
	STOP...67...PSI			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
5	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของ Pump	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Pump	✓		
9	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
10	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓		
	CONTROL			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓		
3	ตรวจสอบ Overload	✓		
	ค่า Set...8...แอมป์			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓		
7	ตรวจสอบ	✓		
	S...55...แอมป์			
	R...54...แอมป์			

รหัสงาน	SN/BPP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1.001
เลขที่ใบงาน	PM250700046
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2025
ชื่ออาคาร	C11 (ส่วนตอมC1) ไบรอน ไบรอน หอประชุมวัดโบสถ์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	อาคารใหม่	
CONTROL					
1	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
2	ตรวจสอบรีเลย์ Relay	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	แรงดัน	✓			
	RS...402...โวลต์				
	ST...400...โวลต์				
	TR...401...โวลต์				
5	ตรวจสอบรีเลย์ Breaker	✓			
6	ตรวจสอบรีเลย์ Magnetic	✓			
7	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
8	ตรวจสอบรีเลย์ Control	✓			
9	ตรวจสอบรีเลย์ Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...8...แอมป์				
11	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
12	กระแส	✓			
	S...68...แอมป์				
	R...63...แอมป์				
	T...64...แอมป์				
13	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจสอบแรงดัน	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	อาคารใหม่	
	START...61...PSI				
	STOP...67...PSI				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบตัวปั๊ม MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบตัวปั๊ม PUMP	✓			
6	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบสายพาน ล้อชุดส่งน้ำ	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
10	ตรวจสอบตัวกรองน้ำ	✓			

รวมชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. นาย พนม นิลรัตน์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รวมเพิ่มเติม ตรวจสอบแรงดันของปั๊ม Booster pump ที่ระดับ 3 ฟุต

สีน้ำเงิน

คำแบบเก่า

การแก้ไขใหม่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบปัญหาแก้ไข (CM)

รหัสงาน	SNBPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1.001
เลขที่ใบงาน	PM251.000044
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2025
ชื่อวิศวกร	B (สมชาย)B1 โนนนอ โยนบุตการณ์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำใน PUMP	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	START...65...PSI				
	STOP...70...PSI				
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	S...60...แอมป์				
	T...58...แอมป์				
	R...59...แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
	รหัส Set...8...แอมป์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	R...405...แอมป์				
	T...406...แอมป์				
	S...408...แอมป์				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ จำกัด

1. สุทธิพงษ์ ชื่นชม

ชื่อผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงาน

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump

สถานที่: บ้านสวน

ผู้ควบคุมงาน

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ ปฏิบัติงานยังไม่เสร็จเรียบร้อย (O.K)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
อาคารวังเหล็ก BPP - 123456

รหัสงาน	SNBPP-C
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-A1-002
เลขที่ใบงาน	PM251000043
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2025
ชื่อช่าง	A 1 ส่วนงาน A1 โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	อาการเดิม	
CONTROL					
1	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์ Magnetec	✓			
3	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
4	ตรวจสอบสวิตช์ Control	✓			
5	ตรวจสอบการสับเกาท์ทำงานของ PUMP	✓			
6	กรณี	✓			
	R...39...แม่พิมพ์				
	S...36...แม่พิมพ์				
	T...38...แม่พิมพ์				
7	ตรวจสอบชุดควบคุมตู้ Control	✓			
8	ตรวจสอบสวิตช์ Relay	✓			
9	ตรวจสอบสวิตช์ Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าไฟ Set...8...แม่พิมพ์				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
12	แรงดัน	✓			
	T-R 407 โวลต์				
	S-T 405 โวลต์				
	R-S 407 โวลต์				
13	ตรวจสอบสวิตช์ Breaker	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	START...65...PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการผิดปกติ	
	STOP...70...PSI				
2	ตรวจสอบสัญญาณเตือนภัย	✓			
3	ตรวจสอบสัญญาณ MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบสัญญาณ PUMP	✓			
5	ตรวจสอบสัญญาณเตือนภัย	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มหลัก Pump	✓			
9	ตรวจสอบสัญญาณผิดปกติ	✓			
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนภัย และสัญญาณเตือนภัย	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบสัญญาณเตือนภัย

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของปั๊มหลักและปั๊มสำรองในอาคาร A2

สถานที่: อาคาร BPP-123456

ผู้ปฏิบัติงาน

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแต่พบข้อผิดพลาด (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำ	✓			
4	ตรวจสอบระดับ	✓			
	START .65 PSI				
	STOP .70 PSI				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบการปิดกั้นทางน้ำที่ Pump	✓			
7	ตรวจสอบระดับแรงดัน	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจสอบตัวพัก MOTOR	✓			
10	ตรวจสอบแรงดันน้ำ และอุปกรณ์เสริม	✓			

วันที่ตรวจเช็ค

1. ชื่อผู้ตรวจเช็ค: นายสมชาย 2. วันที่ตรวจเช็ค: 25/10/2563

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้รายงาน

นายสมชาย 25/10/2563

หมายเหตุ

รายละเอียด: PM251000046

สถานที่: บ้านเลขที่ 1

จำนวน: 1

การแก้ไข: ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นบางส่วน (CA)

รหัสงาน	SUBPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-A1-001
เลขที่ใบงาน	PM251000042
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2025
ชื่อวิศวกร	A 1 ส่วนกลาง A1 โน้ตบุ้ค โทรศัพท์มือถือ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
CONTROL					
1	การเบส	✓			
	T... 3.6...แมกนี				
	S... 3.6...แมกนี				
	R... 3.7...แมกนี				
2	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	แม่เหล็ก	✓			
	BS... 406...โวลต์				
	ST... 404...โวลต์				
	TR... 406...โวลต์				
6	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
8	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
9	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
11	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
12	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set . 8 . แมกนี				
13	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม MOTOR & PUMP	✓			
1	ตรวจสอบตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
2	ตรวจสอบตัววาล์ว PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบปั๊มแม่เหล็ก	✓			
4	ตรวจสอบปั๊มรวม	✓			
	STOP...70...PSI				
	START...65...PSI				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
7	ตรวจสอบชุดการ ล็อคชุดปั๊ม	✓			
8	ตรวจสอบปั๊มและวาล์ว และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง	✓			
9	ตรวจสอบตัวโรตารี่	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			

วันที่ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติงาน

1. โทรศัพท์มือถือ

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจเช็ค

หมายเลข

หมายเลขใบ PM251000042

ชื่อช่าง

ตำแหน่ง

หน่วยงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่จบ (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ก	ข	
	STOP ... 70 ... PS			
	START ... 60 ... PS			
3	ตรวจสอบสัญญาณ MOTOR	✓		
4	ตรวจสอบการติดต่อกับปั๊มหลัก Pump	✓		
5	ตรวจสอบสัญญาณ Check Valve	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของ Pump	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
9	ตรวจสอบสัญญาณ เตือนภัย	✓		
10	ตรวจสอบสถานะเครื่อง และอุปกรณ์เสริม	✓		

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบสัญญาณ ... 2. ตรวจสอบสถานะ ...

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM251000047
สถานะ
คุณสมบัติ
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วน (CM)

PLUS+

บริษัท พัด พัด พัด จำกัด
อาคารพาณิชย์ BPP - ไทย

รหัสงาน	SM-BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1.002
เลขที่ใบงาน	PM251000047
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2025
ชื่ออาคาร	C11 ส่วนอาคาร C1 โถง 1 โถง 1 โถง 1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ก	ข	
	CONTROL			
1	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓		
2	ตรวจสอบการติดต่อกับปั๊มหลัก Pump	✓		
3	ตรวจสอบสัญญาณ	✓		
	R...59...แมกนี			
	T...61...แมกนี			
	S...58...แมกนี			
4	ตรวจสอบสัญญาณ Show	✓		
5	ตรวจสอบการควบคุม Motor Control	✓		
6	ตรวจสอบสัญญาณ	✓		
	R...404...โวลต์			
	T...405...โวลต์			
	S...402...โวลต์			
7	ตรวจสอบสัญญาณ Breaker	✓		
8	ตรวจสอบสัญญาณ Magnetic	✓		
9	ตรวจสอบสัญญาณ TIMER RELAY	✓		
10	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓		
11	ตรวจสอบสัญญาณ Relay	✓		
12	ตรวจสอบสัญญาณ Fuse Control	✓		
13	ตรวจสอบสัญญาณ Overload	✓		
	ค่าที่ Set ... 8 ... แมกนี			
	MOTOR & PUMP			
1	ตรวจสอบสัญญาณ Motor	✓		
2	ตรวจสอบสัญญาณ	✓		

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
พารามอเตอร์ บีพี - ไบรล

รหัสงาน	SMBFP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-002
เลขที่ใบงาน	PM251000945
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2025
ชื่ออาคาร	B 1 ส่วนกลางB1 ไบรล ไบรล พลาซ่าดอกลีลาวดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อากาศเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบแรงดันและอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบระดับและแรงดัน	✓			
7	ตรวจสอบระดับ	✓			
	START ... 65 ... PSI				
	STOP ... 70 ... PSI				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Inlet Pump	✓			
10	ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งเจือปน	✓			
CONTROL					
1	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
2	ทดสอบ	✓			
	S ... 59 ... แอมป์				
	T ... 57 ... แอมป์				
	R ... 6.1 ... แอมป์				
3	ตรวจสอบจุดควบคุมของ Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓			
5	เบรค	✓			
	P-S ... 405 ... โวลต์				
	S-T ... 403 ... โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อากาศเสีย	
	T.R ... 406 ... โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Magnetic	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ TIMER RELAY	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Overload	✓			
	ค่าที่ Set ... 8 ... แอมป์				
12	ตรวจสอบการทำงานของ Show	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบระดับน้ำ

ขั้นตอนการตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

การตรวจสอบ

การตรวจสอบ

การตรวจสอบ

การตรวจสอบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ ปฏิบัติงานยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

เอกสารแนบที่ 6
แผนฉุกเฉิน

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว		Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMH (C, HT)			Revision	02
Approve	PMC, SPPM, SDP, Q/F/EMR			Update Date	01/06/2023
				Page	Page 1 of 3

CODE	CHANGE	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับการพิจารณาและ นำความเห็นมา พิจารณาหากเกิดเหตุ	ได้รับแจ้งว่าสถานการณ์ แผ่นดินไหว	1.1 ฝ่ายจัดการ ได้รับแจ้งว่าสถานการณ์ แผ่นดินไหว 1.2 BM/AM ฝ่ายจัดการ ประกาศเตือนให้ ผู้เกี่ยวข้องเตรียมพร้อม และ ติดตามความ เคลื่อนไหว 1.3 BM/AM รายงานแจ้งให้ OM และ SSIทราบ เบื้องต้น	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	BM/AM -ฝ่ายจัดการ	
2		ฝ่ายจัดการพิจารณา และนำความเห็นมา พิจารณาหากเกิดเหตุ	ฝ่ายจัดการ ติดตามสถานการณ์อย่างต่อเนื่อง 2.1 BM/AM จัดทำประกาศแจ้งผู้เกี่ยวข้อง ของทางทีมงานเข้าแจ้งได้ เพื่อให้ทราบ สถานการณ์ และแนวทางการอพยพตามแผน เพื่อเตรียมพร้อมไปตามจุดที่จัดรวมพลที่เตรียมไว้ หากเกิดเหตุแผ่นดินไหวเกิดขึ้น 2.2 ฝ่ายจัดการ ตรวจสอบรายชื่อ,จำนวนผู้ติด อาวุธไปโครงการ และแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้อง จำนวนพร้อมขึ้น SS หรือเจ้าหน้าที่ที่คอย ป้องกันและ เฝ้าระวังด้วย โทร.1784 หรือเตรียม ความพร้อมหากเกิดเหตุฉุกเฉิน	หลังจากได้รับ แจ้งเหตุแผ่นดิน ไหวแล้ว	N/A	BM/AM -ฝ่ายจัดการ	
3		การดำเนินการสำหรับ เหตุการณ์	กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวที่เกี่ยวข้องตาม 3.1 BM/AM รายงานผ่านกับ SSI และกรณ ไปถึงศูนย์รวมพลสำรอง โทร.1784 เพื่อขอ ความช่วยเหลือ 3.2 ฝ่ายจัดการดำเนินการตามแผนอพยพไปยัง จุดรวมพล 3.3 ฝ่ายจัดการตรวจสอบว่าผู้ใช้ที่ได้รับบาดเจ็บ หรือไม่ หากมีเหตุการณ์เช่น 3.4 หากมีบุคคลซึ่งได้รับบาดเจ็บบาดเจ็บ และไม่สามารถแจ้งตามจุดฉุกเฉินโทร 1669 หรือ 1666 เพื่อขอความช่วยเหลือทันที 3.5 ฝ่ายจัดการ สี่รวม และ สร้างความเสียหาย ของทรัพย์สินให้เกิดขึ้นเบื้องต้น 3.6 ฝ่ายจัดการ แจ้งให้ทีม BM รับผิดชอบ ติดต่อบริษัทประกันภัยกับทีมฉุกเฉินในขณะนั้น ภายใน 24 ชม. 3.7 BM/AM จัดทำเอกสารสำกรับทรัพย์สินกับ กรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหว	ทันทีหลัง เหตุการณ์สงบ	SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งขอ รับของคืน	BM/AM -ฝ่ายจัดการ -SSI	
4		การดำเนินการตามสรุป เหตุการณ์	ดำเนินการตามข้อ 4 4.1 BM/AM จัดทำรายงานสรุปสถานการณ์ให้ ผู้บังคับบัญชาตามสายงานและ SSIทราบ 4.2 ฝ่ายจัดการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้อง ทราบข้อมูลในสถานการณ์ปัจจุบัน 4.3 ฝ่ายจัดการ จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์เข้า ทีมงาน หรือ วิศวกรความปลอดภัย 4.4 ฝ่ายจัดการ ติดตามเหตุการณ์จนกว่าจะ เข้าสู่สภาวะปกติ (หากมีรายงานผิดปกติแจ้งขึ้น)	ภายใน 3 วัน หรือทันที	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงาน เหตุการณ์ฉุกเฉิน	BM/AM -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารนี้เป็นเอกสารภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว				Document No.	SOP-PMR-050	Revision	02	Update Date	01/06/2023
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด						Head of Department					
						... นพมล ยวธรรมธนกุล ... (นพมล ยวธรรมธนกุล) ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอมไบนีเยนและโครงการต่างจังหวัด / บ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์) ... เดชศักดิ์ มลย์วัฒนศิริกุล ... (เดชศักดิ์ มลย์วัฒนศิริกุล) ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอมไบนีเยนและโครงการต่างจังหวัด)					
QMR/FMR/EMR Approve						... อัมมิททา พรหมมณีประสาธน์ ... (อัมมิททา พรหมมณีประสาธน์) ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม					

1. วัตถุประสงค์

- 1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในการบริหารความเสี่ยง ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- 1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว
- 1.3 เพื่อรักษามาตรฐานด้านความปลอดภัย/สุขภาพ/สิ่งแวดล้อม ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติงานในการเข้า จัดตามและจัดการหลังเหตุแผ่นดินไหว ภายในโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งขอคืนของคืน

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ และแจ้งผู้เกี่ยวข้องตามภายใน 3 วัน หลังเกิดเหตุ

เอกสารนี้เป็นเอกสารภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้		Document No.	SOP-PMR-046
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Revision	02	Update Date	09/02/2022
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 2 of 3		

CODE	ORANGE	หัวข้อปัญหา	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
5	การดำเนินงานตามแผนการ	หัวข้อปัญหา	5.1 BM/V/M จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์เพื่อรายงานผู้ว่าจ้าง และผู้บังคับบัญชาตามสายงานส่งให้ PMC, OM และ SSI 5.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์ด้านเพิ่มกลาง หรือ ไลน์ฟีดของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์ม รายงาน เหตุการณ์ฉุกเฉิน	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ	
6	จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย และติดตามฟื้นฟูความเสียหาย (หากมี)	หัวข้อปัญหา	BM/V/M, ฝ่ายจัดการ จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหายพร้อมกันติดตามส่วนงานที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบในการแก้ไข ซึ่งผู้ ไม่เกี่ยวข้องสามารถ	ภายใน 1 เดือน หลังเกิด เหตุ	N/A	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้		Document No.	SOP-PMR-046
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Revision	02	Update Date	09/02/2022
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 1 of 3		

CODE	ORANGE	หัวข้อปัญหา	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้หรือได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.1 ฝ่ายจัดการ, ร.บ. ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้จากผู้พักอาศัย 1.2 ฝ่ายจัดการ / ร.บ.หรือผู้พบเหตุ แจ้ง BM/V/M 1.3 BM/V/M รายงานเหตุให้ OM และ SSI ทราบเบื้องต้น 2.1 BM/V/M, ฝ่ายจัดการ, ร.บ. และ SSI สืบสวนสอบสวน ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ และให้กำลังตำรวจดับเพลิง และ ไปอยู่ด้วยทุกครั้ง 2.2 ดำเนินการตามแผนฟื้นฟูกรณีเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง ดำเนินการตามขั้นตอนที่ 3	ทันทีที่ได้รับสัญญาณเตือน / ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ -ร.บ.		
2	เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่าเกิดเพลิงไหม้	กรณีไม่พบเหตุเพลิงไหม้ แต่มีเสียงกรณภัย ช่างประจำหน่วยงาน ถอดอุปกรณ์ออกมาทำการแจ้งและทำการ Reset ระบบไฟไหม้อีกครั้ง 2.2.1 กรณี ระบบแจ้งเหตุผิดปกติ ช่างประจำหน่วยงานแจ้งบริษัทฯ ให้ความช่วยเหลืออย่างรวดเร็ว และ แก้ไขหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ หากอุปกรณ์ชำรุด 2.2.2 กรณี Reset ระบบแล้วไม่ดีขึ้น ช่างประจำหน่วยงาน ติดตามผลจนกว่าอุปกรณ์จะเข้าสู่สถานะปกติ และจัดทำรายงานตามขั้นตอนที่ 4 BM/V/M, ฝ่ายจัดการ, ช่างเทคนิค, ร.บ. และ SSI ดำเนินการตรวจสอบเพลิงไหม้ตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย 3.1 กรณีมีสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เมื่อช่างประจำหน่วยงานตรวจสอบแล้วไม่พบเหตุ ให้ทำการประเมิน และแจ้งติดตามสถานการณ์ 3.2 กรณีมีสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เมื่อช่างประจำหน่วยงานสามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้ ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟ และแจ้งสถานีดับเพลิงในเขตพื้นที่รับผิดชอบ พร้อมกันแจ้งผู้บังคับบัญชาตามสายงานทันที (แจ้งเหตุฉุกเฉิน โทร.1669 หรือ 1646) 3.3 กรณีควบคุมเพลิงไหม้แล้ว ช่างเทคนิคดำเนินการบันทึกภาพถ่ายไว้ เพื่อป้องกันนำสื่อที่ได้ขึ้นจากการดับเพลิงไปออกสื่อทันที 4.1 ฝ่ายจัดการ สรรวจ และ ควบคุมสถานการณ์ที่เกิดขึ้นเบื้องต้น ส่งให้ PMC, OM และ SSI 4.2 ฝ่ายจัดการ ดำเนินการประสานแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทราบถึงสถานการณ์และการจัดการ 4.3 BM/V/M, ฝ่ายจัดการ ดำเนินการติดต่อและจัดทำเอกสารส่งไปยังบริษัทประกัน/บุคคลในหน่วยงานภายใน 24 ชม. (หากมี) 4.4 BM/V/M พิจารณาดำเนินการดำเนินการแจ้งเหตุจากการดับเพลิง โดยส่งตัวอย่างสื่อไปตรวจวัดคุณภาพ หากพบว่าค่าไม่เหมาะสมหรือเกินมาตรฐานกำหนด ก็จะขอเคลมค่าเสียหาย แต่หากพบว่าคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดแล้วแต่จะดำเนินการประสานงานให้ส่งไปกำจัดที่ภายนอก หรือดำเนินการบำบัดเพื่อให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ปล่อยระบบออกสู่ภายนอก	ภายใน 5 นาทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -ร.บ.		
3	การเข้าควบคุมเหตุเพลิงไหม้		ทันทีเมื่อพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้	N/A	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -ร.บ.		
4	การจัดการหลังการควบคุมเหตุเพลิงไหม้		เมื่อควบคุมเพลิงไหม้ได้	1. SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทดแทน 2. บันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่ผลิตขึ้นจากการดับเพลิง	-BM/V/M -ฝ่ายจัดการ		

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

เอกสารแนบที่ 7
บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

หน่วยงาน เครื่องเบส เซ็นเซอร์-บูเก็ด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EMI-A007	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
32	EMI-A001	✓		✓		หน้าห้อง 1/54	
33	EMI-A002	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
34	EMI-A003	✓		✓		ห้องพัสดุชั้น	
35	EMI-A004	✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
36	EMI-A005	✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
37	EMI-A006	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
38	EMI-A007	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
39	EMI-A001	✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
40	EMI-A002	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
41	EMI-A003	✓		✓		ห้องพัสดุชั้น	
42	EMI-A004	✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
43	EMI-A005	✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
44	EMI-A006	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
45	EMI-A007	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
46	EMI-A001	✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
47	EMI-A002	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
48	EMI-A003	✓		✓		ห้องพัสดุชั้น	
49	EMI-A004	✓		✓		หน้าห้อง 1/157	
50	EMI-A005	✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EMI-A006	✓		✓		หน้าห้อง 1/165	
52	EMI-A007	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
53	EMI-A001	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
54	EMI-A002	✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EMI-A003	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
56	EMI-A004	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
57	EMI-A005	✓		✓		หน้าห้อง 1/168	
58	EMI-A006	✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EMI-A007	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน เครื่องเบส เซ็นเซอร์-บูเก็ด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EMI-A101	✓		✓		หน้าห้อง Access ชั้น 2	
2	EMI-A102	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
3	EMI-A103	✓		✓		ห้องพัสดุชั้น	
4	EMI-A104	✓		✓		Central Exit	
5	EMI-A105	✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EMI-A106	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
7	EMI-A107	✓		✓		Access Hall ชั้น 2	
8	EMI-A108	✓		✓		หน้าห้อง 1/33	
9	EMI-A109	✓		✓		ห้อง Booster Pump ชั้น 2A	
10	EMI-A110	✓		✓		ห้อง Generator	
11	EMI-A201	✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EMI-A202	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
13	EMI-A203	✓		✓		ห้องพัสดุชั้น	
14	EMI-A204	✓		✓		Central Exit	
15	EMI-A205	✓		✓		หน้าห้อง 1/31	
16	EMI-A206	✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EMI-A207	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
18	EMI-A208	✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EMI-A301	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
20	EMI-A302	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
21	EMI-A303	✓		✓		หน้าห้อง 1/13	
22	EMI-A304	✓		✓		Central Exit	
23	EMI-A305	✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
24	EMI-A306	✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
25	EMI-A307	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
26	EMI-A401	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
27	EMI-A402	✓		✓		หน้าห้อง 1/69	
28	EMI-A403	✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
29	EMI-A404	✓		✓		หน้าห้องชั้น	
30	EMI-A405	✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
31	EMI-A406	✓		✓		หน้าห้อง 1/77	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจพบ
รายการ / รหัสเครื่อง		ไฟสว่างแบบเดอวี่		สภาพแบบเดอวี่		หมายเหตุ	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	EM-B101	✓		✓		หน้าชั้น 1/101	
2	EM-B102	✓		✓		หน้าชั้น 1/102	
3	EM-B103	✓		✓		หน้าชั้น 1/103	
4	EM-B104	✓		✓		หน้าชั้น 1/104	
5	EM-B105	✓		✓		หน้าชั้น 1/105	
6	EM-B106	✓		✓		หน้าชั้น 1/106	
7	EM-B107	✓		✓		หน้าชั้น 1/107	
8	EM-B108	✓		✓		หน้าชั้น 1/108	
9	EM-B109	✓		✓		หน้าชั้น 1/109	
10	EM-B201	✓		✓		หน้าชั้น 1/201	
11	EM-B202	✓		✓		หน้าชั้น 1/202	
12	EM-B203	✓		✓		หน้าชั้น 1/203	
13	EM-B204	✓		✓		หน้าชั้น 1/204	
14	EM-B205	✓		✓		หน้าชั้น 1/205	
15	EM-B206	✓		✓		หน้าชั้น 1/206	
16	EM-B301	✓		✓		หน้าชั้น 1/301	
17	EM-B302	✓		✓		หน้าชั้น 1/302	
18	EM-B303	✓		✓		หน้าชั้น 1/303	
19	EM-B304	✓		✓		หน้าชั้น 1/304	
20	EM-B305	✓		✓		หน้าชั้น 1/305	
21	EM-B306	✓		✓		หน้าชั้น 1/306	
22	EM-B401	✓		✓		หน้าชั้น 1/401	
23	EM-B402	✓		✓		หน้าชั้น 1/402	
24	EM-B403	✓		✓		หน้าชั้น 1/403	
25	EM-B404	✓		✓		หน้าชั้น 1/404	
26	EM-B405	✓		✓		หน้าชั้น 1/405	
27	EM-B406	✓		✓		หน้าชั้น 1/406	
28	EM-B407	✓		✓		หน้าชั้น 1/407	
29	EM-B408	✓		✓		หน้าชั้น 1/408	
30	EM-B409	✓		✓		หน้าชั้น 1/409	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟสว่างแบบเดอวี่ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจพบ
รายการ / รหัสเครื่อง		ไฟสว่างแบบเดอวี่		สภาพแบบเดอวี่		หมายเหตุ	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	หมายเหตุ	หมายเหตุ
31	EXT-A101	✓		✓		หน้าชั้น 1/101	
32	EXT-A102	✓		✓		หน้าชั้น 1/102	
33	EXT-A103	✓		✓		หน้าชั้น 1/103	
34	EXT-A104	✓		✓		หน้าชั้น 1/104	
35	EXT-A201	✓		✓		หน้าชั้น 1/201	
36	EXT-A202	✓		✓		หน้าชั้น 1/202	
37	EXT-A203	✓		✓		หน้าชั้น 1/203	
38	EXT-A204	✓		✓		หน้าชั้น 1/204	
หมายเหตุ							

[illegible]

10059181.7285

หน่วยงาน คณะบดี ชั้นปริญญา-บัณฑิต		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ วันที่อุปกรณ์		หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ใช้บรรจุแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
31	EML-B504	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST1
32	EML-B505	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST2
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 6
35	EML-B602	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 6
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/298
37	EML-B604	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST1
38	EML-B605	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST2
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7
41	EML-B702	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309
43	EML-B704	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST1
44	EML-B705	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST2
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 8
47	EML-B802	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 8
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332
49	EML-B804	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST1
50	EML-B805	✓		✓		✓		ไม่มีไฟฉุกเฉิน ST2
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341

CONCLUSION

หมวดงาน เครื่องเบส เซ็นทรัล-เบส		ไฟตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์		22/7/2568 EML-(C101-C306)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟตรวจเช็คแบบเดือรี		ไฟตรวจเช็คแบบเดือรี		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	EML-C101	✓	✓	✓	✓	ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก		
2	EML-C102	✓	✓	✓	✓	ลานจอดรถฝั่ง Pump		
3	EML-C103	✓	✓	✓	✓	ห้อง Booster Pump		
4	EML-C104	✓	✓	✓	✓	ถังเก็บน้ำ 1		
5	EML-C105	✓	✓	✓	✓	ถังไฟฟ้า		
6	EML-C106	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1		
7	EML-C107	✓	✓	✓	✓	ลานจอดรถฝั่งไฟฟ้า		
8	EML-C108	✓	✓	✓	✓	ลานจอดรถฝั่ง ST2		
9	EML-C109	✓	✓	✓	✓	ลานจอดรถฝั่ง HC		
10	EML-C110	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2		
11	EML-C201	✓	✓	✓	✓	ถังเก็บน้ำ		
12	EML-C202	✓	✓	✓	✓	ห้องปั๊ม 1/257		
13	EML-C203	✓	✓	✓	✓	ห้องปั๊ม 2		
14	EML-C204	✓	✓	✓	✓	ถังเก็บน้ำ 2		
15	EML-C205	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1		
16	EML-C206	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/353		
17	EML-C207	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/368		
18	EML-C208	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/3/8		
19	EML-C209	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2		
20	EML-C301	✓	✓	✓	✓	ถังเก็บน้ำ		
21	EML-C302	✓	✓	✓	✓	ห้องปั๊ม 1/3		
22	EML-C303	✓	✓	✓	✓	ห้องปั๊ม 3		
23	EML-C304	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/709		
24	EML-C305	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1		
25	EML-C306	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/397		
26	EML-C307	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/402		
27	EML-C308	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/408		
28	EML-C309	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2		
29	EML-C401	✓	✓	✓	✓	ถังเก็บน้ำ 4		
30	EML-C402	✓	✓	✓	✓	หน้าห้อง 1/4		

หมายเหตุ

หมวดงาน เครื่องเบส เบียร์ลูกบิด		ไฟตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Fire Exit)		วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์		22/7/2568 FE-B101-B002	
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดือรี	ไฟสว่างแบบเดือรี	ไฟสว่างแบบเดือรี	ไฟสว่างแบบเดือรี	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
1	EXT-B101	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
2	EXT-B102	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
3	EXT-B201	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
4	EXT-B202	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
5	EXT-B301	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
6	EXT-B302	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
7	EXT-B401	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
8	EXT-B402	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
9	EXT-B501	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
10	EXT-B502	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
11	EXT-B601	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
12	EXT-B602	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
13	EXT-B701	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
14	EXT-B702	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	
15	EXT-B801	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST1	
16	EXT-B802	✓	✓	✓	✓	บันไดหนีไฟชั้น ST2	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบไนท์		สถานที่ติดตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FML-C706	✓		✓		หน้าห้อง 15/33	
62	FML-C707	✓		✓		หน้าห้อง 15/33	
63	FML-C708	✓		✓		หน้าห้อง 15/34	
64	FML-C709	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST2	
65	FML-C801	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
66	FML-C802	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
67	FML-C803	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
68	FML-C804	✓		✓		หน้าห้อง 15/31	
69	FML-C805	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST1	
70	FML-C806	✓		✓		หน้าห้อง 15/37	
71	FML-C807	✓		✓		หน้าห้อง 15/72	
72	FML-C808	✓		✓		หน้าห้อง 15/78	
73	FML-C809	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST2	
รวมทั้งหมด							

หน่วยงาน คณะบดี เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบไนท์		สถานที่ติดตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FML-C403	✓		✓		ห้องชั้น 4	
32	FML-C404	✓		✓		หน้าห้อง 14/25	
33	FML-C405	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST1	
34	FML-C406	✓		✓		หน้าห้อง 14/31	
35	FML-C407	✓		✓		หน้าห้อง 14/33	
36	FML-C408	✓		✓		หน้าห้อง 14/42	
37	FML-C409	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST2	
38	FML-C501	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
39	FML-C502	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
40	FML-C503	✓		✓		หน้าห้อง 14/59	
41	FML-C504	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST1	
42	FML-C505	✓		✓		หน้าห้อง 14/65	
43	FML-C506	✓		✓		หน้าห้อง 14/70	
44	FML-C507	✓		✓		หน้าห้อง 14/76	
45	FML-C508	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST2	
46	FML-C509	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5	
47	FML-C601	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 6	
48	FML-C602	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 6	
49	FML-C603	✓		✓		หน้าห้อง 14/83	
50	FML-C604	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST1	
51	FML-C605	✓		✓		หน้าห้อง 14/99	
52	FML-C606	✓		✓		หน้าห้อง 15/04	
53	FML-C607	✓		✓		หน้าห้อง 15/10	
54	FML-C608	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST2	
55	FML-C609	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7	
56	FML-C701	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7	
57	FML-C702	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7	
58	FML-C703	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7	
59	FML-C704	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 7	
60	FML-C705	✓		✓		ในบันไดหนีไฟ ST1	
รวมทั้งหมด							

หน่วยงาน กรมรมต เนื้บรช-กบค		ใบตรวจเช็คไ้ชยทงหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจ 22/7/2563	รหัสตรวจ FE C101-C002
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	ไฟระจ้บเคดเคอ์		สภาพเคดเคอ์		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
1	EXT-C101	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	หมายเหตุ
2	EXT-C102	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		บันไดฉุกเฉินขึ้น ST2	

หมายเหตุ

หน่วยงาน กรมรมต เนื้บรช-กบค		ใบตรวจเช็คบันไดหนีไฟ				วันที่ตรวจ 22/7/2563	รหัสตรวจ FHC
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	บันไดหนีไฟ		บันไดหนีไฟ		บันไดหนีไฟ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
1	บันได ST1	✓		✓		บันได ST1	หมายเหตุ
2	บันได ST2	✓		✓		บันได ST2	
3	บันได ST3	✓		✓		บันได ST3	
4	บันได ST4	✓		✓		บันได ST4	
5	บันได ST5	✓		✓		บันได ST5	
6	บันได ST6	✓		✓		บันได ST6	
7	บันได ST7	✓		✓		บันได ST7	
8	บันได ST8	✓		✓		บันได ST8	
9	บันได ST9	✓		✓		บันได ST9	
10	บันได ST10	✓		✓		บันได ST10	
11	บันได ST11	✓		✓		บันได ST11	
12	บันได ST12	✓		✓		บันได ST12	
13	บันได ST13	✓		✓		บันได ST13	
14	บันได ST14	✓		✓		บันได ST14	
15	บันได ST15	✓		✓		บันได ST15	
16	บันได ST16	✓		✓		บันได ST16	
17	บันได ST17	✓		✓		บันได ST17	
18	บันได ST18	✓		✓		บันได ST18	
19	บันได ST19	✓		✓		บันได ST19	
20	บันได ST20	✓		✓		บันได ST20	

หมายเหตุ

หน่วยงาน โครงการ เสนอแบบ เริ่มพิธี-ปฏิบัติ		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/8/2568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบดาวน์		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	ดับไฟ	ปกติ	ดับไฟ		
31	EML-C303	/	/	/	/	ห้องชั้น 4	
32	EML-C304	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/25	
33	EML-C305	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
34	EML-C306	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/31	
35	EML-C307	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/36	
36	EML-C308	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/42	
37	EML-C309	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
38	EML-C310	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 5	
39	EML-C311	/	/	/	/	ห้องโถงใต้ดิน	
40	EML-C312	/	/	/	/	ห้องชั้น 5	
41	EML-C313	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/59	
42	EML-C314	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
43	EML-C315	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/65	
44	EML-C316	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/70	
45	EML-C317	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/76	
46	EML-C318	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
47	EML-C319	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 6	
48	EML-C320	/	/	/	/	ห้องโถงใต้ดิน	
49	EML-C321	/	/	/	/	ห้องชั้น 6	
50	EML-C322	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/83	
51	EML-C323	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
52	EML-C324	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/90	
53	EML-C325	/	/	/	/	หน้าห้อง 15/04	
54	EML-C326	/	/	/	/	หน้าห้อง 15/10	
55	EML-C327	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
56	EML-C328	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 7	
57	EML-C329	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 7	
58	EML-C330	/	/	/	/	หน้าห้อง 14/27	
59	EML-C331	/	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
60	EML-C332	/	/	/	/		
หมายเหตุ							

หน่วยงาน โครงการ เสนอแบบ เริ่มพิธี-ปฏิบัติ		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/8/2568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบดาวน์		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	ดับไฟ	ปกติ	ดับไฟ		
1	EML-C101	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
2	EML-C102	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
3	EML-C103	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
4	EML-C104	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
5	EML-C105	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
6	EML-C106	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
7	EML-C107	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
8	EML-C108	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
9	EML-C109	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
10	EML-C110	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 1	
11	EML-C201	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
12	EML-C202	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
13	EML-C203	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
14	EML-C204	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
15	EML-C205	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
16	EML-C206	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
17	EML-C207	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
18	EML-C208	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
19	EML-C209	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 2	
20	EML-C301	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
21	EML-C302	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
22	EML-C303	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
23	EML-C304	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
24	EML-C305	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
25	EML-C306	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
26	EML-C307	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
27	EML-C308	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
28	EML-C309	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 3	
29	EML-C401	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 4	
30	EML-C402	/	/	/	/	หน้าห้องชั้น 4	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน เดสเบด เน้นรหัส-จุด		ใบตรวจเช็คภัยทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/2/68 รหัสจุดประกาย FE C101-C602		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
2	EXT-C102	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
3	EXT-C201	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
4	EXT-C202	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
5	EXT-C301	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
6	EXT-C302	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
7	EXT-C401	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
8	EXT-C402	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
9	EXT-C501	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
10	EXT-C502	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
11	EXT-C601	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
12	EXT-C602	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
13	EXT-C701	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
14	EXT-C702	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
15	EXT-C801	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1	
16	EXT-C802	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน เดสก์เบด เน้นรหัส-จุดเกิด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสจุดประกาย	หมายเหตุ EML-C101-C808
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	EML-C706	/		/		หน้าห้อง /553	
52	EML-C707	/		/		หน้าห้อง /553	
53	EML-C708	/		/		หน้าห้อง /554	
54	EML-C709	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
55	EML-C801	/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8	
56	EML-C802	/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8	
57	EML-C803	/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8	
58	EML-C804	/		/		หน้าห้อง /551	
59	EML-C905	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
70	EML-C806	/		/		หน้าห้อง /567	
71	EML-C807	/		/		หน้าห้อง /572	
72	EML-C808	/		/		หน้าห้อง /578	
73	EML-C809	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
หมายเหตุ							

พจนานาม เสนอแนะ เชิงทั่วไป				ใบตรวจเช็คทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/8/2568		รหัสประจำตัว FE-A101-A604		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการทรัพย์สินเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคส		สภาพแบบเคส		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ				
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข						
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ถึงบันได					
2	EXT-A102	✓		✓		✓		บันไดเคสไฟขึ้น ST1					
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/2					
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/4					
5	EXT-A105	✓		✓		✓		บันไดเคสไฟขึ้น ST2					
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/6					
7	EXT-A201	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได					
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางขึ้นบันไดเคสไฟขึ้น ST2					
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์					
10	EXT-A204	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST1					
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38					
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25					
13	EXT-A207	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST2					
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ขึ้น					
15	EXT-A302	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST1					
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62					
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/59					
18	EXT-A305	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST2					
19	EXT-A401	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST1					
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/33					
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/15					
22	EXT-A404	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST2					
23	EXT-A501	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST1					
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114					
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101					
26	EXT-A504	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST2					
27	EXT-A601	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST1					
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140					
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127					
30	EXT-A604	✓		✓		✓		บันไดประตูขึ้นบันได ST2					

หมายเหตุ

พจนานาม เสนอแนะ เชิงทั่วไป		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง										วันที่ตรวจสอบ 22/8/2568		รหัสประจำตัว		ผลการตรวจสอบ	
ลำดับ	รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์ว		หัวฉีด		ถังน้ำ		ถังยา		ถังน้ำ		ถังยา		ถังน้ำ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
1	ถัง 1 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2	ถัง 1 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
3	ถัง 3 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
4	ถัง 1 B99	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
5	ถัง 2 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
6	ถัง 2 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	ถัง 2 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	ถัง 3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	ถัง 3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	ถัง 3 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	ถัง 4 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	ถัง 4 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
13	ถัง 4 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
14	ถัง 6 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
15	ถัง 6 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	ถัง 6 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	ถัง 6 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
18	ถัง 6 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
19	ถัง 7 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
20	ถัง 8 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
21	ถัง 8 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
22	ถัง 8 ลิตรไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		วันที่ตรวจพบ		วันที่ตรวจพบ	
รายการ		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม	
รายการ / รหัสเครื่อง		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม
1	EM-A101	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	EM-A102	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	EM-A103	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	EM-A104	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	EM-A105	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	EM-A106	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	EM-A107	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	EM-A108	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	EM-A109	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	EM-A110	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	EM-A201	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	EM-A202	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	EM-A203	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	EM-A204	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	EM-A205	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	EM-A206	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	EM-A207	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	EM-A301	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	EM-A302	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	EM-A303	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	EM-A304	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	EM-A305	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	EM-A306	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	EM-A307	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	EM-A401	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	EM-A402	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	EM-A403	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	EM-A404	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	EM-A405	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	EM-A406	✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ							

หน่วยงาน		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Fire Exit)		วันที่ตรวจพบ		วันที่ตรวจพบ	
รายการ		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม	
รายการ / รหัสเครื่อง		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม		ไฟสว่างเต็ม	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม	ไฟสว่างเต็ม
31	EX-A101	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	EX-A102	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	EX-A103	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	EX-A104	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	EX-A105	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	EX-A106	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	EX-A107	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	EX-A108	✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ							

หน่วยงาน อาคาร	สถานะ (สีเขียว ปลอดภัย)	ใบตรวจเช็คตู้ควบคุมเพลิง										วันที่ตรวจสอบ 22/8/2568		หมายเหตุ
		A										FHC		
		ตู้ดับเพลิง		ตู้ดับเพลิง		ตู้ดับเพลิง		ตู้ดับเพลิง		ตู้ดับเพลิง		ตู้ดับเพลิง		
รายการ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ
ชั้น 1 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MEB	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 HOP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
หมายเหตุ														

หน่วยงาน		สถานะ		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		วันที่ตรวจสอบ		หมายเหตุ
อาคาร	A	ไฟหรือสัญญาณ		สภาพแบตเตอรี่		รหัสอุปกรณ์		
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
31	FML-A307	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S12	
32	FML-A301	✓		✓		✓	หน้าลิฟต์ขึ้น	
33	FML-A302	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/94	
34	FML-A303	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S11	
35	FML-A304	✓		✓		✓	ห้องไฟฟ้าขึ้น	
36	FML-A305	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/110	
37	FML-A306	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/93	
38	FML-A307	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S12	
39	FML-A301	✓		✓		✓	หน้าลิฟต์ขึ้น	
40	FML-A302	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S11	
41	FML-A303	✓		✓		✓	ห้องไฟฟ้าขึ้น	
42	FML-A304	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S11	
43	FML-A305	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/136	
44	FML-A306	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/129	
45	FML-A307	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S12	
46	FML-A301	✓		✓		✓	หน้าลิฟต์ขึ้น	
47	FML-A302	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/146	
48	FML-A303	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S11	
49	FML-A304	✓		✓		✓	ห้องไฟฟ้าขึ้น	
50	FML-A305	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/152	
51	FML-A306	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/155	
52	FML-A307	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S12	
53	FML-A301	✓		✓		✓	หน้าลิฟต์ขึ้น	
54	FML-A302	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/172	
55	FML-A303	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S11	
56	FML-A304	✓		✓		✓	หน้าลิฟต์ขึ้น	
57	FML-A305	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/186	
58	FML-A306	✓		✓		✓	หน้าห้อง 1/181	
59	FML-A307	✓		✓		✓	ไม่มีไดมอนด์สี S12	
หมายเหตุ								

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) | วันที่ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คณะบดี เข็มรหัส-ถูกัด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ	22/8/568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B524	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
32	EML-B525	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
33	EML-B500	/		/		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 6	
35	EML-B602	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 6	
36	FMI-B603	/		/		หน้าห้อง 1/268	
37	EML-B604	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
38	EML-B605	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
39	EML-B606	/		/		หน้าห้อง 1/285	
40	EML-B701	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 7	
41	FMI-B702	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 7	
42	EML-B703	/		/		หน้าห้อง 1/300	
43	EML-B704	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
44	EML-B705	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
45	FMI-B706	/		/		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 8	
47	EML-B802	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 8	
48	EML-B803	/		/		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
50	EML-B805	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
51	EML-B806	/		/		หน้าห้อง 1/341	
รวมทั้งหมด							

หน่วยงาน คณะบดี เข็มรหัส-ถูกัด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ	22/8/568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	/		/		หน้าลิฟท์	
2	EML-B102	/		/		ด้านนอก ST1	
3	EML-B103	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 1	
4	EML-B104	/		/		Control Room	
5	EML-B105	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 1	
6	EML-B106	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
7	EML-B107	/		/		รอบนอก ST2	
8	EML-B108	/		/		ด้านนอกหน้า B.C	
9	EML-B109	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
10	EML-B201	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 2	
11	EML-B202	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 2	
12	EML-B203	/		/		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B304	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
14	EML-B305	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
15	EML-B236	/		/		หน้าห้อง 1/208	
16	FMI-B301	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 3	
17	EML-B302	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 3	
18	EML-B303	/		/		หน้าห้อง 1/211	
19	EML-B304	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
20	EML-B305	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
21	EML-B306	/		/		หน้าห้อง 1/238	
22	EML-B401	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 4	
23	EML-B402	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 4	
24	EML-B403	/		/		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST1	
26	EML-B405	/		/		ในบริเวณพื้นที่ ST2	
27	EML-B406	/		/		หน้าห้อง 1/268	
28	EML-B501	/		/		หน้าลิฟท์ชั้น 5	
29	EML-B502	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 5	
30	EML-B503	/		/		หน้าห้อง 1/283	
รวมทั้งหมด							

หน่วยงาน		ใบตรวจเช็คความปลอดภัยไฟ (FIRE EXIT)		วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568		รหัสอุปกรณ์ FE D101-B802		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการทรัพย์สินเครื่อง	ไฟฉุกเฉิน		สภาพแวดล้อม		การตรวจสอบ			
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-D101	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
2	EXT-D102	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
3	EXT-B201	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
4	EXT-B202	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
5	EXT-B301	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
6	EXT-B302	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
7	EXT-B401	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
8	EXT-B402	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
9	EXT-B501	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
10	EXT-B502	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
11	EXT-B601	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
12	EXT-B602	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
13	EXT-B701	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
14	EXT-B702	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
15	EXT-B801	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
16	EXT-B802	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
หมายเหตุ									

หน่วยงาน		ใบตรวจเช็คความปลอดภัยไฟ		วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568		รหัสอุปกรณ์ FHC		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการ	ไฟฉุกเฉิน		สภาพแวดล้อม		การตรวจสอบ			
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	ST1	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
2	ST2	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
3	ST3	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
4	ST4	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
5	ST5	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
6	ST6	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
7	ST7	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
8	ST8	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
9	ST9	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
10	ST10	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
11	ST11	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
12	ST12	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
13	ST13	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
14	ST14	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
15	ST15	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
16	ST16	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
17	ST17	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
18	ST18	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
19	ST19	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST1
20	ST20	✓		✓		✓		แบตเตอรี่สำรองไฟ	ST2
หมายเหตุ									



หน่วยงาน คณะบดี ชั้นบริหาร-ปกติ		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบเดย์		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	ดับไฟ	ปกติ	ดับไฟ		
31	EML-B504	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 5 ST1	
32	EML-B505	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 5 ST2	
33	EML-B606	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/2	
34	EML-B631	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 6	
35	EML-B632	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/6	
36	EML-B633	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/6B	
37	EML-B604	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 6 ST1	
38	EML-B605	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 6 ST2	
39	EML-B608	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/95	
40	EML-B701	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 7	
41	EML-B702	/	/	/	/	หน้าห้อง 13/03	
42	EML-B703	/	/	/	/	หน้าห้อง 13/03	
43	EML-B704	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 7 ST1	
44	EML-B705	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 7 ST2	
45	EML-B706	/	/	/	/	หน้าห้อง 13/18	
46	EML-B801	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 8	
47	EML-B802	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 8	
48	EML-B803	/	/	/	/	หน้าห้อง 13/32	
49	EML-B804	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 8 ST1	
50	EML-B805	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 8 ST2	
51	EML-B806	/	/	/	/	หน้าห้อง 13/41	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี ชั้นบริหาร-ปกติ		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดย์		ไฟสว่างแบบเดย์		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	ดับไฟ	ปกติ	ดับไฟ		
1	EML-B101	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 1	
2	EML-B102	/	/	/	/	หน้าห้อง ST1	
3	EML-B103	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 1	
4	EML-B104	/	/	/	/	Central Batt	
5	EML-B105	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 1	
6	EML-B106	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 1 ST1	
7	EML-B107	/	/	/	/	หน้าห้อง ST2	
8	EML-B108	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 1	
9	EML-B109	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 1	
10	EML-B201	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 2	
11	EML-B202	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 2	
12	EML-B203	/	/	/	/	หน้าห้อง 11/97	
13	EML-B204	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 2 ST1	
14	EML-B205	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 2 ST2	
15	EML-B206	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/06	
16	EML-B301	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 3	
17	EML-B302	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 3	
18	EML-B303	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/17	
19	EML-B304	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 3 ST1	
20	EML-B305	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 3 ST2	
21	EML-B306	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/26	
22	EML-B401	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 4	
23	EML-B402	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 4	
24	EML-B403	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/40	
25	EML-B404	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 4 ST1	
26	EML-B405	/	/	/	/	ในบริเวณชั้น 4 ST2	
27	EML-B406	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/48	
28	EML-B501	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 5	
29	EML-B502	/	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 5	
30	EML-B503	/	/	/	/	หน้าห้อง 12/83	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี เป็นรหัส 0001		ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				ฉบับตรวจสอบ 22/10/2568	รหัสอุปกรณ์ FE 8101-8802	หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟแจ้งเตือนเครื่อง		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	EXT-B101	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น S11	
2	EXT-B102	/		/		/		บนประตูหนีไฟชั้น S12	
3	EXT-B201	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
4	EXT-B202	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
5	EXT-B301	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
6	EXT-B302	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
7	EXT-B401	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
8	EXT-B402	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
9	EXT-B501	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
10	EXT-B502	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
11	EXT-B601	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
12	EXT-B602	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
13	EXT-B701	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
14	EXT-B702	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
15	EXT-B801	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S11	
16	EXT-B802	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น S12	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน คณะบดี เป็นรหัส 0001		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง				ฉบับตรวจสอบ 22/10/2568	รหัสอุปกรณ์ FHC	หมายเหตุ	
รายการ	ชนิดตู้ดับเพลิง	ถังดับเพลิง		สายฉีด		หัวฉีด		ถัง 1	
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ
ถัง 1 ST1		/		/		/		/	
ถัง 1 ST2		/		/		/		/	
ถัง 1 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 1 BOP		/		/		/		/	
ถัง 2 ST1		/		/		/		/	
ถัง 2 ST2		/		/		/		/	
ถัง 2 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 3 ST1		/		/		/		/	
ถัง 3 ST2		/		/		/		/	
ถัง 3 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 4 ST1		/		/		/		/	
ถัง 4 ST2		/		/		/		/	
ถัง 4 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 5 ST1		/		/		/		/	
ถัง 5 ST2		/		/		/		/	
ถัง 5 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 6 ST1		/		/		/		/	
ถัง 6 ST2		/		/		/		/	
ถัง 6 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 7 ST1		/		/		/		/	
ถัง 7 ST2		/		/		/		/	
ถัง 7 หักถังดับ		/		/		/		/	
ถัง 8 ST1		/		/		/		/	
ถัง 8 ST2		/		/		/		/	
ถัง 8 หักถังดับ		/		/		/		/	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน คณะบดี เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
อาคาร	C						
ตัวถัง	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่	สภาพแบตเตอรี่	ผลการตรวจซ่อม	สถานที่ตั้ง		
		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
31	EML-C-003	/	/	/	ห้องชั้น 4		
32	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1429		
33	EML-C-005	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
34	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1431		
35	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1435		
36	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1442		
37	EML-C-009	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
38	EML-C-001	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 5		
39	EML-C-002	/	/	/	ห้องไฟฟ้าชั้น 5		
40	EML-C-003	/	/	/	ห้องชั้น 5		
41	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1469		
42	EML-C-005	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
43	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1465		
44	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1470		
45	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1476		
46	EML-C-009	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
47	EML-C-001	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 6		
48	EML-C-002	/	/	/	ห้องไฟฟ้าชั้น 6		
49	EML-C-003	/	/	/	ห้องชั้น 6		
50	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1493		
51	EML-C-005	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
52	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1499		
53	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1504		
54	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1510		
55	EML-C-009	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
56	EML-C-001	/	/	/	หน้าลิฟต์ชั้น 7		
57	EML-C-002	/	/	/	ห้องไฟฟ้าชั้น 7		
58	EML-C-003	/	/	/	ห้องชั้น 7		
59	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1527		
60	EML-C-005	/	/	/	ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
หมายเหตุ							

หน่วยงาน คณะบดี เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	หมายเหตุ
อาคาร	C						
ตัวถัง	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่	สภาพแบตเตอรี่	ผลการตรวจซ่อม	สถานที่ตั้ง		
		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
1	EML-C-001	/	/	/	หน้าห้อง 1401		
2	EML-C-002	/	/	/	หน้าห้อง 1402		
3	EML-C-003	/	/	/	หน้าห้อง 1403		
4	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1404		
5	EML-C-005	/	/	/	หน้าห้อง 1405		
6	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1406		
7	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1407		
8	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1408		
9	EML-C-009	/	/	/	หน้าห้อง 1409		
10	EML-C-010	/	/	/	หน้าห้อง 1410		
11	EML-C-001	/	/	/	หน้าห้อง 1411		
12	EML-C-002	/	/	/	หน้าห้อง 1412		
13	EML-C-003	/	/	/	หน้าห้อง 1413		
14	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1414		
15	EML-C-005	/	/	/	หน้าห้อง 1415		
16	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1416		
17	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1417		
18	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1418		
19	EML-C-009	/	/	/	หน้าห้อง 1419		
20	EML-C-001	/	/	/	หน้าห้อง 1420		
21	EML-C-002	/	/	/	หน้าห้อง 1421		
22	EML-C-003	/	/	/	หน้าห้อง 1422		
23	EML-C-004	/	/	/	หน้าห้อง 1423		
24	EML-C-005	/	/	/	หน้าห้อง 1424		
25	EML-C-006	/	/	/	หน้าห้อง 1425		
26	EML-C-007	/	/	/	หน้าห้อง 1426		
27	EML-C-008	/	/	/	หน้าห้อง 1427		
28	EML-C-009	/	/	/	หน้าห้อง 1428		
29	EML-C-001	/	/	/	หน้าห้อง 1429		
30	EML-C-002	/	/	/	หน้าห้อง 1430		
หมายเหตุ							

หน่วยงาน คณะบดี เป็นรหัส-จุดเกิด		ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/10/2568 รหัสจุดพบ FE C101-C602		หมายเหตุ
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์รี่		สภาพแบบเคอร์รี่		สถานที่ติดตั้ง		
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	EXT-C101	/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST1		
2	EXT C102	/		/		บนประตูหนีไฟชั้น ST2		
3	EXT-C201	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
4	EXT-C202	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
5	EXT-C301	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
6	EXT-C302	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
7	EXT-C401	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
8	EXT-C402	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
9	EXT-C501	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
10	EXT C502	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
11	EXT C601	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
12	EXT-C602	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
13	EXT-C701	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
14	EXT-C702	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		
15	EXT-C801	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1		
16	EXT C802	/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2		

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี เป็นรหัส-จุดเกิด				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์		วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์รี่		สภาพแบบเคอร์รี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง			
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข				
61	EML-C706	/		/		/		หน้าห้อง 1/533			
62	EML-C707	/		/		/		หน้าห้อง 1/538			
63	EML-C708	/		/		/		หน้าห้อง 1/544			
64	EML-C709	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2			
65	EML-C801	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8			
66	EML-C802	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8			
67	EML-C803	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8			
68	EML-C804	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 8			
69	EML-C805	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1			
70	EML-C806	/		/		/		หน้าห้อง 1/567			
71	EML-C807	/		/		/		หน้าห้อง 1/572			
72	EML-C808	/		/		/		หน้าห้อง 1/578			
73	EML-C809	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2			

หมายเหตุ

หน่วยงาน เคเบิ้ล เส้นพริ้ว-คู่เกิด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ	22/10/2568
อาคาร A		สถานที่ติดตั้ง				รหัสอุปกรณ์	EML-A101 A307
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟกระพริบเดี่ยว		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ	
		ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน
1	EML-A101	/		/		/	
2	EML-A102	/		/		/	
3	EML-A103	/		/		/	
4	EML-A104	/		/		/	
5	EML-A105	/		/		/	
6	EML-A106	/		/		/	
7	EML-A107	/		/		/	
8	EML-A108	/		/		/	
9	EML-A109	/		/		/	
10	EML-A110	/		/		/	
11	EML-A201	/		/		/	
12	EML-A202	/		/		/	
13	EML-A203	/		/		/	
14	EML-A204	/		/		/	
15	EML-A205	/		/		/	
16	EML-A206	/		/		/	
17	EML-A207	/		/		/	
18	EML-A301	/		/		/	
19	EML-A302	/		/		/	
20	EML-A303	/		/		/	
21	EML-A304	/		/		/	
22	EML-A305	/		/		/	
23	EML-A306	/		/		/	
24	EML-A307	/		/		/	
25	EML-A401	/		/		/	
26	EML-A402	/		/		/	
27	EML-A403	/		/		/	
28	EML-A404	/		/		/	
29	EML-A405	/		/		/	
30	EML-A406	/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เคเบิ้ล เส้นพริ้ว-คู่เกิด		ใบตรวจเช็ค ตู้ไฟฟ้า												วันที่ตรวจพบ	22/10/2568
อาคาร C		สถานที่ติดตั้ง												รหัสอุปกรณ์	HC
ลำดับ	รายการ	ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า		ตู้ไฟฟ้า	
		ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน	ปกติ	เกิน
1	ตู้ 1 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
2	ตู้ 1 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
3	ตู้ 1 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
4	ตู้ 1 ST-3	/		/		/		/		/		/		/	
5	ตู้ 2 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
6	ตู้ 2 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
7	ตู้ 3 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
8	ตู้ 3 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
9	ตู้ 3 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
10	ตู้ 4 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
11	ตู้ 4 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
12	ตู้ 4 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
13	ตู้ 5 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
14	ตู้ 5 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
15	ตู้ 5 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
16	ตู้ 6 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
17	ตู้ 6 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
18	ตู้ 6 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
19	ตู้ 7 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
20	ตู้ 7 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
21	ตู้ 7 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
22	ตู้ 8 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
23	ตู้ 8 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
24	ตู้ 8 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	
25	ตู้ 9 ST-1	/		/		/		/		/		/		/	
26	ตู้ 9 ST-2	/		/		/		/		/		/		/	
27	ตู้ 9 ตู้จ่าย	/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี ชั้นบริหาร		ใบตรวจเช็คความปลอดภัยทางไฟฟ้า (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/10/2568	รหัสอุปกรณ์ FE A101 A804
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	ไฟสว่างฉุกเฉิน		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A/01	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
32	EXT-A/02	/		/		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A/03	/		/		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A/04	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
35	EXT-A/01	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
36	EXT-A/02	/		/		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A/03	/		/		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A/04	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน คณะบดี ชั้นบริหาร		ใบตรวจเช็คความปลอดภัยทางไฟฟ้า (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/10/2568	รหัสอุปกรณ์ FE A101 A804
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	ไฟสว่างฉุกเฉิน		สภาพแบตเตอรี่		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	/		/		ประตู Access ฝั่งใต้	
2	EXT-A102	/		/		บันไดฉุกเฉิน ST1	
3	EXT-A103	/		/		หน้าห้อง 1/12	
4	EXT-A104	/		/		หน้าห้อง 1/14	
5	EXT-A105	/		/		บันไดฉุกเฉิน ST2	
6	EXT-A106	/		/		หน้าห้อง 1/5	
7	EXT-A201	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน	
8	EXT-A202	/		/		ทางเดินฉุกเฉิน ลิฟต์ชั้น 2	
9	EXT-A203	/		/		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
11	EXT-A205	/		/		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	/		/		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
14	EXT-A301	/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 3	
15	EXT-A302	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
16	EXT-A303	/		/		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	/		/		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
19	EXT-A401	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
20	EXT-A402	/		/		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	/		/		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
23	EXT-A501	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
24	EXT-A502	/		/		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	/		/		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
27	EXT-A601	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST1	
28	EXT-A602	/		/		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	/		/		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน ST2	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน คณะเบส เป็นพัสดุ-เปิด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2568
อาคาร A		รหัสดูการ				รหัสดูการ	EM-L-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเบส	สภาพเบส	ไฟฉุกเฉิน	ไฟฉุกเฉิน	หมายเหตุ	หมายเหตุ
31	EM-L-A101	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
32	EM-L-A501	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/94	
33	EM-L-A502	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
34	EM-L-A503	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/110	
35	EM-L-A504	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/110	
36	EM-L-A505	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/93	
37	EM-L-A506	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
38	EM-L-A507	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/120	
39	EM-L-A508	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/120	
40	EM-L-A509	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
41	EM-L-A510	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/138	
42	EM-L-A511	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/120	
43	EM-L-A512	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
44	EM-L-A513	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/146	
45	EM-L-A514	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
46	EM-L-A515	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/162	
47	EM-L-A516	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/185	
48	EM-L-A517	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
49	EM-L-A518	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/172	
50	EM-L-A519	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
51	EM-L-A520	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/188	
52	EM-L-A521	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/191	
53	EM-L-A522	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
54	EM-L-A523	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/194	
55	EM-L-A524	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/197	
56	EM-L-A525	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
57	EM-L-A526	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/199	
58	EM-L-A527	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
59	EM-L-A528	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/201	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะเบส เป็นพัสดุ-เปิด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2568
อาคาร A		รหัสดูการ				รหัสดูการ	EM-L-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเบส	สภาพเบส	ไฟฉุกเฉิน	ไฟฉุกเฉิน	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	EM-L-A101	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/101	
2	EM-L-A102	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
3	EM-L-A103	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/102	
4	EM-L-A104	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
5	EM-L-A105	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/103	
6	EM-L-A106	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
7	EM-L-A107	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/104	
8	EM-L-A108	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
9	EM-L-A109	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/105	
10	EM-L-A110	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
11	EM-L-A111	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/106	
12	EM-L-A112	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
13	EM-L-A113	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/107	
14	EM-L-A114	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
15	EM-L-A115	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/108	
16	EM-L-A116	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
17	EM-L-A117	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/109	
18	EM-L-A118	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
19	EM-L-A119	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/110	
20	EM-L-A120	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
21	EM-L-A121	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/111	
22	EM-L-A122	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
23	EM-L-A123	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/112	
24	EM-L-A124	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
25	EM-L-A125	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/113	
26	EM-L-A126	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	
27	EM-L-A127	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/114	
28	EM-L-A128	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST2	
29	EM-L-A129	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	หน้าห้อง 1/115	
30	EM-L-A130	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	ในเบสไฟฉุกเฉิน ST1	

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะบดี เป็นหลัก-ผู้ให้		ใบตรวจเช็คเส้นทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/11/2563		รหัสอุปกรณ์ EE A101-A804	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1	
32	EXT-A702	/		/		/		หน้าห้อง 1/155	
33	EXT-A703	/		/		/		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2	
35	EXT-A801	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST1	
36	EXT-A802	/		/		/		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	/		/		/		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น ST2	
รวมยอด									

หน่วยงาน	คณะบดี เป็นหลัก-ผู้ให้	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง												วันที่ตรวจสอบ 22/11/2563		รหัสอุปกรณ์ FHC	
		ถังดับเพลิง		วาล์ว		หัวท่อน		สายฉีด		จำนวน		กระบอกสูบ		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ลำดับ	รายการ	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข				
	ถัง 1 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 1 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 1 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 1 MDR	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 1 GEN	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 1 800	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 2 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 2 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 2 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 3 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 3 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 3 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 4 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 4 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 4 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 5 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 5 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 5 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 6 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 6 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 6 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 7 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 7 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 7 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 8 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 8 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
	ถัง 8 ห้องไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		/		/	
รวมยอด																	

หน่วยงาน คณะเบส เป็นรหัส-จุดเกิด		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ 22/11/2568		FM- (0101-A006)	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
1	EML-B101	/		/		/		หน้าชั้น 101	หมายเหตุ
2	FM-B102	/		/		/		ลานจอดรถ ST1	
3	EML-B103	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 1	
4	EML-B104	/		/		/		Central Bat	
5	EML-B105	/		/		/		ห้องมีส้วมชาย	
6	EML-B106	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
7	EML-B107	/		/		/		ลานจอดรถ ST2	
8	EML-B108	/		/		/		ลานจอดรถ B.C	
9	EML-B109	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
10	EML-B201	/		/		/		หน้าชั้น 122	
11	FM-B202	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 2	
12	EML-B203	/		/		/		หน้าชั้น 1107	
13	EML-B204	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น 2 ST1	
14	EML-B205	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น 2 ST2	
15	EML-B206	/		/		/		หน้าชั้น 1206	
16	EML-B301	/		/		/		หน้าชั้น 1213	
17	EML-B302	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 3	
18	EML-B303	/		/		/		หน้าชั้น 1217	
19	FM-B304	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น 3 ST1	
20	EML-B305	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
21	EML-B306	/		/		/		หน้าชั้น 1228	
22	EML-B401	/		/		/		หน้าชั้น 1214	
23	EML-B402	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 4	
24	EML-B403	/		/		/		หน้าชั้น 1240	
25	EML-B404	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
26	EML-B405	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
27	EML-B406	/		/		/		หน้าชั้น 1240	
28	EML-B501	/		/		/		หน้าชั้น 1215	
29	EML-B502	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 5	
30	EML-B503	/		/		/		หน้าชั้น 1263	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน คณะเบส เป็นรหัส-จุดเกิด		ใบตรวจเช็ค ไฟทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/11/2568		FE A101-A004	
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟสำรองแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
1	EXT-A101	/		/		/		ประตู Access ชั้น 1	หมายเหตุ
2	EXT-A102	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
3	EXT-A103	/		/		/		หน้าห้อง 112	
4	EXT-A104	/		/		/		หน้าห้อง 114	
5	EXT-A105	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
6	EXT-A106	/		/		/		หน้าห้อง 115	
7	EXT-A201	/		/		/		หน้าประตูฉุกเฉิน	
8	EXT-A202	/		/		/		ทางเดินไปยังบันไดชั้น 2	
9	EXT-A203	/		/		/		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น 2 ST1	
11	EXT-A205	/		/		/		หน้าห้อง 1128	
12	EXT-A206	/		/		/		หน้าห้อง 1125	
13	EXT-A207	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น 2 ST2	
14	EXT-A301	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น 3	
15	EXT-A302	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น 3 ST1	
16	EXT-A303	/		/		/		หน้าห้อง 1132	
17	EXT-A304	/		/		/		หน้าห้อง 1149	
18	EXT-A305	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST2	
19	EXT-A401	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST1	
20	EXT-A402	/		/		/		หน้าห้อง 1138	
21	EXT-A403	/		/		/		หน้าห้อง 1175	
22	EXT-A404	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST2	
23	EXT-A501	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST1	
24	EXT-A502	/		/		/		หน้าห้อง 1114	
25	EXT-A503	/		/		/		หน้าห้อง 1101	
26	EXT-A504	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST2	
27	EXT-A601	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST1	
28	EXT-A602	/		/		/		หน้าห้อง 1140	
29	EXT-A603	/		/		/		หน้าห้อง 1127	
30	EXT-A604	/		/		/		บันไดระฆังหนีไฟชั้น ST2	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/11/2568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเต็มแรง		ไฟสว่างลดลง		หมายเหตุ	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C708	✓		✓		หน้าห้อง 1533	
62	EML-C707	✓		✓		หน้าห้อง 1538	
63	EML-C708	✓		✓		หน้าห้อง 1544	
64	EML-C709	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น 7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		หน้าห้องศูนย์	
66	EML-C802	✓		✓		ห้องพัสดุ	
67	EML-C803	✓		✓		ห้องประชุม 40	
68	EML-C804	✓		✓		หน้าห้อง 1561	
69	EML-C805	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST1	
70	EML-C806	✓		✓		หน้าห้อง 1567	
71	EML-C807	✓		✓		หน้าห้อง 1572	
72	EML-C808	✓		✓		หน้าห้อง 1578	
73	EML-C809	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST2	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/11/2568
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างเต็มแรง		ไฟสว่างลดลง		หมายเหตุ	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FML-C403	✓		✓		ห้องประชุม 4	
32	EML-C404	✓		✓		หน้าห้อง 1425	
33	EML-C405	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST1	
34	EML-C406	✓		✓		หน้าห้อง 1431	
35	EML-C407	✓		✓		หน้าห้อง 1438	
36	EML-C408	✓		✓		หน้าห้อง 1442	
37	EML-C409	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST2	
38	EML-C501	✓		✓		หน้าห้องศูนย์	
39	EML-C502	✓		✓		ห้องพัสดุ	
40	EML-C503	✓		✓		ห้องประชุม 6	
41	EML-C504	✓		✓		หน้าห้อง 1449	
42	EML-C505	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST1	
43	EML-C506	✓		✓		หน้าห้อง 1466	
44	EML-C507	✓		✓		หน้าห้อง 1470	
45	EML-C508	✓		✓		หน้าห้อง 1478	
46	EML-C509	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST2	
47	EML-C601	✓		✓		หน้าห้องศูนย์	
48	EML-C602	✓		✓		ห้องพัสดุ	
49	EML-C603	✓		✓		ห้องประชุม 6	
50	EML-C604	✓		✓		หน้าห้อง 1483	
51	EML-C605	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST1	
52	EML-C606	✓		✓		หน้าห้อง 1489	
53	EML-C607	✓		✓		หน้าห้อง 1504	
54	EML-C608	✓		✓		หน้าห้อง 1510	
55	EML-C609	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST2	
56	EML-C701	✓		✓		หน้าห้องศูนย์	
57	EML-C702	✓		✓		ห้องพัสดุ	
58	EML-C703	✓		✓		ห้องประชุม 7	
59	EML-C704	✓		✓		หน้าห้อง 1527	
60	EML-C705	✓		✓		บันไดหนีไฟชั้น ST1	
หมายเหตุ							

หน่วยงาน คณะกรรมาธิการ สืบพยาน-ผู้เกิด		ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/11/2568 รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802		หมายเหตุ
ลำดับ	C	ไฟฟาร์แบบเคอร์		สภาพแวดล้อม		สถานที่ตั้ง		
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	EXT-C101	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 1 ST1		
2	EXT-C102	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 1 ST2		
3	EXT-C201	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 2 ST1		
4	EXT-C202	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 2 ST2		
5	EXT-C301	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 3 ST1		
6	EXT-C302	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 3 ST2		
7	EXT-C401	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 4 ST1		
8	EXT-C402	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 4 ST2		
9	EXT-C501	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 5 ST1		
10	EXT-C502	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 5 ST2		
11	EXT-C601	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 6 ST1		
12	EXT-C602	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 6 ST2		
13	EXT-C701	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 7 ST1		
14	EXT-C702	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 7 ST2		
15	EXT-C801	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 8 ST1		
16	EXT-C802	✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น 8 ST2		

หน้าเขต

๒๓๓๓

เป็นการนำโดยนักวิทยาศาสตร์ด้าน

FRM-PMF-012 Rev.03/15-AUG-2020

[illegible]

1008 7501.2244

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PLM13 0713 Rev 002 15 AUG 2000

หน่วยงาน คณะเบส เข็มพริ้ว-บุรี		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/12/2568	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดือ		สภาพแบบเดือ		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
31	EML-C003	/		/		ห้องประชุม 4		
32	EML-C004	/		/		หน้าห้อง 14/25		
33	EML-C005	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
34	EML-C006	/		/		หน้าห้อง 14/31		
35	EML-C007	/		/		หน้าห้อง 14/36		
36	EML-C008	/		/		หน้าห้อง 14/42		
37	EML-C009	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
38	EML-C010	/		/		หน้าห้อง 14/5		
39	EML-C011	/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น 5		
40	EML-C012	/		/		หน้าห้อง 14/59		
41	EML-C013	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1		
42	EML-C014	/		/		หน้าห้อง 14/65		
43	EML-C015	/		/		หน้าห้อง 14/70		
44	EML-C016	/		/		หน้าห้อง 14/76		
45	EML-C017	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
46	EML-C018	/		/		หน้าห้อง 14/80		
47	EML-C019	/		/		หน้าห้อง 14/83		
48	EML-C020	/		/		หน้าห้อง 14/89		
49	EML-C021	/		/		หน้าห้อง 14/94		
50	EML-C022	/		/		หน้าห้อง 15/04		
51	EML-C023	/		/		หน้าห้อง 15/10		
52	EML-C024	/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2		
53	EML-C025	/		/		หน้าห้อง 15/16		
54	EML-C026	/		/		หน้าห้อง 15/21		
55	EML-C027	/		/		หน้าห้อง 15/27		
56	EML-C028	/		/		หน้าห้อง 15/31		
57	EML-C029	/		/		หน้าห้อง 15/37		
58	EML-C030	/		/		หน้าห้อง 15/41		
59	EML-C031	/		/		หน้าห้อง 15/47		
60	EML-C032	/		/		หน้าห้อง 15/51		

หมายเหตุ

หน่วยงาน คณะเบส เข็มพริ้ว-บุรี		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/12/2568	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเดือ		สภาพแบบเดือ		สถานที่ตั้ง	หมายเหตุ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	EML-C101	/		/		หน้าห้อง 14/25		
2	EML-C102	/		/		หน้าห้อง 14/31		
3	EML-C103	/		/		หน้าห้อง 14/36		
4	EML-C104	/		/		หน้าห้อง 14/42		
5	EML-C105	/		/		หน้าห้อง 14/5		
6	EML-C106	/		/		หน้าห้อง 14/59		
7	EML-C107	/		/		หน้าห้อง 14/65		
8	EML-C108	/		/		หน้าห้อง 14/70		
9	EML-C109	/		/		หน้าห้อง 14/76		
10	EML-C110	/		/		หน้าห้อง 14/80		
11	EML-C201	/		/		หน้าห้อง 14/83		
12	EML-C202	/		/		หน้าห้อง 14/89		
13	EML-C203	/		/		หน้าห้อง 14/94		
14	EML-C204	/		/		หน้าห้อง 15/04		
15	EML-C205	/		/		หน้าห้อง 15/10		
16	EML-C206	/		/		หน้าห้อง 15/16		
17	EML-C207	/		/		หน้าห้อง 15/21		
18	EML-C208	/		/		หน้าห้อง 15/27		
19	EML-C209	/		/		หน้าห้อง 15/31		
20	EML-C301	/		/		หน้าห้อง 15/37		
21	EML-C302	/		/		หน้าห้อง 15/41		
22	EML-C303	/		/		หน้าห้อง 15/47		
23	EML-C304	/		/		หน้าห้อง 15/51		
24	EML-C305	/		/		หน้าห้อง 15/57		
25	EML-C306	/		/		หน้าห้อง 15/61		
26	EML-C307	/		/		หน้าห้อง 15/67		
27	EML-C308	/		/		หน้าห้อง 15/71		
28	EML-C309	/		/		หน้าห้อง 15/77		
29	EML-C401	/		/		หน้าห้อง 15/81		
30	EML-C402	/		/		หน้าห้อง 15/87		

หมายเหตุ

Comments

FORM-PMR-070 Rev. 001 16 Aug 2020

1985 JUL 23

FRM+MILK+7+RAW ON 15 AUG 2014

หน่วยงาน คณะบดี เข็มพัธ ภูเก็ต		ใบตรวจแจ้งเหตุไฟไหม้ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจพบ 22/12/2563		รหัสจุดตรวจ FE B101-B002		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการรหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์รี่		สภาพแบบเคอร์รี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ตั้ง			
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข				
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
3	EXT-B201	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
4	EXT-B202	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
5	EXT-B301	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
6	EXT-B302	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
7	EXT-B401	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
8	EXT-B402	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
9	EXT-B501	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
10	EXT-B502	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
11	EXT-B601	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
12	EXT-B602	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
13	EXT-B701	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
14	EXT-B702	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			
15	EXT-B801	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST1			
16	EXT-B802	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น ST2			

หน่วยงาน คณะบดี เข็มพัธ-ภูเก็			ใบตรวจแจ้งเหตุ ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจพบ		หมายเหตุ	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		ผลการตรวจพบ		สถานที่ตั้ง	วันที่ตรวจพบ	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
31	EML-B504	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST1		
32	EML-B505	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST2		
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1272		
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 12		
35	EML-B602	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 12		
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1299		
37	EML-B604	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST1		
38	EML-B605	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST2		
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1296		
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 1		
41	EML-B702	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 1		
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1200		
43	EML-B704	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST1		
44	EML-B705	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST2		
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1318		
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 1		
47	EML-B902	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 1		
48	EML-B903	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1332		
49	EML-B904	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST1		
50	EML-B905	✓		✓		✓		บนบันไดหนีไฟชั้น ST2		
51	EML-B906	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1341		

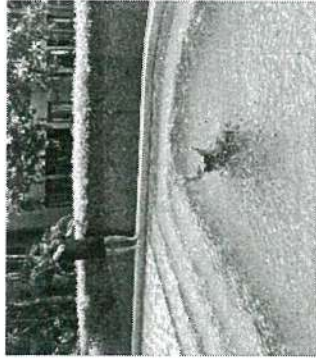
หน่วยงาน คณะบดี เฝ้าตรวจ-ปฏิบัติ		ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/12/2563		รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804	
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		ป้ายทางออกฉุกเฉิน		หมายเหตุ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		ประตู Access ใสได้			
2	EXT-A102	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST1			
3	EXT-A103	✓		✓		หน้าห้อง 1/2			
4	EXT-A104	✓		✓		หน้าห้อง 1/4			
5	EXT-A105	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
6	EXT-A106	✓		✓		หน้าห้อง 1/5			
7	EXT-A201	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉิน			
8	EXT-A202	✓		✓		ด้านหน้าของลิฟต์ชั้น 2			
9	EXT-A203	✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์			
10	EXT-A204	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST1			
11	EXT-A205	✓		✓		หน้าห้อง 1/28			
12	EXT-A206	✓		✓		หน้าห้อง 1/25			
13	EXT-A207	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST2			
14	EXT-A301	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 3			
15	EXT-A302	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST1			
16	EXT-A303	✓		✓		หน้าห้อง 1/82			
17	EXT-A304	✓		✓		หน้าห้อง 1/49			
18	EXT-A305	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST2			
19	EXT-A401	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST1			
20	EXT-A402	✓		✓		หน้าห้อง 1/88			
21	EXT-A403	✓		✓		หน้าห้อง 1/75			
22	EXT-A404	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST2			
23	EXT-A501	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST1			
24	EXT-A502	✓		✓		หน้าห้อง 1/114			
25	EXT-A503	✓		✓		หน้าห้อง 1/101			
26	EXT-A504	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST2			
27	EXT-A601	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST1			
28	EXT-A602	✓		✓		หน้าห้อง 1/140			
29	EXT-A603	✓		✓		หน้าห้อง 1/127			
30	EXT-A604	✓		✓		หน้าประตูฉุกเฉินใช้ ST2			
หมายเหตุ									

หน่วยงาน คณะบดี เฝ้าตรวจ-ปฏิบัติ		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ 22/12/2563		รหัสอุปกรณ์ EML-A101-A807	
ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	ไฟสว่างแบบเคอร์		สภาพแบบเคอร์		หมายเหตุ			
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
32	EML-A501	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 5			
33	EML-A502	✓		✓		หน้าห้อง 1/94			
34	EML-A503	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST1			
35	EML-A504	✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น 5			
36	EML-A505	✓		✓		หน้าห้อง 1/110			
37	EML-A506	✓		✓		หน้าห้อง 1/93			
38	EML-A507	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
39	EML-A601	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 6			
40	EML-A602	✓		✓		หน้าห้อง 1/120			
41	EML-A603	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST1			
42	EML-A604	✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น 6			
43	EML-A605	✓		✓		หน้าห้อง 1/136			
44	EML-A606	✓		✓		หน้าห้อง 1/129			
45	EML-A607	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
46	EML-A701	✓		✓		หน้า ลิฟต์ชั้น 7			
47	EML-A702	✓		✓		หน้าห้อง 1/146			
48	EML-A703	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST1			
49	EML-A704	✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น 7			
50	EML-A705	✓		✓		หน้าห้อง 1/162			
51	EML-A706	✓		✓		หน้าห้อง 1/155			
52	EML-A707	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
53	EML-A801	✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น 8			
54	EML-A802	✓		✓		หน้าห้อง 1/172			
55	EML-A803	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST1			
56	EML-A804	✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น 8			
57	EML-A805	✓		✓		หน้าห้อง 1/198			
58	EML-A806	✓		✓		หน้าห้อง 1/181			
59	EML-A807	✓		✓		ในกรณีฉุกเฉินใช้ ST2			
หมายเหตุ									

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1991-01-01	OPENING BALANCE		100.00
1991-01-15	PAYROLL	50.00	150.00
1991-02-01	RECEIVED	200.00	350.00
1991-02-15	PAYROLL	50.00	400.00
1991-03-01	RECEIVED	150.00	550.00
1991-03-15	PAYROLL	50.00	600.00
1991-04-01	RECEIVED	100.00	700.00
1991-04-15	PAYROLL	50.00	750.00
1991-05-01	RECEIVED	150.00	900.00
1991-05-15	PAYROLL	50.00	950.00
1991-06-01	RECEIVED	100.00	1050.00
1991-06-15	PAYROLL	50.00	1100.00
1991-07-01	RECEIVED	150.00	1250.00
1991-07-15	PAYROLL	50.00	1300.00
1991-08-01	RECEIVED	100.00	1400.00
1991-08-15	PAYROLL	50.00	1450.00
1991-09-01	RECEIVED	150.00	1600.00
1991-09-15	PAYROLL	50.00	1650.00
1991-10-01	RECEIVED	100.00	1750.00
1991-10-15	PAYROLL	50.00	1800.00
1991-11-01	RECEIVED	150.00	1950.00
1991-11-15	PAYROLL	50.00	2000.00
1991-12-01	RECEIVED	100.00	2100.00
1991-12-15	PAYROLL	50.00	2150.00
1992-01-01	CLOSING BALANCE		2150.00

เอกสารแนบที่ 8
รายงานการซ่อมอพยพหนีไฟ

รูปภาพประกอบการร้องเรียนเหตุการณ์ฉุกเฉิน



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
แบบฟอร์มรายงานการร้องเรียนเหตุการณ์ฉุกเฉิน
โครงการ เดอะเบล เซ็นทรัล ภูเก็ต

วัน เวลา ที่ร้อง	วันจันทร์ที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2568
รายชื่อผู้เข้าร่วมการร้องเรียน	1. นางสาวเยาวลักษณ์ เมฆวนิติ ผู้จัดการอาคาร 2. นางสาวชลลณี เพชรไทย ผู้จัดการอาคาร 3. นางสาวเนตรมา ปันทอง ผู้จัดการ 4. นายกิตติศักดิ์ หันแสง หัวหน้าช่าง 5. นายธีรเทพ ฤทธิเมศ ช่างเทคนิคอาคาร 6. นายวรากร พรหมอินทร์ ช่างเทคนิคอาคาร 7. นายสุรัตน์ จูด้วง ช่างเทคนิค 8. นายณัฐวัฒน์ เกาะงาม ช่างเทคนิค 9. นายพีระวัฒน์ เสงหนู ช่างเทคนิค

ชื่อการร้องเรียนเหตุการณ์ฉุกเฉิน	มีข้อผิดพลาดเมื่อพบเกิดเหตุคนจมน้ำ
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	สถานการณ์กรณีพบเหตุคนจมน้ำ ข้าพเจ้าขอรายงานการเกิดเหตุคนจมน้ำ โดยมีคนจมน้ำในสระว่ายน้ำ จากการตรวจสอบพบว่าเกิดเหตุขึ้นเมื่อมีการเดินย่ำ และมีการเหยียบ
การดำเนินการจัดการ	1. ข้าพเจ้าขอแจ้งเหตุที่เกิดขึ้นโดยด่วนที่สุดไปยังผู้เกี่ยวข้อง (หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง) 2. ช่วยผู้เกี่ยวข้องจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ความช่วยเหลือในทันทีและระดม 3. สืบเสาะหาผู้เกี่ยวข้องในกรณีที่ปล่อยคดียุติ พร้อมแจ้งผู้เกี่ยวข้องให้เข้าประเมินอาการ ของผู้เกี่ยวข้อง หากมีอาการผิดปกติให้รีบไปโรงพยาบาลหรือติดต่อ 1669
บันทึกรายงานโดย	นางสาวเยาวลักษณ์ เมฆวนิติ



1. ความรู้เกี่ยวกับการใช้ถังดับเพลิง

วิทยากรให้ความรู้เกี่ยวกับชนิดถังดับเพลิง ประเภทเชื้อเพลิง คุณสมบัติ การตรวจสอบดูแลรักษา และแนะนำวิธีการใช้งาน ซึ่งถังดับเพลิงแต่ละประเภทจะต้องใช้ให้ถูกต้องกับประเภทของไฟถึงจะสามารถดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนี้

- ประเภท A คือเพลิงไหม้ที่เกิดจากเชื้อเพลิงของแข็ง เช่น ไม้ ผ้า กระดาษ ปอ ปูน ยาง พลาสติก
- ประเภท B คือเพลิงไหม้ในของเหลวติดไฟและก๊าซติดไฟ เช่น น้ำมัน ก๊าซหุงต้ม สารระเหย
- ประเภท C คือเพลิงไหม้จากอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร
- ประเภท D คือประเภทวัตถุของแข็งหรือโลหะไวไฟ เช่น โดตาเนียม แมกนีเซียมล้าหรับแมกนีเซียมไหม้ใช้น้ำดับเด็ดขาดต้องใช้เกลือแกงหรือทราย
- ประเภท K คือเพลิงไหม้ที่เกิดจากน้ำมันที่ใช้ประกอบอาหาร ไขมันสัตว์

ประเภทของถังดับเพลิง

- 1) ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) (ถังสีแดง) ดับไฟได้ทุกประเภท A B C ยกเว้น K ราคาถูก แต่เมื่อฉีดออกมาจะฟุ้งกระจาย และเมื่อฉีดจนหมดหรือไม่หมดถึง แรงดันจะตก ไม่สามารถใช้งานได้ถัง ต้องส่งอัดบรรจุใหม่
- 2) ชนิดน้ำยาเหลวระเหย (ถังสีเขียว) ดับไฟได้ทุกประเภท A B C ยกเว้น K ราคาถูกกว่าชาโรตรอน เมื่อฉีดใช้งานจะไม่ทิ้งคราบสกปรก ไม่ทำลายอุปกรณ์ไฟฟ้าเสียหาย และไม่ทำให้สกปรก
- 3) ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) (ถังสีแดง ปลายกระบอกฉีดจะใหญ่เป็นพิเศษ) ดับไฟได้ประเภท B C ละหมีภายในบรรจุก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซที่ฉีดออกมาจะเป็นไอน้ำเย็นจัด คล้ายน้ำแข็งแข็ง ลดความร้อนของไฟได้ไม่ทิ้งคราบสกปรก
- 4) ชนิดโฟม เมื่อฉีดออกมาจะเป็นฟองโฟมคลุมผิวเชื้อเพลิงที่ลุกไหม้ จึงสามารถดับไฟได้ประเภท A B แต่ไม่สามารถนำไปดับไฟประเภท C ได้เพราะเป็นสื่อนำไฟฟ้า
- 5) ชนิดสูตรเคมีน้ำ เป็นสารทดแทนสารฮาโลน 1211 ได้ เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม (Non-CFC) ดับไฟ A B C ได้ ไม่บดบังทัศนวิสัยขณะฉีดใช้งาน เนื่องจากไม่เป็นฝุ่นละออง ปลอดภัยสำหรับใช้ทำงานกับอุปกรณ์ ไฟฟ้า และอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์

วิธีการใช้ถังดับเพลิง

- 1) เข้าไปทางเหนือลมโดยห่างจากฐานของไฟประมาณ 2 – 3 เมตร สามารถดับเพลิงได้ทั้งไฟชนิด A , C และ K ระดับความสูงในการดับเพลิงสูง

รายงานการฝึกอบรมและข้อมูลอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบลู เซ็นทรัล ภูเก็ต

วันเสาร์ที่ 11 ตุลาคม พ.ศ. 2566 เวลา 09.00 – 12.00 น.

ณ ห้อง Co-Living Space อาคาร A

วิทยากร 1 ท่าน (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลไม้ขาว)

1. ลิเบอรติโด ปริดานล

รายงานผู้เข้าร่วมการอบรม ผู้หญิง จำนวน 8 ท่าน

- 1. น.ส.เยวกลักษ์ณ์ นามานิธิ
- 2. น.ส.ชาลินี เพชรไทย
- 3. น.ส.เนตรนาภา บันทอง
- 4. นาง มลฤดี ศรีประยูร
- 5. น.ส.ดาว (พม่า)
- 6. น.ส.เดือน (พม่า)
- 7. น.ส.โสร (พม่า)
- 8. น.ส.แวง (พม่า)

รายงานผู้เข้าร่วมการอบรม ผู้ชาย จำนวน 10 ท่าน

- 1. นายสุดักษ์ ชูด้วง
- 2. นายธีรเทพ ฤทธิมา
- 3. นายจิรุตติศักดิ์ ทั่นแสง
- 4. นายวกรร พรหมอินทร์
- 5. นายพีระวัฒน์ เชนหนู
- 6. นายณัฐกิตติ เรืองศักดิ์
- 7. นายพงษ์พัฒน์ แก้วทอง
- 8. นายภูดิน นิดห์
- 9. นายชาลิฟ ละเลเม
- 10. Mr. Hein Hut Khaung

เริ่มการอบรมและข้อมูลอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เวลา 09.00 น.

ฝ่ายจัดการฯ กล่าวต้อนรับวิทยากรฝึกอบรม ลิเบอรติโด ปริดานล พร้อมทีมงาน และกล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมอบรมทุกท่าน และแจ้งกำหนดการอบรมและข้อมูลอพยพหนีไฟประจำปี 2568 ให้ทุกท่านทราบ

วิทยากรบรรยายภาคทฤษฎี

ภาคทฤษฎี

- ตรวจสอบรอยรั่วของถังก๊าซ โดยใช้วัสดุอุปกรณ์ตรวจสอบความดัน ข้อต่อ แกนลูกบิดสายอ่อนน้ำก๊าซ หากมีก๊าซรั่ว จะเกิดฟองอากาศ
- กรณีเพลิงไหม้ถังก๊าซ ให้รีบปิดวาล์วถังก๊าซ หากไม่สามารถปิดได้ ให้ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งฉีดพ่นตรงจุดที่ไฟลุกไหม้จนกว่าไฟจะดับสนิท

ข้อควรระวัง

ห้ามเปิดปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด หรือประกอบกิจกรรมใดๆ ที่ทำให้เกิดประกายไฟบริเวณที่ก๊าซรั่ว เช่น เปิดพัดลม อุปกรณ์จุดไฟขีดไฟ ลวดที่เครื่องยนต์ เป็นต้น ห้ามใช้พัดลมในการระบายก๊าซออกจากพื้นที่อย่างเด็ดขาด เพราะจะทำให้เกิดระเบิดหรือเพลิงไหม้ได้

2.2 เพลิงไหม้กระทันหัน

วิธีป้องกัน

- เพิ่มความระมัดระวังในการประกอบอาหาร โดยเฉพาะอาหารประเภททอดหรือคั่วที่ต้องใช้ไฟแรง รวมถึงไม่เปิดเตาแก๊สอุ่นอาหารทิ้งไว้เป็นเวลานาน เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟลุกไหม้กระทันหัน

วิธีแก้ไข

- รีบบิดเตาแก๊ส และวาล์วถังก๊าซ พร้อมใช้ผ้าหนาๆ ขูมน้ำหรือวัสดุปิดครอบกระทันหันที่ถังถังใหม่ เพื่อกำจัดการลุกลามที่ก่อให้เกิดไฟลุกลามอย่างรวดเร็วจะช่วยควบคุมไฟให้ดับลงได้
- ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีเปียกจะช่วยควบคุมเพลิงไหม้จากน้ำมันร้อนของการปรุงอาหาร

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้น้ำฉีดใส่ถังกระทันหันที่ไฟกำลังลุกไหม้ เพราะจะทำให้ไฟลุกลาม และกระจายวงกว้างมากขึ้น อีกทั้ง ผู้ที่เข้าไปดับไฟจะได้รับอันตราย จากน้ำมันและประกายไฟที่พุ่งใส่ตัว
- ห้ามนำผ้าแห้งปิดคลุมกระทันหันที่ไฟกำลังลุกไหม้ เพราะออกซิเจน สามารถผ่านเข้าออกผ้าได้ อีกทั้งผ้าแห้งยังเป็นที่เชื้อเพลิงอย่างดี ทำให้เพลิงไหม้ลุกลามรวดเร็วขึ้น

2.3 เพลิงไหม้เครื่องใช้ไฟฟ้า

วิธีป้องกัน

- เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ไม่นำเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ชำรุดมาใช้งาน พร้อมหมั่นตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างปลอดภัยอยู่เสมอ
- ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร อาทิ เครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติที่แผงสวิตช์ควบคุมไฟ สายดินกับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีเปลือกหุ้มเป็นโลหะ
- ใช้งานเครื่องใช้ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี เลือกใช้สายไฟฟ้าที่มีขนาดเหมาะสมกับปริมาณกระแสไฟฟ้า ไม่เปิดใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าและเสียบปลั๊กไฟติดต่อกันเป็นเวลานาน ไม่เสียบปลั๊กไฟจำนวนมากกับเต้าเสียบเดียวกัน ปิดสวิตช์ไฟและถอดปลั๊กไฟทุกครั้งหลังใช้งาน

- 2) ยกหัวฉีดปากกลายขึ้นไปที่ฐานของไฟ (ทำมุมประมาณ 45 องศา) บีบไกเพื่อเปิดวาล์วให้ก๊าซพุ่งออกมาฉีดไปตามทางยาว และกวาดหัวฉีดไปช้า ๆ ดับไฟสนิทจนแน่ใจแล้ว จึงฉีดต่อไปข้างหน้า
- 3) ในกรณีที่เพลิงไหม้วางอยู่ในระดับต่างกัน ให้ฉีดจากข้างล่างไปหาข้างบน และถ้าน้ำมันรั่วไหลให้ฉีดจากปลายทางที่รั่วไหลไปยังจุดที่รั่วไหล และเหตุเพลิงไหม้ที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ ต้องรีบตัดกระแสไฟฟ้าก่อน เพื่อป้องกันให้เกิดการลุกลามขึ้นมาอีกได้

วิธีการตรวจสอบถึงดับเพลิง

- 1) ดูที่เข็มในมาตรวัด (Pressure Gauge) ของถัง เข็มจะชี้ที่ชื่อสีเขียว (สังเกตตามรูป) แต่ถ้าเข็มเอียงมาทางซ้ายแสดงว่าแรงดันไม่มี ต้องรีบนำไปเติมแรงดันทันที ซึ่งควรตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน
- 2) ตรวจ สายฉีด หัวฉีด อย่าให้มีแรงดันตัน เป็นประจำทุกเดือน
- 3) ถ้าไฟไหม้ หรือกระทบกระเทือนอย่างรุนแรง ให้ส่งไปตรวจสอบและบรรจุใหม่ สภาพบรรจุของถังดับเพลิงต้องไม่บุบหรือวม และไม่มีสนิม
- 4) อายุการใช้งาน ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ถังสีแดง) มีอายุประมาณ 5 ปี ชนิดฮาโลคาร์บอน (ถังสีเขียว) และชนิดก๊าซ CO2 มีอายุประมาณ 10 ปี
- 5) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ถังสีแดง) หากมีการใช้งานแล้ว ต้องนำไปเติมสารเคมีใหม่ทุกครั้ง

2. ความรู้เกี่ยวกับภัยธรรมชาติหรือเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้จากแหล่งต่างๆ

2.1 ก๊าซหุงต้มรั่ว

วิธีป้องกัน

- หมั่นตรวจสอบเตาแก๊สและถังก๊าซให้อยู่ในสภาพปลอดภัย ห้ามเปลี่ยนอุปกรณ์หรือแก้ไขด้วยตนเอง เพราะอาจเกิดอันตรายได้ และใช้งานก๊าซหุงต้มอย่างถูกวิธี ไม่เปิดเตาแก๊ส ติดต่อกันหลายครั้ง
- ปิดวาล์วถังก๊าซทุกครั้ง หลังใช้งาน เพื่อป้องกันก๊าซจะสะสมจำนวนมาก หากมีประกายไฟในบริเวณดังกล่าว จะทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้

- ไม่เปิดเตาแก๊สอุ่นอาหารทิ้งไว้เป็นเวลานาน โดยไม่มีผู้ดูแล เพราะหากเกิดการลุกไหม้ จะไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้ทันทั่วทั้ง

วิธีแก้ไข

- รับประทานก๊าซรั่วของก๊าซ โดยปิดวาล์วถังก๊าซและเตาแก๊ส เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน พร้อมใช้ไม้กวาดหรือกระดาษพาดเหนือระดับพื้นเพื่อระบายก๊าซออกสู่ภายนอก จากนั้นยกถังก๊าซไปไว้ในที่โล่ง ซึ่งมีอากาศถ่ายเทสะดวกกรณีเพลิงไหม้ถังก๊าซ ให้รีบปิดวาล์วถังหากไม่สามารถปิดได้ ให้ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งฉีดพ่นตรงจุดที่ไฟลุกไหม้จนกว่าไฟจะดับสนิท

4. เพื่อเป็นการลดการสูญเสียชีวิตจากเหตุการณ์เพลิงไหม้

ข้อแนะนำในการซ้อมหนีไฟ

1. รู้จักจุดรวมพล
2. แนะนำป้ายอพยพที่ป้ายเส้นทางหนีไฟ ให้กับพนักงานรับผู้
3. แนะนำให้พนักงานได้รู้ถึงบันไดหนีไฟ ช่องทางหนีไฟ
4. แนะนำข้อปฏิบัติในการหนีไฟตามช่องทางหนีไฟต่าง ๆ
5. แนะนำการใช้ถังดับเพลิง
6. ซ้อมขั้นตอนการหนีไฟ

ขั้นตอนการหนีไฟ

1. จำลองสถานการณ์ไฟไหม้ เปิดเสียงกริ่งเตือนภัย
2. อพยพพนักงานทุกคนมายังจุดรวมพล ยังช่องทางต่าง ๆ
3. สำรวจเพื่อนพนักงาน และปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ข้อควรระวัง

สิ่งที่ต้องระวังอย่างยิ่งคือการอยากรู้อย่างงูของทางเส้นทางหนีไฟหรือบันไดหนีไฟ และต้องไม่มีรถราจอดขวางเส้นทางหนีไฟ และสิ่งกีดขวางกับดับเพลิงอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายถึงชีวิต

ภาคปฏิบัติ เวลา 11.15 น.

มอบหมายหน้าที่สำหรับการซ้อมอพยพหนีไฟ

- 1) ผู้อำนวยการ มอบหมายให้ น.ส.เยกลักษณ์ เนาวนิติ รับแจ้งเรื่องและประสานงานให้ทุกฝ่าย
- 2) ผู้แจ้งเหตุการณ์ มอบหมายให้ นายกรร พรหมอินทร์ เป็นผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ อาคาร B ชั้น 2 ห้องเพาะ
- 3) ประชาสัมพันธ์ มอบหมาย น.ส.เนตรมา ปันทอง แจ้งข้างเปิดกริ่ง และโทรแจ้งดับเพลิง
- 4) ผู้นำทาง มอบหมายให้ นายสุทธกร์ สุดวง เป็นผู้คอยแจ้งสัญญาณเตือนภัยเหตุการณ์ไฟไหม้
- 5) ผู้ค้นหา มอบหมายให้ นายพีรวัจน์ โคชนู และนายธีรเทพ ฤทธิมา
- 6) พยาบาล มอบหมายให้ น.ส. ชาลีณี เพชรไทย
- 7) ผู้บาดเจ็บ มอบหมายให้ คุณเดือน

วางแผนขั้นตอนการอพยพหนีไฟ (เหตุการณ์สมมติ เกิดสัญญาณระบบ Alarm)

กรณีดับเพลิงได้

- 1) ผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ แจ้งเหตุการณ์ไฟไหม้ ให้ผู้อำนวยการทราบ ระบุตำแหน่งให้ชัดเจน
- 2) ผู้อำนวยการสั่งให้เข้าดับเพลิงเข้าตรวจสอบพื้นที่เหตุการณ์ไฟไหม้

วิธีปฏิบัติ

- รับติดกระแสไฟ โดยสับสวิตช์ไฟหรือถอดปลั๊กไฟ พร้อม ใช้ถังดับเพลิงชนิดสารเหลวชนิดฟอสเฟียฟีนเมียว เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งเมื่อดับพ่นออกมาจะระเหยไปสู่อากาศ จึงไม่เหลือสารตกค้างที่ก่อให้เกิดอันตราย

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้น้ำราดและถังดับเพลิงชนิด ฟองโฟมฉีดพ่นไปยังเครื่องใช้ไฟฟ้าที่เกิดเพลิงไหม้ในขณะที่ยังมีกระแสไฟฟ้าอย่างเด็ดขาด เพราะน้ำและโฟมเป็นสื่อนำไฟฟ้า ทำให้เสี่ยงต่อการถูกไฟฟ้าดูดได้
- การใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง แม้จะสามารถดับเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจรได้ แต่เมื่อดับพ่นออกมาจะมีลักษณะเป็นฝุ่นฟุ้งกระจาย ทำให้เครื่องใช้ไฟฟ้าได้รับความเสียหาย

3. การปฐมพยาบาลเบื้องต้น

3.1 CPR มาตรฐาน

- เมื่อพบคนหมดสติ ให้ทำการปลุกดังๆ 4-5 ครั้ง จากนั้น ตะโกนเรียกขอความช่วยเหลือจากคนรอบข้างให้โทรขอความช่วยเหลือที่สายด่วน 1669 โดยแจ้งอาการผู้ป่วย สถานที่เกิดเหตุ ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ขอผู้แจ้งเพื่อให้เจ้าหน้าที่ติดต่อกลับหากหาที่เกิดเหตุไม่เจอ รวมถึงแจ้งรายละเอียดของผู้ป่วย หากอยู่เพียงลำพัง อย่างที่ผู้ป่วยไปไหน ให้เปิดสายโทรโทรศัพท์ เพื่อสื่อสารและรับฟังคำแนะนำจากเจ้าหน้าที่กู้ชีพ หากอยู่หลายคนให้ผู้หนึ่งเป็นคนโทรแจ้ง

- ให้คุกเข่าบริเวณข้างลำตัวผู้ป่วยในระดับไหล่ จัดทำผู้ป่วยนอนหงายเพื่อเปิดทางเดินหายใจโดยการดันหน้าอก - ดึงคางขึ้น และตรวจลมหายใจโดยการเรียงหูทั้งแนบที่จมูกผู้ป่วย จากนั้น ให้เริ่มช่วยฟื้นคืนชีพ (CPR) ด้วยการกดหน้าอก โดยวางสันมือข้างที่ถนัดตรงตึ่งกลางกระดูกหน้าอก และวางมืออีกข้างทับประสานกันไว้ เริ่มการกดหน้าอกด้วยความลึกอย่างน้อย 1-1.5 นิ้ว นับ 1-50 เป่าปาก 2 ครั้ง และนับหัวใจนับ 1-50 ต่อไปเรื่อยๆ จนกว่าทีมแพทย์ หรือหน่วยกู้ภัยจะมา

3.2 การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยบาดเจ็บเล็กน้อยและหรือรู้สึกตัว

- ผู้ช่วยเหลือ 1 คน ให้ท่าประคองเดิน หรืออุ้ม โดยผู้ช่วยเหลือ 1 คน
- ผู้ช่วยเหลือมากกว่า 1 คน โดยการทำแปดมือ การจับหน้า - หลัง หรืออุ้มผ่านเก้าอี้

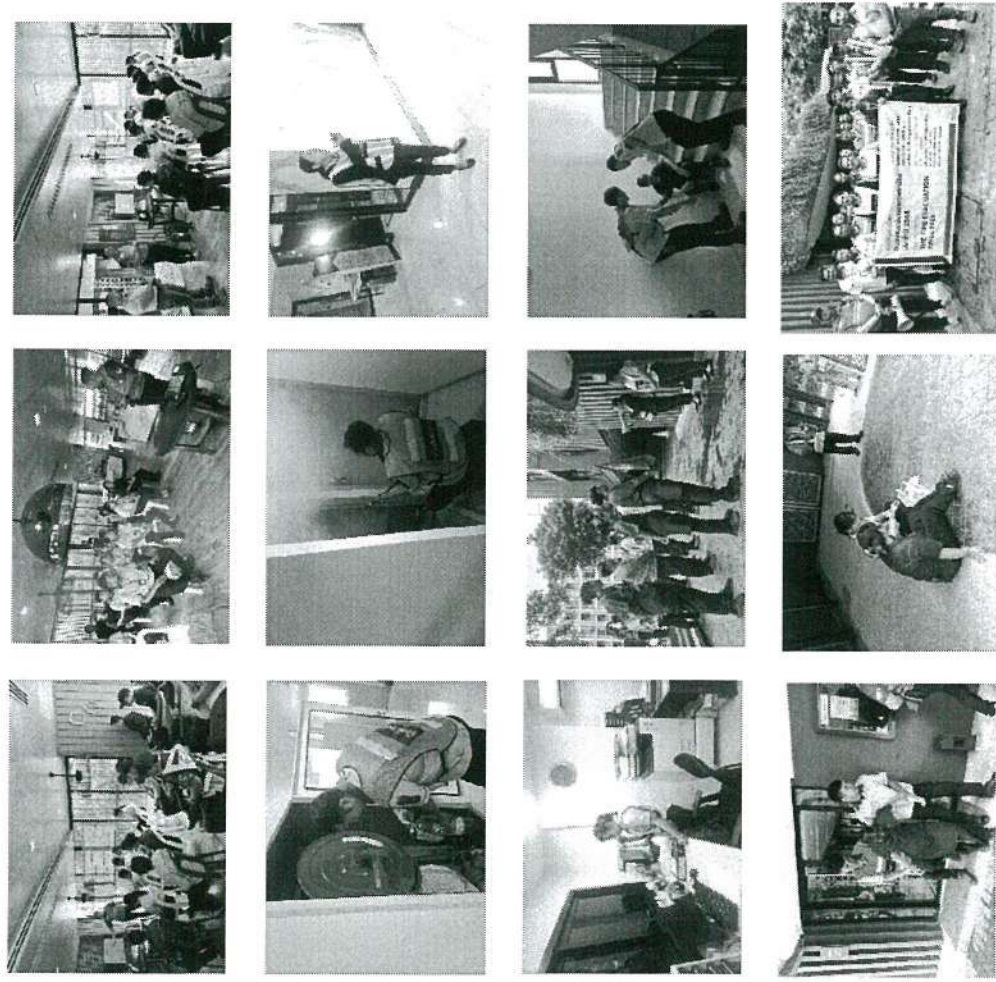
4. การอพยพหนีไฟ

วัตถุประสงค์ของการซ้อมหนีไฟ

1. เพื่อให้พนักงานผู้ปฏิบัติงานทราบขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้
2. เพื่อให้พนักงานได้เรียนรู้สัญญาณเตือนภัย ที่บ่งบอกถึงเหตุการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น
3. เพื่อให้พนักงานมีวิธีการออกจากเหตุการณ์เพลิงไหม้

ภาพประกอบกิจกรรม

ฝึกอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568



3) นัดดับเพลิงแจ้งรายงานเหตุการณ์กรณีดับเพลิงได้ ไม่ต้องแจ้งสถานีดับเพลิงนอก

4) ฝ่ายจัดการฯ เข้าเคลียร์ และฟื้นฟูพื้นที่หลังจากเกิดเหตุไฟไหม้

กรณีดับเพลิงไม่ได้

- 1) ผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ แจ้งให้อำนาจบริหารทราบหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ระบุตำแหน่งให้ชัดเจน
- 2) เมื่อผู้พบเหตุ ไม่สามารถดับเพลิงได้ ผู้อำนวยการสั่งให้นักดับเพลิงภายใน ช่วยเข้าระงับเหตุการณ์ไฟไหม้
- 3) นักดับเพลิงภายใน แจ้งรายงานเหตุการณ์ ไม่สามารถดับเพลิงได้
- 4) ผู้อำนวยการ โจรแจ้งสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิตว่าเกิดเหตุในคอนโด ระบุสถานที่เกิดเหตุให้ชัดเจน
- 5) ผู้อำนวยการแจ้ง ประชาสัมพันธ์ ให้ประกาศเตือนลูกบ้าน พร้อมกดสัญญาณเตือนภัย
- 6) ผู้อำนวยการแจ้ง ผู้นำทาง พานักดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิต ไปยังที่เกิดเหตุ ให้อพยพผู้ก่อภัยลงมารวมตัวกันที่ จุฬารวมพล
- 7) ผู้อำนวยการให้ผู้นำทางตรวจสอบผู้อพยพ ว่ามีใครยังไม่ได้ลงจากอาคารหรือไม่ หากมี ให้แจ้งเจ้าหน้าที่กู้ภัยมาขึ้นไปที่หน้าพื้นที่ พร้อมสอบถามว่าพบหรือไม่ และสอบถามการบาดเจ็บ เพื่อให้เจ้าหน้าที่พยาบาลเตรียมความพร้อมในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากอาการไม่ดีขึ้นให้นำส่งโรงพยาบาลทันที
- 8) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิตมาถึง ระบบเหตุไฟไหม้ได้เรียบร้อยแล้ว จะแจ้งให้ผู้อำนวยการทราบ
- 9) ฝ่ายจัดการฯ เข้าเคลียร์ และฟื้นฟูพื้นที่หลังจากเกิดเหตุไฟไหม้

ฝ่ายจัดการฯ กลางขอสรุปรายการ ที่มาโดยกรรณังเป็นประโยชน์ในการอบรมและซ่อมอพยพหนีไฟ และขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือในการซ้อมอพยพหนีไฟครั้งนี้ จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ปิดภารกิจอบรมดับเพลิงและซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เวลา 12.15 น.

นางสาวเยกาสกษณ์ เนาวนิต

สุปรายงานการอบรม

11 ตุลาคม 2568

เอกสารแนบที่ 9
รายงานการฉีดพ่นแมลง



บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายงานปฏิบัติการ

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-687736

gmail lawalchai@lawalchai2530@gmail.com

เลขที่ 427

Nº 21307

เลขที่สัญญา K-315/2

นายผู้จ้าง: บริษัท สยาม ออโต้ จำกัด เลขที่สัญญา 164-500-001 บริษัท สยาม ออโต้ จำกัด

วันที่ทำบริการ 2/10/2564 เวลา 09.00 น.

ที่อยู่ 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☒ ภายใน	☒ ปุ๋ย	☒ ไนโตรเจน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☒ ภายนอก	☒ มด	☒ เสรฟ 100	☒ บริการปล่อยยาตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☒ เฟสภาค สเปด	☒ บริการควบคุมตามจุดต่างๆ
☒ สวนกลาง	☒ หนอน	☒ ไฟท์-เบท	☒ บริการพ่นและรองไอน้ำ
☒ อื่นๆ	☒ ยุง	☒ อาเจนต้า	☒ บริการโรยกัมและถ้ำ
	☒ ไข่	☒ เทอมีน่า	☒ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☒ แมลงวัน	☒ เกล็ดหอม	☒ บริการโรยทรายอาบส
	☒ ค้างคาว	☒ อีเอ็มเอส	☒ บริการหยอดเจล
	☒ แมลงปิ่น	☒ กัมมะถัน	☒ บริการวางกระดาษกาว
	☒ อื่นๆ	☒ ทรายอาบส	☒ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☒ เกล	☒ อัดน้ำยาอบนอก
		☒ อื่นๆ	☒ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: จี.พี.เอส. 1/100, 1/100, 1/100

ชื่อผู้ทำบริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายงานปฏิบัติการ

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-687736

gmail lawalchai@lawalchai2530@gmail.com

เลขที่ 418

Nº 20881

เลขที่สัญญา M-315

นายผู้จ้าง: บริษัท สยาม ออโต้ จำกัด เลขที่สัญญา 164-500-001 บริษัท สยาม ออโต้ จำกัด

วันที่ทำบริการ 5/10/2564 เวลา 10.00 น.

ที่อยู่ 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☒ ภายใน	☒ ปุ๋ย	☒ ไนโตรเจน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☒ ภายนอก	☒ มด	☒ เสรฟ 100	☒ บริการปล่อยยาตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☒ เฟสภาค สเปด	☒ บริการควบคุมตามจุดต่างๆ
☒ สวนกลาง	☒ หนอน	☒ ไฟท์-เบท	☒ บริการพ่นและรองไอน้ำ
☒ อื่นๆ	☒ ยุง	☒ อาเจนต้า	☒ บริการโรยกัมและถ้ำ
	☒ ไข่	☒ เทอมีน่า	☒ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☒ แมลงวัน	☒ เกล็ดหอม	☒ บริการโรยทรายอาบส
	☒ ค้างคาว	☒ อีเอ็มเอส	☒ บริการหยอดเจล
	☒ แมลงปิ่น	☒ กัมมะถัน	☒ บริการวางกระดาษกาว
	☒ อื่นๆ	☒ ทรายอาบส	☒ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☒ เกล	☒ อัดน้ำยาอบนอก
		☒ อื่นๆ	☒ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ:

ชื่อผู้ทำบริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพลส แมเนจเม้นท์ จำกัด
 ราชอาณาจักรไทย

รายงานปฏิบัตินาน

20/106 หมู่ที่ ๑ หมู่บ้านสุราษฎร์ จ.ปัตตานี อ.ฉวาง จ.ภูเก็ต 83110

TEL. 083-5062412, 076-8877736

gmail: tawatchai.dawan2530@gmail.com

824

ເອກະຊົນ
M-215/2

แผนภูมิวงกลม

9966 1287

[illegible]

มีที่ให้บริการ	บริการสำหรับ	สารเคมีที่ใช้	วิธีการให้บริการ
☒ ภายใน	☐ บล็อก	☐ ไม่นเกิน 50 ลิตร	☒ บริการพร้อมรถเข็นส่งต่าง
☐ ภายนอก	☐ ผด	☒ ระหว่าง 100	☐ บริการส่งปริมาณตามจุดต่าง
☒ ห้องพัก	☒ แปลงสภาพ	☐ เหล็กดัด สเปค	☐ บริการพร้อมตามจุดต่าง
☐ สวนกลาง	☐ หนู	☐ ไฟฟ้า-เบทา	☐ บริการพร้อมของใช้
☐ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ อาจงัด	☐ บริการพร้อมกัน
	☐ งู	☐ เทมิ่ง	☐ บริการพร้อมเพื่อ
	☐ แมลงวัน	☐ เคนทอม	☐ บริการพร้อมตามส
	☐ ค้างคาว	☐ สัตว์มีพิษ	☐ บริการพร้อม
	☐ แมลงอื่น	☐ กำมะถัน	☐ บริการพร้อมตาม
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายขาว	☐ เจาะพื้นใต้
		☐ เกล	☐ จัดนำยาของ
		☒ อื่นๆ	☐ บริการอื่น

Всего в 1925 году: 12,508 (12,508)

ผู้รับเรื่องลูกค้า

ผู้รับเรื่องลูกค้า

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพลสท์ แบมเบงไม้ก๊ำ จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/108 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุภาวดี อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-687736

gmail. lawatchai@lawatchai.com

เลขที่ 431

Nº 21548

เลขที่สัญญา

นายผู้จ้าง นายสมชาย ใจดี เลขที่ 1 หมู่บ้านสุภาวดี อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต

วันที่ทำบริการ 30 สิงหาคม 2564 เวลา 13.00 น.

ที่อยู่ หมู่ที่ 1 ต.ป่าสัก อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☒ ภายใน	☒ ปลวก	☐ ไนทรีน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจติดตามจุดต่างๆ
☐ ภายนอก	☐ มด	☒ เซลลูลาร์ 100	☒ บริการสเปรย์ตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☐ เฟสภาค สเปด	☐ บริการตรวจติดตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☐ หูก	☐ ไพร่ก-เมท	☐ บริการพ่นและฉีดไล่
☐ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ อากันต้า	☐ บริการโรยก้นและกัน
	☐ ไร	☐ เทอริ่ง	☐ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคโฮม	☐ บริการโรยทรายอาบส
	☐ ตัวดำ	☐ อีซีเอ็นเอส	☐ บริการหยอดเจด
	☐ แมลงวัน	☐ ก้านะกัน	☐ บริการวางกระดากาว
	☐ ตัวดำ	☐ ทรายอาบส	☐ เจาะพื้นฉีดน้ำยา
	☐ อื่นๆ	☐ เจด	☐ จัดน้ำยาครอบนอก
		☒ อื่นๆ ไพร่ก-เมท	☒ บริการอื่น ๆ

หมายเหตุ: 1. ราคาบริการ 1/288 (สองร้อยแปด) บาท (รวมค่าเดินทาง)

ชื่อผู้ทำบริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพลสท์ แบมเบงไม้ก๊ำ จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/108 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุภาวดี อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-687736

gmail. lawatchai@lawatchai.com

เลขที่ 432

Nº 21563

เลขที่สัญญา

นายผู้จ้าง นายสมชาย ใจดี เลขที่ 1 หมู่บ้านสุภาวดี อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต

วันที่ทำบริการ 26/10/64 เวลา 13.00 น.

ที่อยู่ หมู่ที่ 1 ต.ป่าสัก อ.ป่าสัก จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☒ ภายใน	☐ ปลวก	☐ ไนทรีน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจติดตามจุดต่างๆ
☐ ภายนอก	☐ มด	☒ เซลลูลาร์ 100	☒ บริการสเปรย์ตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☐ เฟสภาค สเปด	☐ บริการตรวจติดตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☐ หูก	☐ ไพร่ก-เมท	☐ บริการพ่นและฉีดไล่
☐ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ อากันต้า	☐ บริการโรยก้นและกัน
	☐ ไร	☐ เทอริ่ง	☐ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคโฮม	☐ บริการหยอดเจด
	☐ ตัวดำ	☐ อีซีเอ็นเอส	☐ บริการวางกระดากาว
	☐ แมลงวัน	☐ ก้านะกัน	☐ เจาะพื้นฉีดน้ำยา
	☐ ตัวดำ	☐ ทรายอาบส	☐ จัดน้ำยาครอบนอก
		☐ เจด	☐ บริการอื่น ๆ
		☐ อื่นๆ	

หมายเหตุ: 1. ราคาบริการ 1/288 (สองร้อยแปด) บาท (รวมค่าเดินทาง)

ชื่อผู้ทำบริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เอส. แชนแนล จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท ต.บ้านนอก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-887736

gmail: lawatchai@lawatchai.com

เลขที่ 436

No 21753

เลขที่สัญญา 4-ทว/2

นายผู้จ้าง: นายสมชาย ใจดี

วันที่ทำบริการ: 4/11/16

ที่อยู่: หมู่ที่ 4 บ้านสุขุมวิท ต.บ้านนอก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการให้บริการ
☐ ภายใน	☐ ปลวก	☐ ไพรีน 50 ซีซี	☐ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☐ ภายนอก	☐ มด	☐ เปรมา 100	☐ บริการสเปรย์ตามจุดต่างๆ
☐ ห้องพัก	☐ เพลิงดำ	☐ เพลิงดำ สเปซ	☐ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☐ หนอน	☐ ไพรีน-เบท	☐ บริการพ่นและฉีดน้ำ
☐ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ ออเจนดี	☐ บริการไล่ยุงตามบ้าน
	☐ งู	☐ เกล็ดน้ำ	☐ บริการไล่ยุงเห็บเห็บ
	☐ แมลงวัน	☐ เกล็ดน้ำ	☐ บริการไล่ยุงตามบ้าน
	☐ ค้างคาว	☐ อีเอ็มเอส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดาษกาว
	☐ อื่นๆ	☐ พรายแสง	☐ เจาะพื้นฉีดน้ำยา
		☐ เจล	☐ อัดน้ำยาตามจุด
		☐ อื่นๆ	☐ บริการอื่น ๆ

หมายเหตุ:

ชื่อผู้ให้บริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เอส. แชนแนล จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท ต.บ้านนอก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5062412, 076-887736

gmail: lawatchai@lawatchai.com

เลขที่ 434

No 21661

เลขที่สัญญา 4-ทว/2

นายผู้จ้าง: นายสมชาย ใจดี

วันที่ทำบริการ: 4/11/16

ที่อยู่: หมู่ที่ 4 บ้านสุขุมวิท ต.บ้านนอก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการให้บริการ
☐ ภายใน	☐ ปลวก	☐ ไพรีน 50 ซีซี	☐ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☐ ภายนอก	☐ มด	☐ เปรมา 100	☐ บริการสเปรย์ตามจุดต่างๆ
☐ ห้องพัก	☐ เพลิงดำ	☐ เพลิงดำ สเปซ	☐ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☐ หนอน	☐ ไพรีน-เบท	☐ บริการพ่นและฉีดน้ำ
☐ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ ออเจนดี	☐ บริการไล่ยุงตามบ้าน
	☐ งู	☐ เกล็ดน้ำ	☐ บริการไล่ยุงเห็บเห็บ
	☐ แมลงวัน	☐ เกล็ดน้ำ	☐ บริการไล่ยุงตามบ้าน
	☐ ค้างคาว	☐ อีเอ็มเอส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดาษกาว
	☐ อื่นๆ	☐ พรายแสง	☐ เจาะพื้นฉีดน้ำยา
		☐ เจล	☐ อัดน้ำยาตามจุด
		☐ อื่นๆ	☐ บริการอื่น ๆ

หมายเหตุ:

ชื่อผู้ให้บริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท ต.ป่าสัก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. lawwatch@lawwatch2530@gmail.com

เล่มที่ 499 เลขที่สัญญา M-315/2
No 21931

นายผู้จ้าง: บริษัท อ.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ให้บริการ: 4 ตุลาคม 2563 เวลา 13.00 น.

ที่อยู่: หมู่ที่ 1 ต.ป่าสัก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการให้บริการ
☒ ภายใน	☒ ปกติ	☐ โบรอน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☒ ภายนอก	☒ มด	☒ เซเรนา 100	☒ บริการเปลี่ยนยาตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☐ เฟสภาค สเปซ	☒ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☒ ส่วนกลาง	☒ หนู	☐ ไฟร์เบท	☒ บริการพ่นละอองไอน้ำ
☒ อื่นๆ	☒ ยุง	☐ อากเนด้า	☐ บริการโรยกำมะถัน
☒ อื่นๆ	☐ งู	☐ เทอมิน่า	☒ บริการโรยเหยื่อพิษ
☒ อื่นๆ	☐ แมลงวัน	☐ เกล็ดหอม	☐ บริการโรยทรายอาบเส
☒ อื่นๆ	☐ ค้างคาว	☐ ซีซีมีเนส	☐ บริการพ่นยุง
☒ อื่นๆ	☐ แมลงวัน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดากวาง
☒ อื่นๆ	☐ ทรายอาบเส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
☒ อื่นๆ	☒ เกล็ดหอม	☒ อัดน้ำยาอบเส	☒ อัดน้ำยาอบเส
☒ อื่นๆ	☐ อื่นๆ	☐ อื่นๆ	☐ อื่นๆ

หมายเหตุ: บริษัท อ.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ชื่อผู้ให้บริการ: R. 1191, 192, 362, 559, 202

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านสุขุมวิท ต.ป่าสัก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. lawwatch@lawwatch2530@gmail.com

เล่มที่ 437 เลขที่สัญญา M-315/2
No 21807

นายผู้จ้าง: บริษัท อ.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ให้บริการ: 20 กันยายน 2563 เวลา 09.00 น.

ที่อยู่: หมู่ที่ 1 ต.ป่าสัก อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการให้บริการ
☒ ภายใน	☐ ปกติ	☐ โบรอน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☒ ภายนอก	☐ มด	☒ เซเรนา 100	☒ บริการเปลี่ยนยาตามจุดต่างๆ
☒ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☐ เฟสภาค สเปซ	☐ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☒ ส่วนกลาง	☐ หนู	☐ ไฟร์เบท	☐ บริการพ่นละอองไอน้ำ
☒ อื่นๆ	☐ ยุง	☐ อากเนด้า	☐ บริการโรยกำมะถัน
☒ อื่นๆ	☐ งู	☐ เทอมิน่า	☐ บริการโรยเหยื่อพิษ
☒ อื่นๆ	☐ แมลงวัน	☐ เกล็ดหอม	☐ บริการโรยทรายอาบเส
☒ อื่นๆ	☐ ค้างคาว	☐ ซีซีมีเนส	☐ บริการพ่นยุง
☒ อื่นๆ	☐ แมลงวัน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดากวาง
☒ อื่นๆ	☐ ทรายอาบเส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
☒ อื่นๆ	☐ เกล็ดหอม	☒ อัดน้ำยาอบเส	☒ อัดน้ำยาอบเส
☒ อื่นๆ	☐ อื่นๆ	☐ อื่นๆ	☐ อื่นๆ

หมายเหตุ:

ชื่อผู้ให้บริการ

ผู้รับเรื่องลูกค้า



บริษัท เอ็ม.เอส.เพลสท์ แบบเบอเบก จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านชุมชน ต.ป่าคลอก อ.เสนาง จ.ภูเก็ต 83110

โทร. 083-5662412, 076-687736

gmail: lavachaloawan2330@gmail.com

เล่มที่ 454

No 22661

เลขที่สัญญา

M-313-12

นายผู้จ้าง: บริษัท เอส.เอส.เพลสท์ จำกัด 100 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านชุมชน ต.ป่าคลอก อ.เสนาง จ.ภูเก็ต

วันที่ทำบริการ: 6/12/68 เวลา 18.00 น.

ที่อยู่: ม. 4 ต. ป่าคลอก อ. ป่าคลอก จ. ภูเก็ต 83110

พื้นที่ให้บริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการกำจัดแมลง
☒ ภายใน	☒ ปริก	☒ ไนพรีน 50 ซีซี	☒ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☒ ภายนอก	☒ มด	☒ เซพนา 100	☒ บริการสเปรย์ตามจุดต่างๆ
☐ ห้องพัก	☒ แมลงสาบ	☐ เฟสฟอส 50%	☒ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☒ มด	☐ ไพรอ-เมท	☒ บริการพ่นและฉีดน้ำ
☐ อื่นๆ	☒ ยุง	☐ อาเจนต้า	☐ บริการโรยกับะแฉ
	☐ งู	☐ เจอสมิโน	☒ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวดเดอร์	☐ บริการฉีดพ่นยาตามบ่อ
	☐ ค้างคาว	☐ อีเอ็มเอส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดาษวาง
	☐ อื่นๆ	☐ พรายอาบส	☐ เจาะพื้นฉีดน้ำยา
		☐ เจล	☐ อัดน้ำยาอบนอก
		☐ อื่นๆ	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: บริษัท เอส.เอส.เพลสท์ จำกัด - 1/202, 1/402, 1/403, 1/404, 1/405, 1/406, 1/407, 1/408, 1/409, 1/410, 1/411, 1/412, 1/413, 1/414, 1/415, 1/416, 1/417, 1/418, 1/419, 1/420, 1/421, 1/422, 1/423, 1/424, 1/425, 1/426, 1/427, 1/428, 1/429, 1/430, 1/431, 1/432, 1/433, 1/434, 1/435, 1/436, 1/437, 1/438, 1/439, 1/440, 1/441, 1/442, 1/443, 1/444, 1/445, 1/446, 1/447, 1/448, 1/449, 1/450, 1/451, 1/452, 1/453, 1/454, 1/455, 1/456, 1/457, 1/458, 1/459, 1/460, 1/461, 1/462, 1/463, 1/464, 1/465, 1/466, 1/467, 1/468, 1/469, 1/470, 1/471, 1/472, 1/473, 1/474, 1/475, 1/476, 1/477, 1/478, 1/479, 1/480, 1/481, 1/482, 1/483, 1/484, 1/485, 1/486, 1/487, 1/488, 1/489, 1/490, 1/491, 1/492, 1/493, 1/494, 1/495, 1/496, 1/497, 1/498, 1/499, 1/500, 1/501, 1/502, 1/503, 1/504, 1/505, 1/506, 1/507, 1/508, 1/509, 1/510, 1/511, 1/512, 1/513, 1/514, 1/515, 1/516, 1/517, 1/518, 1/519, 1/520, 1/521, 1/522, 1/523, 1/524, 1/525, 1/526, 1/527, 1/528, 1/529, 1/530, 1/531, 1/532, 1/533, 1/534, 1/535, 1/536, 1/537, 1/538, 1/539, 1/540, 1/541, 1/542, 1/543, 1/544, 1/545, 1/546, 1/547, 1/548, 1/549, 1/550, 1/551, 1/552, 1/553, 1/554, 1/555, 1/556, 1/557, 1/558, 1/559, 1/560, 1/561, 1/562, 1/563, 1/564, 1/565, 1/566, 1/567, 1/568, 1/569, 1/570, 1/571, 1/572, 1/573, 1/574, 1/575, 1/576, 1/577, 1/578, 1/579, 1/580, 1/581, 1/582, 1/583, 1/584, 1/585, 1/586, 1/587, 1/588, 1/589, 1/590, 1/591, 1/592, 1/593, 1/594, 1/595, 1/596, 1/597, 1/598, 1/599, 1/600, 1/601, 1/602, 1/603, 1/604, 1/605, 1/606, 1/607, 1/608, 1/609, 1/610, 1/611, 1/612, 1/613, 1/614, 1/615, 1/616, 1/617, 1/618, 1/619, 1/620, 1/621, 1/622, 1/623, 1/624, 1/625, 1/626, 1/627, 1/628, 1/629, 1/630, 1/631, 1/632, 1/633, 1/634, 1/635, 1/636, 1/637, 1/638, 1/639, 1/640, 1/641, 1/642, 1/643, 1/644, 1/645, 1/646, 1/647, 1/648, 1/649, 1/650, 1/651, 1/652, 1/653, 1/654, 1/655, 1/656, 1/657, 1/658, 1/659, 1/660, 1/661, 1/662, 1/663, 1/664, 1/665, 1/666, 1/667, 1/668, 1/669, 1/670, 1/671, 1/672, 1/673, 1/674, 1/675, 1/676, 1/677, 1/678, 1/679, 1/680, 1/681, 1/682, 1/683, 1/684, 1/685, 1/686, 1/687, 1/688, 1/689, 1/690, 1/691, 1/692, 1/693, 1/694, 1/695, 1/696, 1/697, 1/698, 1/699, 1/700, 1/701, 1/702, 1/703, 1/704, 1/705, 1/706, 1/707, 1/708, 1/709, 1/710, 1/711, 1/712, 1/713, 1/714, 1/715, 1/716, 1/717, 1/718, 1/719, 1/720, 1/721, 1/722, 1/723, 1/724, 1/725, 1/726, 1/727, 1/728, 1/729, 1/730, 1/731, 1/732, 1/733, 1/734, 1/735, 1/736, 1/737, 1/738, 1/739, 1/740, 1/741, 1/742, 1/743, 1/744, 1/745, 1/746, 1/747, 1/748, 1/749, 1/750, 1/751, 1/752, 1/753, 1/754, 1/755, 1/756, 1/757, 1/758, 1/759, 1/760, 1/761, 1/762, 1/763, 1/764, 1/765, 1/766, 1/767, 1/768, 1/769, 1/770, 1/771, 1/772, 1/773, 1/774, 1/775, 1/776, 1/777, 1/778, 1/779, 1/780, 1/781, 1/782, 1/783, 1/784, 1/785, 1/786, 1/787, 1/788, 1/789, 1/790, 1/791, 1/792, 1/793, 1/794, 1/795, 1/796, 1/797, 1/798, 1/799, 1/800, 1/801, 1/802, 1/803, 1/804, 1/805, 1/806, 1/807, 1/808, 1/809, 1/810, 1/811, 1/812, 1/813, 1/814, 1/815, 1/816, 1/817, 1/818, 1/819, 1/820, 1/821, 1/822, 1/823, 1/824, 1/825, 1/826, 1/827, 1/828, 1/829, 1/830, 1/831, 1/832, 1/833, 1/834, 1/835, 1/836, 1/837, 1/838, 1/839, 1/840, 1/841, 1/842, 1/843, 1/844, 1/845, 1/846, 1/847, 1/848, 1/849, 1/850, 1/851, 1/852, 1/853, 1/854, 1/855, 1/856, 1/857, 1/858, 1/859, 1/860, 1/861, 1/862, 1/863, 1/864, 1/865, 1/866, 1/867, 1/868, 1/869, 1/870, 1/871, 1/872, 1/873, 1/874, 1/875, 1/876, 1/877, 1/878, 1/879, 1/880, 1/881, 1/882, 1/883, 1/884, 1/885, 1/886, 1/887, 1/888, 1/889, 1/890, 1/891, 1/892, 1/893, 1/894, 1/895, 1/896, 1/897, 1/898, 1/899, 1/900, 1/901, 1/902, 1/903, 1/904, 1/905, 1/906, 1/907, 1/908, 1/909, 1/910, 1/911, 1/912, 1/913, 1/914, 1/915, 1/916, 1/917, 1/918, 1/919, 1/920, 1/921, 1/922, 1/923, 1/924, 1/925, 1/926, 1/927, 1/928, 1/929, 1/930, 1/931, 1/932, 1/933, 1/934, 1/935, 1/936, 1/937, 1/938, 1/939, 1/940, 1/941, 1/942, 1/943, 1/944, 1/945, 1/946, 1/947, 1/948, 1/949, 1/950, 1/951, 1/952, 1/953, 1/954, 1/955, 1/956, 1/957, 1/958, 1/959, 1/960, 1/961, 1/962, 1/963, 1/964, 1/965, 1/966, 1/967, 1/968, 1/969, 1/970, 1/971, 1/972, 1/973, 1/974, 1/975, 1/976, 1/977, 1/978, 1/979, 1/980, 1/981, 1/982, 1/983, 1/984, 1/985, 1/986, 1/987, 1/988, 1/989, 1/990, 1/991, 1/992, 1/993, 1/994, 1/995, 1/996, 1/997, 1/998, 1/999, 1/1000, 1/1001, 1/1002, 1/1003, 1/1004, 1/1005, 1/1006, 1/1007, 1/1008, 1/1009, 1/1010, 1/1011, 1/1012, 1/1013, 1/1014, 1/1015, 1/1016, 1/1017, 1/1018, 1/1019, 1/1020, 1/1021, 1/1022, 1/1023, 1/1024, 1/1025, 1/1026, 1/1027, 1/1028, 1/1029, 1/1030, 1/1031, 1/1032, 1/1033, 1/1034, 1/1035, 1/1036, 1/1037, 1/1038, 1/1039, 1/1040, 1/1041, 1/1042, 1/1043, 1/1044, 1/1045, 1/1046, 1/1047, 1/1048, 1/1049, 1/1050, 1/1051, 1/1052, 1/1053, 1/1054, 1/1055, 1/1056, 1/1057, 1/1058, 1/1059, 1/1060, 1/1061, 1/1062, 1/1063, 1/1064, 1/1065, 1/1066, 1/1067, 1/1068, 1/1069, 1/1070, 1/1071, 1/1072, 1/1073, 1/1074, 1/1075, 1/1076, 1/1077, 1/1078, 1/1079, 1/1080, 1/1081, 1/1082, 1/1083, 1/1084, 1/1085, 1/1086, 1/1087, 1/1088, 1/1089, 1/1090, 1/1091, 1/1092, 1/1093, 1/1094, 1/1095, 1/1096, 1/1097, 1/1098, 1/1099, 1/1100, 1/1101, 1/1102, 1/1103, 1/1104, 1/1105, 1/1106, 1/1107, 1/1108, 1/1109, 1/1110, 1/1111, 1/1112, 1/1113, 1/1114, 1/1115, 1/1116, 1/1117, 1/1118, 1/1119, 1/1120, 1/1121, 1/1122, 1/1123, 1/1124, 1/1125, 1/1126, 1/1127, 1/1128, 1/1129, 1/1130, 1/1131, 1/1132, 1/1133, 1/1134, 1/1135, 1/1136, 1/1137, 1/1138, 1/1139, 1/1140, 1/1141, 1/1142, 1/1143, 1/1144, 1/1145, 1/1146, 1/1147, 1/1148, 1/1149, 1/1150, 1/1151, 1/1152, 1/1153, 1/1154, 1/1155, 1/1156, 1/1157, 1/1158, 1/1159, 1/1160, 1/1161, 1/1162, 1/1163, 1/1164, 1/1165, 1/1166, 1/1167, 1/1168, 1/1169, 1/1170, 1/1171, 1/1172, 1/1173, 1/1174, 1/1175, 1/1176, 1/1177, 1/1178, 1/1179, 1/1180, 1/1181, 1/1182, 1/1183, 1/1184, 1/1185, 1/1186, 1/1187, 1/1188, 1/1189, 1/1190, 1/1191, 1/1192, 1/1193, 1/1194, 1/1195, 1/1196, 1/1197, 1/1198, 1/1199, 1/1200, 1/1201, 1/1202, 1/1203, 1/1204, 1/1205, 1/1206, 1/1207, 1/1208, 1/1209, 1/1210, 1/1211, 1/1212, 1/1213, 1/1214, 1/1215, 1/1216, 1/1217, 1/1218, 1/1219, 1/1220, 1/1221, 1/1222, 1/1223, 1/1224, 1/1225, 1/1226, 1/1227, 1/1228, 1/1229, 1/1230, 1/1231, 1/1232, 1/1233, 1/1234, 1/1235, 1/1236, 1/1237, 1/1238, 1/1239, 1/1240, 1/1241, 1/1242, 1/1243, 1/1244, 1/1245, 1/1246, 1/1247, 1/1248, 1/1249, 1/1250, 1/1251, 1/1252, 1/1253, 1/1254, 1/1255, 1/1256, 1/1257, 1/1258, 1/1259, 1/1260, 1/1261, 1/1262, 1/1263, 1/1264, 1/1265, 1/1266, 1/1267, 1/1268, 1/1269, 1/1270, 1/1271, 1/1272, 1/1273, 1/1274, 1/1275, 1/1276, 1/1277, 1/1278, 1/1279, 1/1280, 1/1281, 1/1282, 1/1283, 1/1284, 1/1285, 1/1286, 1/1287, 1/1288, 1/1289, 1/1290, 1/1291, 1/1292, 1/1293, 1/1294, 1/1295, 1/1296, 1/1297, 1/1298, 1/1299, 1/1300, 1/1301, 1/1302, 1/1303, 1/1304, 1/1305, 1/1306, 1/1307, 1/1308, 1/1309, 1/1310, 1/1311, 1/1312, 1/1313, 1/1314, 1/1315, 1/1316, 1/1317, 1/1318, 1/1319, 1/1320, 1/1321, 1/1322, 1/1323, 1/1324, 1/1325, 1/1326, 1/1327, 1/1328, 1/1329, 1/1330, 1/1331, 1/1332, 1/1333, 1/1334, 1/1335, 1/1336, 1/1337, 1/1338, 1/1339, 1/1340, 1/1341, 1/1342, 1/1343, 1/1344, 1/1345, 1/1346, 1/1347, 1/1348, 1/1349, 1/1350, 1/1351, 1/1352, 1/1353, 1/1354, 1/1355, 1/1356, 1/1357, 1/1358, 1/1359, 1/1360, 1/1361, 1/1362, 1/1363, 1/1364, 1/1365, 1/1366, 1/1367, 1/1368, 1/1369, 1/1370, 1/1371, 1/1372, 1/1373, 1/1374, 1/1375, 1/1376, 1/1377, 1/1378, 1/1379, 1/1380, 1/1381, 1/1382, 1/1383, 1/1384, 1/1385, 1/1386, 1/1387, 1/1388, 1/1389, 1/1390, 1/1391, 1/1392, 1/1393, 1/1394, 1/1395, 1/1396, 1/1397, 1/1398, 1/1399, 1/1400, 1/1401, 1/1402, 1/1403, 1/1404, 1/1405, 1/1406, 1/1407, 1/1408, 1/1409, 1/1410, 1/1411, 1/1412, 1/1413, 1/1414, 1/1415, 1/1416, 1/1417, 1/1418, 1/1419, 1/1420, 1/1421, 1/1422, 1/1423, 1/1424, 1/1425, 1/1426, 1/1427, 1/1428, 1/1429, 1/1430, 1/1431, 1/1432, 1/1433, 1/1434, 1/1435, 1/1436, 1/1437, 1/1438, 1/1439, 1/1440, 1/1441, 1/1442, 1/1443, 1/1444, 1/1445, 1/1446, 1/1447, 1/1448, 1/1449, 1/1450, 1/1451, 1/1452, 1/1453, 1/1454, 1/1455, 1/1456, 1/1457, 1/1458, 1/1459, 1/1460, 1/1461, 1/1462, 1/1463, 1/1464, 1/1465, 1/1466, 1/1467, 1/1468, 1/1469, 1/1470, 1/1471, 1/1472, 1/1473, 1/1474, 1/1475, 1/1476, 1/1477, 1/1478, 1/1479, 1/1480, 1/1481, 1/1482, 1/1483, 1/1484, 1/1485, 1/1486, 1/1487, 1/1488, 1/1489, 1/1490, 1/1491, 1/1492, 1/1493, 1/1494, 1/1495, 1/1496, 1/1497, 1/1498, 1/1499, 1/1500, 1/1501, 1/1502, 1/1503, 1/1504, 1/1505, 1/1506, 1/1507, 1/1508, 1/1509, 1/1510, 1/1511, 1/1512, 1/1513, 1/1514, 1/1515, 1/1516, 1/1517, 1/1518, 1/1519, 1/1520, 1/1521, 1/1522, 1/1523, 1/1524, 1/1525, 1/1526, 1/1527, 1/1528, 1/1529, 1/1530, 1/1531, 1/1532, 1/1533, 1/1534, 1/1535, 1/1536, 1/1537, 1/1538, 1/1539, 1/1540, 1/1541, 1/1542, 1/1543, 1/1544, 1/1545, 1/1546, 1/1547, 1/1548, 1/1549, 1/1550, 1/1551, 1/1552, 1/1553, 1/1554, 1/1555, 1/1556, 1/1557, 1/1558, 1/1559, 1/1560, 1/1561, 1/1562, 1/1563, 1/1564, 1/1565, 1/1566, 1/1567, 1/1568, 1/1569, 1/1570, 1/1571, 1/1572, 1/1573, 1/1574, 1/1575, 1/1576, 1/1577, 1/1578, 1/1579, 1/1580, 1/1581, 1/1582, 1/1583, 1/1584, 1/1585, 1/1586, 1/1587, 1/1588, 1/1589, 1/1590, 1/1591, 1/1592, 1/1593, 1/1594, 1/1595, 1/1596, 1/1597, 1/1598, 1/1599, 1/1600, 1/1601, 1/1602, 1/1603, 1/1604, 1/1605, 1/1606, 1/1607, 1/1608, 1/1609, 1/1610, 1/1611, 1/1612, 1/1613, 1/1614, 1/1615, 1/1616, 1/1617, 1/1618, 1/1619, 1/1620, 1/1621, 1/1622, 1/1623, 1/1624, 1/1625, 1/1626, 1/1627, 1/1628, 1/1629, 1/1630, 1/1631, 1/1632, 1/1633, 1/1634, 1/1635, 1/1636, 1/1637, 1/1638, 1/1639, 1/1640, 1/1641, 1/1642, 1/1643, 1/1644, 1/1645, 1/1646, 1/1647, 1/1648, 1/1649, 1/1650, 1/1651, 1/1652, 1/1653, 1/1654, 1/1655, 1/1656, 1/1657, 1/1658, 1/1659, 1/1660, 1/1661, 1/1662, 1/1663, 1/1664, 1/1665, 1/1666, 1/1667, 1/1668, 1/1669, 1/1670, 1/1671, 1/1672, 1/1673, 1/1674, 1/1675, 1/1676, 1/1677, 1/1678, 1/1679, 1/1680, 1/1681, 1/1682, 1/1683, 1/1684, 1/1685, 1/1686, 1/1687, 1/1688, 1/1689, 1/1690, 1/1691, 1/1692, 1/1693, 1/1694, 1/1695, 1/1696, 1/1697, 1/1698, 1/1699, 1/1700, 1/1701, 1/1702, 1/1703, 1/1704, 1/1705, 1/1706, 1/1707, 1/1708, 1/1709, 1/1710, 1/1711, 1/1712, 1/1713, 1/1714, 1/1715, 1/1716, 1/1717, 1/1718, 1/1719, 1/1720, 1/1721, 1/1722, 1/1723, 1/1724, 1/1725, 1/1726, 1/1727, 1/1728, 1/1729, 1/1730, 1/1731, 1/1732, 1/1733, 1/1734, 1/1735, 1/1736, 1/1737, 1/1738, 1/1739, 1/1740, 1/1741, 1/1742, 1/1743, 1/1744, 1/1745, 1/1746, 1/1747, 1/1748, 1/1749, 1/1750, 1/1751, 1/1752, 1/1753, 1/1754, 1/1755, 1/1756, 1/1757, 1/1758, 1/1759, 1/1760, 1/1761, 1/1762, 1/1763, 1/1764, 1/1765, 1/1766, 1/1767, 1/1768, 1/1769, 1/1770, 1/1771, 1/1772, 1/1773, 1/1774, 1/1775, 1/1776, 1/1777, 1/1778, 1/1779, 1/1780, 1/1781, 1/1782, 1/1783, 1/1784, 1/1785, 1/1786, 1/1787, 1/1788, 1/1789, 1/1790, 1/1791, 1/1792, 1/1793, 1/1794, 1/1795, 1/1796, 1/1797, 1/1798, 1/1799, 1/1800, 1/1801, 1/1802, 1/1803, 1/1804, 1/1805, 1/1806, 1/1807, 1/1808, 1/1809, 1/1810, 1/1811, 1/1812, 1/1813, 1/1814, 1/1815, 1/1816, 1/1817, 1/1818, 1/1819, 1/1820, 1/1821, 1/1822, 1/1823, 1/1824, 1/1825, 1/1826, 1/1827, 1/1828, 1/1829, 1/1830, 1/1831, 1/1832, 1/1833, 1/1834, 1/1835, 1/1836, 1/1837, 1/1838, 1/1839, 1/1840, 1/1841, 1/1842, 1/1843, 1/1844, 1/1845, 1/1846, 1/1847, 1/184

เอกสารแนบที่ 10
ใบเสร็จมูลฝอย

พจน.หมื่องนรศพพษณ้และญาดิ (ถ้านักงานใหญ่)

12329 น.วิศนศงครน ค.ลลคณน้

อ.มอญกัถ จ.ญกัถ 83000

โทรศัพ. 086-474-5304 โทรศาร. 076-612622

เลขประจําตัวผู้สยภณัยอการ : 0833526000380

ใบกัถภณัถ / ใบศร้จรับเงิน

No. 11/0006

วันที่ : 18 พฤษจิกายน 2568

ชื่อผู้สย : วิศนศงครนคารชูล และ นศ เรณศนศก ญกัถ (ถ้านักงานใหญ่)

ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ศ.วิศนศ ค.มอญ จ.ญกัถ 83000

เลขประจําตัวผู้สยภณัถ : 0994002594469

ถักถัถ	รณการณศนถักหริอบริการ	จันนทนัถ	รณค่อทนัถ	จันนจัน (นัรณภณัถ)
1	คํางักรบริการถักนพษญกัถย ประจําค่อทน 2568			8,691.59
รณรณค่อทน				8,691.59
จันนทนัถ				608.41
จันนจันรณค่อทน				9,300.00

(ถักทนศารอชณทจันน)



นศชื่อ :  ผู้สยถักถัก

วันที่ :  (นนศาร นรพษ จํนัญศร)

จันนทนัถ นัญศ

พจน.หมื่องนรศพพษณ้และญาดิ (ถ้านักงานใหญ่)

12329 น.วิศนศงครน ค.ลลคณน้

อ.มอญกัถ จ.ญกัถ 83000

โทรศัพ. 086-474-5304 โทรศาร. 076-612622

เลขประจําตัวผู้สยภณัยอการ : 0833526000380

ใบกัถภณัถ / ใบศร้จรับเงิน

No. 10/0010

วันที่ : 30 ตุลาคม 2568

ชื่อผู้สย : วิศนศงครนคารชูล และ นศ เรณศนศก ญกัถ (ถ้านักงานใหญ่)

ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ศ.วิศนศ ค.มอญ จ.ญกัถ 83000

เลขประจําตัวผู้สยภณัถ : 0994002594469

ถักถัถ	รณการณศนถักหริอบริการ	จันนทนัถ	รณค่อทนัถ	จันนจัน (นัรณภณัถ)
1	คํางักรบริการถักนพษญกัถย ประจําค่อทน ถักนศน 2568			8,691.59
รณรณค่อทน				8,691.59
จันนทนัถ				608.41
จันนจันรณค่อทน				9,300.00

(ถักทนศารอชณทจันน)



นศชื่อ :  ผู้สยถักถัก

วันที่ :  (นนศาร นรพษ จํนัญศร)

จันนทนัถ นัญศ

หน่วยงานรับสภาพเงินและญาติ (สำนักงานใหญ่)

12329 อ.วิจิตรสงคราม อ.ตลาดเหนือ
 อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
 โทรศัพท์. 086-474-5304 โทรสาร. 076-612622
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0833526000389

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
 No. 12/0011

วันที่ : 26 ธันวาคม 2568

ชื่อผู้ซื้อ : บริษัทออลตาทราฟเฟอร์ เมค เซิร์ฟท์ด ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
 ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวน หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขยะมูลฝอย ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568			8,691.59
รวมรวมทั้งสิ้น				8,691.59
E.&O.F.				608.41
อัตรา เบี้ยปรับหนี้ 7				9,300.00
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น				



(**เจ้าหน้าที่ขายภาษี**)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
 (นางสาว ธราพร จันทิพร)
 ตำแหน่ง บัญชี

เอกสารแนบที่ 11
บันทึกตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำสระ B เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เห็นพรัล-ภูเก็ต			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (kg.)				มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก๊ส	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2		/						2816.2	0		
2	3.0	7.2		/		1kg				2816.2	0		
3	3.0	7.2		/						2816.2	0		
4	3.0	7.2		/						2816.2	0		
5	3.0	7.2		/						2816.9	0.7		
6	3.0	7.2		/						2818.1	1.2		
7	3.0	7.2		/						2819.6	1.5		
8	3.0	7.2		/		1kg				2819.6	0		
9	3.0	7.2		/						2819.6	0		
10	3.0	7.2		/						2819.6	0		
11	3.0	7.2		/						2821.8	2.2		
12	3.0	7.2		/						2824.0	2.2		
13	3.0	7.2		/						2824.0	0		
14	3.0	7.2		/						2824.2	0		
15	3.0	7.2		/						2824.4	0.2		
16	3.0	7.2		/						2827.2	0.2		
17	3.0	7.2		/		1kg				2829.4	47.2		
18	3.0	7.2		/						2834.4	0		
19	3.0	7.2		/						2834.9	0.3		
20	3.0	7.2		/						2834.7	0		
21	3.0	7.2		/						2834.9	0		
22	3.0	7.2		/						2834.0	0		
23	3.0	7.2		/						2834.0	0		
24	3.0	7.2		/						2834.9	2.7		
25	3.0	7.2		/						2837.0	0.3		
26	3.0	7.2		/						2839.0	0		
27	3.0	7.2		/						2837.0	0		
28	3.0	7.2		/						2837.3	1.3		
29	3.0	7.2		/						2839.0	4.3		
30	3.0	7.2		/						2839.6	4.3		
31	3.0	7.2		/		1kg				2839.7	4.1		
										2839.9	5.1		
ตรวจสอบโดย										วันที่ 31/7/68			
ตรวจสอบโดย										วันที่ 31/7/68			

บันทึกข้อมูล เก็บรักษาไว้ที่ฝ่ายเทคนิค

FRM-PWR-062 Rev.007 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ น้ำ สระ A เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เห็นพรัล-ภูเก็ต		
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (kg.)			มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปลั๊ก	แก๊ส	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ				
วันที่	1	3.0	7.2	✓	✓	2kg			2816.2	0		
2	3.0	7.2		✓	✓				2816.2	0		
3	3.0	7.2		✓	✓				2816.2	0		
4	3.0	7.2		✓	✓				2816.2	0		
5	3.0	7.2		✓	✓				2816.9	0.7		
6	3.0	7.2		✓	✓				2818.1	1.2		
7	3.0	7.2		✓	✓				2819.6	1.5		
8	3.0	7.2		✓	✓	2kg			2819.6	0		
9	3.0	7.2		✓	✓				2819.6	0		
10	3.0	7.2		✓	✓				2819.6	0		
11	3.0	7.2		✓	✓				2821.8	2.2		
12	3.0	7.2		✓	✓				2824.0	2.2		
13	3.0	7.2		✓	✓				2824.0	0		
14	3.0	7.2		✓	✓				2824.2	0.2		
15	3.0	7.2		✓	✓				2824.4	0.2		
16	3.0	7.2		✓	✓				2827.2	0.9		
17	3.0	7.2		✓	✓	2kg			2829.4	47.2		
18	3.0	7.2		✓	✓				2834.4	0		
19	3.0	7.2		✓	✓				2834.9	0.3		
20	3.0	7.2		✓	✓				2834.7	0		
21	3.0	7.2		✓	✓				2834.9	0		
22	3.0	7.2		✓	✓				2834.0	0		
23	3.0	7.2		✓	✓				2834.0	0		
24	3.0	7.2		✓	✓	2kg			2834.9	2.7		
25	3.0	7.2		✓	✓				2837.0	0.3		
26	3.0	7.2		✓	✓				2839.0	0		
27	3.0	7.2		✓	✓				2837.0	0		
28	3.0	7.2		✓	✓				2837.3	1.3		
29	3.0	7.2		✓	✓				2839.6	4.3		
30	3.0	7.2		✓	✓				2844.1	4.1		
31	3.0	7.2		✓	✓	2kg			2839.7	5.1		
ตรวจสอบโดย										วันที่ 31/7/68		

เซ็นทรัลคอมเพล็กซ์

บริษัท พรีม หรือเพนทีย์ จำกัด

FRM-PMR-052 Rev.01W 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B เดือน สิงหาคม พ.ศ 2568										หน่วยงาน คณะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		
รายการ	ค่าเฉลี่ยสระว่ายน้ำ			สถานะ	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
วันที่	1	7.2		✓					2949.4	19.6		
2	3.0	7.2		✓					2922.4	3.0		
3	3.0	7.2		✓					2922.4	0		
4	3.0	7.2		✓					2922.9	0.5		
5	3.0	7.2		✓					2922.9	0		
6	3.0	7.2		✓					2922.9	0		
7	3.0	7.2		✓					2924.3	1.4		
8	3.0	7.2		✓					2924.3	0		
9	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
10	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
11	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
12	3.0	7.2		✓					2925.1	0.7		
13	3.0	7.2		✓					2925.1	0		
14	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
15	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
16	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
17	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
18	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
19	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
20	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
21	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
22	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
23	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
24	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
25	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
26	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
27	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
28	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
29	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
30	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
31	3.0	7.2		✓					2925.2	0		

ตรวจสถานี

วันที่ 31/8/68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A เดือน สิงหาคม พ.ศ 2568										หน่วยงาน คณะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		
รายการ	ค่าเฉลี่ยสระว่ายน้ำ			สถานะ	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
วันที่	1	7.2		✓					2949.4	19.6		
2	3.0	7.2		✓					2922.4	3.0		
3	3.0	7.2		✓					2922.4	0		
4	3.0	7.2		✓					2922.9	0.5		
5	3.0	7.2		✓					2922.9	0		
6	3.0	7.2		✓					2922.9	0		
7	3.0	7.2		✓					2924.3	1.4		
8	3.0	7.2		✓					2924.3	0		
9	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
10	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
11	3.0	7.2		✓					2924.4	0		
12	3.0	7.2		✓					2925.1	0.7		
13	3.0	7.2		✓					2925.1	0		
14	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
15	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
16	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
17	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
18	3.0	7.2		✓					2925.2	0.0		
19	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
20	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
21	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
22	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
23	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
24	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
25	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
26	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
27	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
28	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
29	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
30	3.0	7.2		✓					2925.2	0		
31	3.0	7.2		✓					2925.2	0		

ตรวจสถานี

วันที่ 31/8/68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำน้ำ สระ B เดือน กันยายน พ.ศ 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เห็นหลักฐานเกิด		
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณสารเคมีเติม (Kg.)			มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แฉะ Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ				
1	3.0	7.2		✓					2927.0	0.7		
2	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
3	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
4	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
5	3.0	7.2		✓			1 kg		2927.0	0		
6	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
7	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
8	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
9	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
10	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
11	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
12	3.0	7.2		✓			1 kg		2927.0	0		
13	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
14	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
15	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
16	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
17	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
18	3.0	7.2		✓			1 kg		2927.0	1.3		
19	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
20	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
21	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
22	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
23	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
24	3.0	7.2		✓			2 kg		2927.0	0.2		
25	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
26	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
27	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
28	3.0	7.2		✓					2927.0	1		
29	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
30	3.0	7.2		✓					2927.0	0		
31												

ตรวจสอบโดย

วันที่ 30/9/68

ใบรายงานโดย บริษัท พลัส พริ้นท์เพอริตี้ จำกัด

FPM-PMR-062 Rev 00/ 15 Aug 2020

ตรวจพบโดย

วันที่ 30/9/68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A เดือน กันยายน พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เห็นหลักฐานเกิด			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณสารเคมีเติม (kg.)			นิตรรศ น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ		
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แฉะ Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ					
1	3.0	7.2		✓					2927.0	0.7			
2	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
3	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
4	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
5	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
6	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
7	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
8	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
9	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
10	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
11	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
12	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
13	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
14	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
15	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
16	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
17	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
18	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
19	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
20	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
21	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
22	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
23	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
24	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
25	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
26	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
27	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
28	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
29	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
30	3.0	7.2		✓					2927.0	0			
31	3.0	7.2		✓					2927.0	0			

ตรงตามโดย

วันที่ 20/9/68

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พรีเมียมเทรลิตี้ จำกัด

IRM PMR-052 Rev.01/15 Aug 2020

ตรวจพบโดย

วันที่ 30/9/68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ น้ำ สระ B เดือน กันยายน พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ	
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	โซดา แอส Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ					
1	3.0	7.2		/					2921.0	0.7			
2	3.0	7.2		/					2921.0	0			
3	3.0	7.2		/					2921.0	0			
4	3.0	7.2		/					2921.0	0			
5	3.0	7.2		/				1 kg	2921.0	0			
6	3.0	7.2		/					2921.0	0			
7	3.0	7.2		/					2921.0	0			
8	3.0	7.2		/					2921.0	0			
9	3.0	7.2		/					2921.0	0			
10	3.0	7.2		/					2921.0	0			
11	3.0	7.2		/					2921.0	0			
12	3.0	7.2		/				1 kg	2921.0	0			
13	3.0	7.2		/					2921.0	0			
14	3.0	7.2		/					2921.0	0			
15	3.0	7.2		/					2921.0	0			
16	3.0	7.2		/					2921.0	0			
17	3.0	7.2		/					2921.0	0			
18	3.0	7.2		/				1 kg	2921.0	1.3			
19	3.0	7.2		/					2921.0	0			
20	3.0	7.2		/					2921.0	0			
21	3.0	7.2		/					2921.0	0			
22	3.0	7.2		/					2921.0	0			
23	3.0	7.2		/					2921.0	0			
24	3.0	7.2		/					2921.0	0			
25	3.0	7.2		/				2 kg	2921.0	0.2			
26	3.0	7.2		/					2921.0	0			
27	3.0	7.2		/					2921.0	0			
28	3.0	7.2		/					2921.0	1			
29	3.0	7.2		/					2921.0	0			
30	3.0	7.2		/					2921.0	0			
31	3.0	7.2		/					2921.0	0			

ଅନ୍ତର୍ଜାତୀୟ ସମ୍ପର୍କ

Will

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

FIRM-PMR 062 Rev.00/15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A เดือน กันยายน พ.ศ 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มีดอร์น้ำ	ปริมาณการใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ	
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ					
1	3.0	7.2		/					2921.0	0.1			
2	2.8	7.2		/					2922.0	0			
3	3.0	7.2		/					2923.0	0			
4	3.0	7.2		/					2924.0	0			
5	3.0	7.2		/					2925.0	0			
6	3.0	7.2		/			1 kg		2926.0	0			
7	3.0	7.2		/					2927.0	0			
8	3.0	7.2		/					2928.0	0			
9	3.0	7.2		/					2929.0	0			
10	3.0	7.2		/					2930.0	0			
11	3.0	7.2		/					2931.0	0			
12	3.0	7.2		/			1 kg		2932.0	0			
13	3.0	7.2		/					2933.0	0			
14	3.0	7.2		/					2934.0	0			
15	3.0	7.2		/					2935.0	0			
16	3.0	7.2		/					2936.0	0			
17	3.0	7.2		/					2937.0	0			
18	3.0	7.2		/			1 kg		2938.0	1.3			
19	3.0	7.2		/					2939.0	0			
20	3.0	7.2		/					2940.0	0			
21	3.0	7.2		/					2941.0	0			
22	3.0	7.2		/					2942.0	0			
23	3.0	7.2		/					2943.0	0			
24	3.0	7.2		/					2944.0	0.2			
25	3.0	7.2		/			1 kg		2945.0	0			
26	3.0	7.2		/					2946.0	0			
27	3.0	7.2		/					2947.0	0			
28	3.0	7.2		/					2948.0	0			
29	3.0	7.2		/					2949.0	1			
30	3.0	7.2		/					2950.0	0			
31	3.0	7.2		/					2951.0	0			

ตรวจสุขภาพโดย

W. H. C. 1871

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

FRM PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B เดือน พฤศจิกายน พ.ศ 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต			
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ			ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ	เกลือ				
วันที่	1	3.0	7.2	/						2935.5	0		
2	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
3	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
4	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
5	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
6	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
7	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
8	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
9	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
10	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
11	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
12	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
13	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
14	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
15	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
16	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
17	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
18	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
19	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
20	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
21	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
22	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
23	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
24	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
25	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
26	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
27	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
28	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
29	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
30	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
31	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
ตรวจสอบโดย										วันที่			

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A เดือน พฤศจิกายน พ.ศ 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต			
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ			ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ	เกลือ				
วันที่	1	3.0	7.2	/						2935.5	0		
2	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
3	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
4	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
5	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
6	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
7	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
8	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
9	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
10	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
11	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
12	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
13	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
14	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
15	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
16	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
17	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
18	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
19	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
20	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
21	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
22	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
23	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
24	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
25	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
26	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
27	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
28	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
29	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
30	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
31	3.0	7.2	/	/						2935.5	0		
ตรวจสอบโดย										วันที่			

ตารางตรวจเช็คสละว่าน้ำ สระ B เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เอ็นพีจี-ภูเก็ต			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่าน้ำ			สถานะ			ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก๊ส	CL	โซดา แอส Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2		✓						2939.0	4.0	3.1.1	
2	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
3	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
4	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
5	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
6	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
7	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
8	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
9	3.0	7.2		✓						2940.3	1.3	3.1.1	
10	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
11	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
12	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
13	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
14	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
15	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
16	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
17	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
18	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
19	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
20	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
21	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
22	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
23	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
24	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
25	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
26	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
27	3.0	7.2		✓						2940.3	0.9	3.1.1	
28	3.0	7.2		✓						2940.3	1.6	3.1.1	
29	3.0	7.2		✓						2940.3	0.1	3.1.1	
30	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
31	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	

ตารางตรวจเช็คสละว่าน้ำ สระ A เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568										หน่วยงาน เดอะเบส เอ็นพีจี-ภูเก็ต			
รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่าน้ำ			สถานะ			ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)			มิเตอร์ น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก๊ส	CL	โซดา แอส Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2		✓						2939.0	4.0	3.1.1	
2	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
3	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
4	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
5	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
6	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
7	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
8	3.0	7.2		✓						2939.0	0	3.1.1	
9	3.0	7.2		✓						2940.3	1.3	3.1.1	
10	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
11	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
12	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
13	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
14	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
15	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
16	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
17	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
18	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
19	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
20	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
21	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
22	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
23	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
24	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
25	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
26	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
27	3.0	7.2		✓						2940.3	0.2	3.1.1	
28	3.0	7.2		✓						2940.3	1.6	3.1.1	
29	3.0	7.2		✓						2940.3	0.1	3.1.1	
30	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	
31	3.0	7.2		✓						2940.3	0	3.1.1	

เอกสารแนบที่ 12
รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเลข

รายละเอียด: ตรวจสอบการปฏิบัติงานและวัดค่าแรงดันเริ่มต้นของโมดูล EFP-C2

สถานที่: งานตามแผนงาน

ตำแหน่ง: _____

การปฏิบัติงาน: _____

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐

2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบข้อบกพร่องเล็กน้อย (CMA)

PLUS+

บริษัท พัดลมปรับอากาศ จำกัด
โครงการจัด EFP - 1651/03

รหัสงาน: WMEFP-Q

รหัสเครื่องจักร: EFP-C2

เลขที่ใบงาน: PMA250900083

วันที่ปฏิบัติงาน: 29/09/2025

ชื่ออาคาร: C11 | ส่วนออก C1 | โถงสูง | บริเวณงานซ่อมแอร์พาร์ค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	อาการเดิม	
	CCHTRC2				
1	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจสอบ TIMER SWITCH	✓			
4	ตรวจสอบการตั้งค่า Fuse Control	✓			
5	ตรวจสอบการตั้งค่า Relay	✓			
6	ตรวจสอบการตั้งค่า Breaker	✓			
7	ตรวจสอบการตั้งค่าของตู้ Control	✓			
8	ตรวจสอบการตั้งค่า Transformer	✓			
9	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload	✓			
	ค่าที่ Set: 4.2 แอมป์				
10	การเดิน	✓			
	S... 29 ... แอมป์				
	R... 30 ... แอมป์				
	T... 29 ... แอมป์				
11	ตรวจสอบการตั้งค่า Magnetic	✓			
12	การเดิน	✓			
	R-S... 400 ... โวลต์				
	S-T... 402 ... โวลต์				
	T-R... 400 ... โวลต์				
13	ตรวจสอบไฟ Show	✓			

รวมสิ่งของงานที่ปฏิบัติงาน

1. อุปกรณ์ชุด

ชื่อโครงการ/ผู้ว่าจ้าง

นามบริษัท

รายละเอียดโครงการ/งานที่ได้รับมอบหมาย: โครงการ EEP-C1

ชื่อผู้ว่าจ้าง: บริษัท

ตำแหน่ง: ผู้จัดการ

ตำแหน่ง: ผู้จัดการ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งมอบ (DO)

PLUS+

บริษัท พลัง หรือพอร์ทัล จำกัด
โครงการ EEP - ไทย

รหัสงาน	WWEP-Q
รหัสเครื่องจักร	EP-C1
เลขที่ใบงาน	PM250900042
วันที่ปฏิบัติงาน	29/09/2025
ชื่อช่าง	C11 ส่วนงาน CI ไทย หน่วยงานซ่อมบำรุง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	
	Control			
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓		
2	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓		
3	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓		
4	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓		
5	เบรค	✓		
	TR 400 โวลต์			
	RS 400 โวลต์			
	ST 402 โวลต์			
6	ตรวจสอบสภาพ Show	✓		
7	ตรวจสอบ TIMER SWITCH	✓		
8	ตรวจสอบอุณหภูมิห้อง Control	✓		
9	ตรวจสอบ Overload	✓		
	ค่า Set 4.2 แอมป์			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
11	ตรวจสอบสภาพ Control	✓		
12	ตรวจสอบสภาพ Transformer	✓		
13	กระแส	✓		
	T 29 แอมป์			
	S 29 แอมป์			
	R 30 แอมป์			

รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน

1.ผู้ว่าจ้าง: พลัง

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

การแก้ปัญหา

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดอะไรอีก (CM)

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สำนักงานจังหวัด AR - ไตรภัก

www.elsevier.com/locate/jmb

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	จ	
CONTROL					
1	ตรวจสอบชุดควบคุม Control	✓			
2	แบตเตอรี่	✓			
	RS...406...โวลต์				
	T-R...409...โวลต์				
	S-T...407...โวลต์				
3	ตรวจสอบการ Breaker	✓			
4	ตรวจสอบการ Control	✓			
5	ตรวจสอบการกำหนด Control	✓			
6	ตรวจสอบการ Magnetic	✓			
7	ตรวจสอบการ Show	✓			
8	ตรวจสอบการ Transformer	✓			
9	กระแส	✓			
	R...44...แอมป์				
	S...45...แอมป์				
	T...46...แอมป์				
10	ตรวจสอบการ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...58...แอมป์				
11	ตรวจสอบการ Relay	✓			
12	ตรวจสอบการ TIMER SWITCH	✓			
13	ตรวจสอบการ Fuse Control	✓			

๔๕๓ กบฏยะลา

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z

— ၁၈၅၆ ခုနှစ်

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว*

2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CM)

บริษัท พัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตารางวงรี S.P. ไตรมาส

C11 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ข้อทวิสามัญคดีอาญาC1C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ			หมายเหตุ
		สี	ผ่าน	ยังไม่ผ่าน	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบหม้อแปลง	✓			
2	เบรก	✓			
	S.T...400...โวลต์				
	T.R...404...โวลต์				
	P.S...400...โวลต์				
3	ตรวจสอบการควบคุม	✓			
4	ตรวจสอบรีเลย์	✓			
5	ตรวจสอบแม่เหล็ก	✓			
6	ตรวจสอบฟิวส์	✓			
7	ตรวจสอบ TIMER SWITCH	✓			
8	ตรวจสอบ Show	✓			
9	ตรวจสอบการควบคุม	✓			
10	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set... 3.5...แอมป์				
11	ตรวจสอบการควบคุม	✓			
12	ทดสอบ	✓			
	S...24...แอมป์				
	T...23...แอมป์				
	R...24...แอมป์				
13	ตรวจสอบเบรก	✓			

ICM-000001

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ

ตารางยอดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2568				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เวลาบันทึก 09.00 น.			
วันที่	มิเตอร์ เมมหลัก		มิเตอร์.....	มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง		
1	128389	57					
2	128382	63					
3	128407	55					
4	128471	64					
5	129044	73					
6	129111	67					
7	129181	70					
8	129255	74					
9	129326	71					
10	129400	74					
11	129466	66					
12	129519	56					
13	129577	58					
14	129635	58					
15	129694	59					
16	129749	55					
17	129810	61					
18	129881	64					
19	129930	56					
20	129969	59					
21	130046	57					
22	130109	63					
23	130177	63					
24	130230	53					
25	130308	78					
26	130374	66					
27	130448	74					
28	130511	63					
29	130567	56					
30	130641	74					
31							

หน้ารวมเลข มิเตอร์ พลัส หักยอดมิเตอร์

FRM PMR-059 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางยอดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2568				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เวลาบันทึก 09.00 น.			
วันที่	มิเตอร์ เมมหลัก		มิเตอร์.....	มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง		
1	128389	57					
2	128382	63					
3	128407	55					
4	128471	64					
5	129044	73					
6	129111	67					
7	129181	70					
8	129255	74					
9	129326	71					
10	129400	74					
11	129466	66					
12	129519	56					
13	129577	58					
14	129635	58					
15	129694	59					
16	129749	55					
17	129810	61					
18	129881	64					
19	129930	56					
20	129969	59					
21	130046	57					
22	130109	63					
23	130177	63					
24	130230	53					
25	130308	78					
26	130374	66					
27	130448	74					
28	130511	63					
29	130567	56					
30	130641	74					
31							

หน้ารวมเลข มิเตอร์ พลัส หักยอดมิเตอร์

FRM PMR-059 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางคดีบัตรนำประปา ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568				หน่วยงาน คณะบดี เข็มเหล็ก หมู่ที่ ๑๐ เวลาบันทึก 09.00 น.			
วันที่ 15.12.68	มิเตอร์ เน้นหลัก		มิเตอร์		มิเตอร์		ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	
1	135240	83					
2	135124	84					
3	135207	81					
4	135219	111					
5	135394	96					
6	135480	86					
7	135554	91					
8	135628	91					
9	135702	94					
10	135784	82					
11	135841	60					
12	135922	98					
13	136009	85					
14	136089	80					
15	136177	90					
16	136251	94					
17	136357	106					
18	136441	94					
19	136530	89					
20	136619	89					
21	136720	101					
22	136820	100					
23	136927	107					
24	137019	97					
25	137150	132					
26	137357	207					
27	137447	90					
28	137541	94					
29	137623	82					
30	137712	89					
31	137811	99					

หน่วยงานโดย บริษัท พลัง พลังงานไฟฟ้า จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.02/15 Aug 2020

คดีบัตรนำประปา ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568				หน่วยงาน คณะบดี เข็มเหล็ก หมู่ที่ ๑๐ เวลาบันทึก 09.00 น.			
วันที่	มิเตอร์ เน้นหลัก		มิเตอร์		มิเตอร์		ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	
1	132695	55					
2	132744	49					
3	132813	69					
4	132973	60					
5	132966	83					
6	133016	60					
7	133101	85					
8	133194	93					
9	133290	96					
10	133349	79					
11	133421	92					
12	133444	73					
13	133577	83					
14	133660	83					
15	133748	88					
16	133820	92					
17	133900	80					
18	133978	78					
19	134056	78					
20	134133	77					
21	134206	73					
22	134285	79					
23	134359	74					
24	134466	107					
25	134560	94					
26	134635	75					
27	134711	76					
28	134792	81					
29	134872	80					
30	134952	80					
31							

หน่วยงานโดย บริษัท พลัง พลังงานไฟฟ้า จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.02/15 Aug 2020

การประกอบส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม จ.

กะเปอร์ อ.กะเปอร์ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขบัญชี : 12160715370

ชื่อผู้เช่า : บริษัทผลผลิตเกษตร คณะเกษตร ภูเก็ต

ที่อยู่ : 1 ม.4 ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 7/2563 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยนำใช้

การชำระค่าเช่า

ค่าเช่า

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าเช่า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ผู้ระดมทุน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บ/ช 795:00XXXX

ผู้รับเงิน นางสาวนงนุช นาคะขำ 18396

สำนักงานใหญ่

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-09016490-4

สาขา ภูเก็ต

เลขที่ : WT1216/680805222

วันเดือนปี : 25 พฤศจิกายน 2563

2135.000

11/2368

6440.75

0

550.10

6495.075

0

4546.55

69457.30

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

บาท

เอกสารแนบที่ 14
ใบแจ้งหนี้การสุบตะกอน

ใบรับเงิน

วันที่ 19 เดือน 8 พ.ศ. 2568

ข้าพเจ้า นาย / นางสาว / นางสาว 9004009

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 3320800402971 อยู่บ้านเลขที่ 35/131 หมู่ที่ 3

ซอย ถนน แขวง/ตำบล รัชฎา

เขต/อำเภอ จังหวัด ภูเก็ต

ได้รับเงินจาก บริษัท ๗ ไดอะ เทรด จำกัด ภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 099400259446 ตั้งอยู่เลขที่ 1 ซ. 4

..... ภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต

เป็นค่า ค่าจ้างปลูก จำนวน 7 เก้า

จำนวนเงิน 14,000 บาท (..... พันหนึ่งร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

มียอดหักภาษี ณ ที่จ่าย จำนวน 420 บาท รับเงินสุทธิ 13,580 บาท

ข้าพเจ้าได้รับเงินดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว ได้รับเป็น () เงินสด () เงินโอน

(✓) เช็ค ธนาคาร ไทยพาณิชย์ เลขที่ 00267195 ลงวันที่ 25/08/2568

ลงชื่อ 9004009 ผู้รับเงิน

(.....)

ลงชื่อ 9004009 ผู้จ่ายเงิน

(.....)

หมายเหตุ. แบบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับเงิน (ซึ่งเป็นผู้ประกอบอาชีพขายสินค้าให้บริการอย่างแท้จริง)